

แบบบ้านसानฟัน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข



บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว ๒

กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

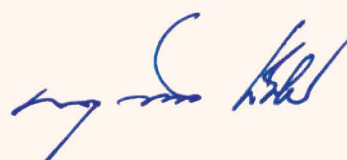
๓ ห้องนอน ๒ ห้องน้ำ

สารรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย



ที่อยู่อาศัยถือว่าเป็นปัจจัยพื้นฐานที่สำคัญของมนุษย์และสถาบันครอบครัว รัฐบาลของนายกรัฐมนตรี (พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา) เล็งเห็นความสำคัญคุณภาพชีวิต และความเป็นอยู่ที่ดีของประชาชน และได้มีแนวนโยบายที่จะยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนด้านที่อยู่อาศัย เช่น มีมาตรการทางภาษี เพื่อลดภาระการลงทุนใน “บ้านหลังแรก” ซึ่งถือว่าเป็นสิ่งจำเป็นในชีวิตของประชาชน เพื่อให้สอดคล้องกับแนวนโยบายของรัฐบาล กระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้กรมโยธาธิการและผังเมืองทำการปรับปรุงแบบบ้าน ในโครงการ “แบบบ้านเพื่อประชาชน” ที่ได้จัดทำมาตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๖ ให้มีความทันสมัย สอดคล้องกับราคาค่าก่อสร้าง และวิถีชีวิตของครอบครัวไทยในปัจจุบัน โดยเน้นในด้าน ประโยชน์ใช้สอย ความสะดวกสบาย และความคุ้มค่า

โครงการ “แบบบ้านเพื่อประชาชน” ถือเป็นทางเลือกและอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนที่มีความประสงค์จะปลูกสร้างที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง โดยผู้สนใจสามารถขอรับแบบแปลนดังกล่าวไปประกอบการยื่นขออนุญาตต่อหน่วยงานราชการได้ตามระเบียบ เป็นการช่วยลดภาระค่าใช้จ่ายในส่วนนี้ เพื่อเป็นการเพิ่มโอกาส และยกระดับความเป็นอยู่ของประชาชนให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น

พลเอก 

(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

สารรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย



การที่ประชาชนจะมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองเป็นเรื่องที่ยากพอสมควร เนื่องจากต้องมีขั้นตอน ตั้งแต่การหาผู้ออกแบบ ผู้เขียนแบบ ผู้คิดราคา ตลอดจนขั้นตอนการ ขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งกระทรวงมหาดไทย พิจารณาแล้วเห็นว่ากรมโยธาธิการและผังเมือง มีสถาปนิก วิศวกร ตลอดจนผู้มีความรู้ความสามารถ ที่จะดำเนินการออกแบบให้กับประชาชนผู้มีรายได้น้อย กระทรวงมหาดไทย จึงมอบหมายให้กรมโยธาธิการ และผังเมือง ดำเนินการปรับปรุงแบบบ้าน โครงการ “แบบบ้านเพื่อประชาชน” ให้มีความทันสมัย สอดคล้อง กับราคาค่าก่อสร้างที่ประหยัด เพื่อช่วยเหลือประชาชนผู้มีรายได้น้อย

โครงการดังกล่าว ถือเป็นโอกาสที่ดีของประชาชนและผู้มีรายได้น้อย ที่สามารถนำแบบบ้านดังกล่าว ไปใช้ในการก่อสร้างได้โดยไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการหาผู้ออกแบบ และเป็นการยกระดับคุณภาพชีวิต ด้านที่อยู่อาศัยของประชาชนให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'สุธี มานบุญ'.

(นายสุธี มานบุญ)

รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย

สารปลัดกระทรวงมหาดไทย



โครงการแบบบ้านเพื่อประชาชน ซึ่งกรมโยธาธิการและผังเมือง ได้ดำเนินการออกแบบไว้ตั้งแต่ ปี พ.ศ. ๒๕๔๖ นั้น รูปแบบและราคาอาจไม่สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบันเท่าใดนัก รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงมหาดไทย จึงได้มีดำริให้กรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการปรับปรุงแบบบ้านดังกล่าวให้มีความเหมาะสมและทันสมัยมากยิ่งขึ้น ซึ่งเป็นที่มาของแบบบ้านครอบครัวไทยร่วมสมัย ๑๐ รูปแบบ แบบบ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว ๒ รูปแบบ และแบบบ้านห่วงใยไทยประสาสุขใจ ๒ รูปแบบ การปรับปรุง ครั้งนี้จะเป็นประโยชน์และสามารถสนองตอบต่อความต้องการของประชาชนในทุกระดับ เป็นการช่วยเหลือ แบ่งเบาภาระ และเพิ่มโอกาสความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นของประชาชน รวมทั้งจะช่วยสร้างความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความสวยงามแก่บ้านเมืองอีกด้วย

กระทรวงมหาดไทยหวังว่า แบบบ้านเพื่อประชาชนของกรมโยธาธิการและผังเมืองที่ได้ดำเนินการ ปรับปรุงขึ้นมาใหม่นี้ จะมีส่วนช่วยเหลือประชาชน โดยเป็นการลดภาระค่าใช้จ่ายในด้านการออกแบบ เพื่อการก่อสร้างที่อยู่อาศัยได้เป็นอย่างดี

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes.

(นายเกษฎา บุญราช)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

สารอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

กระทรวงมหาดไทย



กรมโยธาธิการและผังเมือง ได้จัดทำโครงการ "แบบบ้านเพื่อประชาชน" ขึ้น ในปี พ.ศ. ๒๕๔๖ โดยดำเนินการออกแบบไว้หลากหลายรูปแบบเพื่อเป็นการตอบสนองและอำนวยความสะดวก สร้างโอกาสให้กับประชาชนในทุกระดับที่มีความต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ซึ่งจะช่วยประหยัดค่าใช้จ่ายในการออกแบบ และสามารถนำเอาแบบแปลนที่ได้รับไปยื่นขออนุญาตก่อสร้างต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทันที ทั้งนี้กรมโยธาธิการและผังเมืองได้มีการแจกจ่ายและเผยแพร่ไปทั่วทุกภูมิภาค และได้รับความสนใจและการตอบรับจากประชาชนเป็นอย่างดี

จากสภาพของเศรษฐกิจและสังคมในสถานการณ์ปัจจุบัน ทำให้รูปแบบและราคาของแบบบ้านตามโครงการแบบบ้านเพื่อประชาชนที่ดำเนินการไว้ ไม่สามารถตอบสนองต่อความเปลี่ยนแปลงและความต้องการของประชาชนได้อย่างเหมาะสม ในการนี้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีบัญชาสั่งการให้กรมโยธาธิการและผังเมืองพิจารณาปรับปรุงแบบบ้านเพื่อประชาชนขึ้นใหม่ ให้มีความเหมาะสมและทันสมัย โดยกรมโยธาธิการและผังเมือง ได้มอบหมายให้สำนักสถาปัตยกรรม และสำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบออกแบบขึ้นใหม่รวม ๑๔ รูปแบบ ประกอบด้วย แบบบ้านครอบครัวไทยร่วมสมัย ๑๐ รูปแบบ แบบบ้านด้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว ๒ รูปแบบ และแบบบ้านห่วงใยไทยประชานุใจ ๒ รูปแบบ ซึ่งคาดหวังว่าแบบบ้านเพื่อประชาชนที่ปรับปรุงใหม่นี้ จะสามารถสร้างความพึงพอใจให้กับพี่น้องประชาชนในด้านความสะดวก สามารถตอบสนองความต้องการของประชาชนในด้านการใช้งานได้อย่างเหมาะสมทั่วทุกภูมิภาค ทั้งยังเป็นการยกระดับคุณภาพชีวิตของพี่น้องประชาชน ให้มีความเป็นอยู่ด้านที่พักอาศัยที่ดียิ่งขึ้น

(นายมนทล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

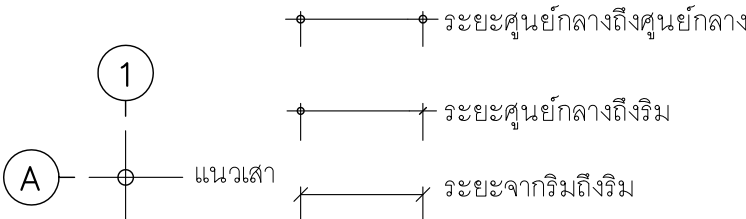
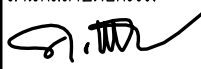
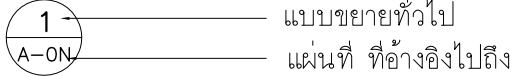
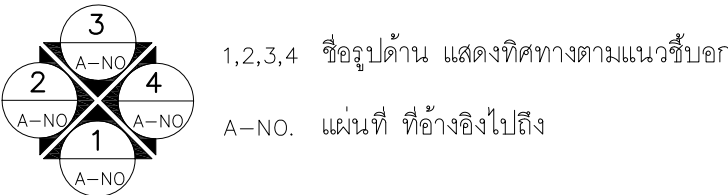
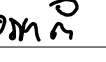
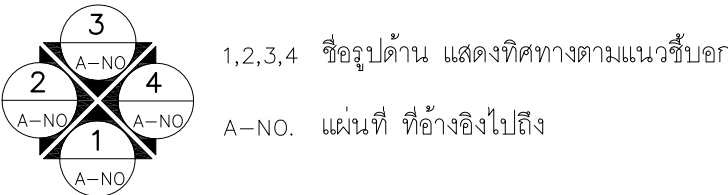
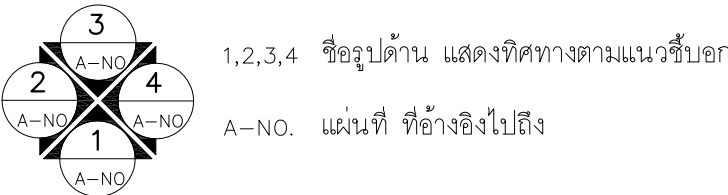
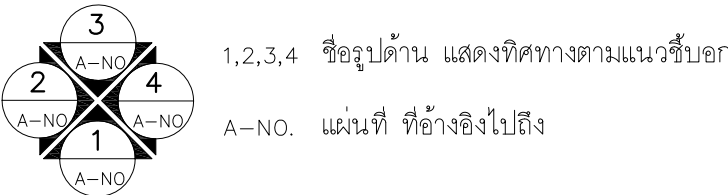
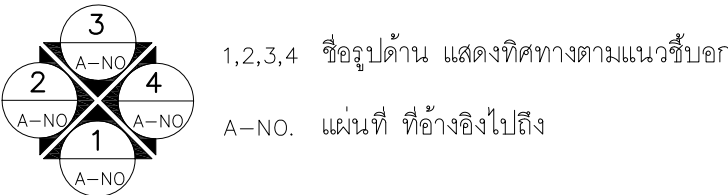
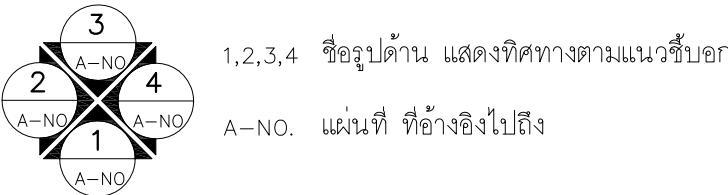
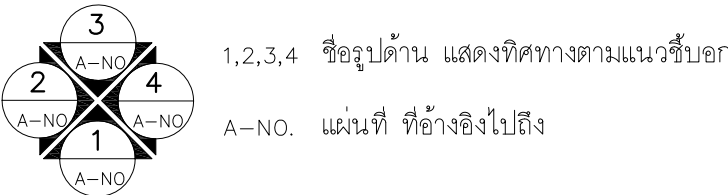
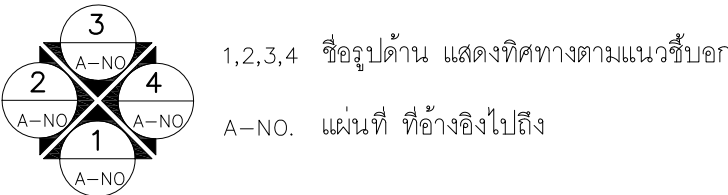
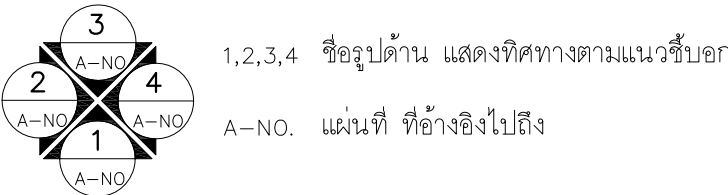
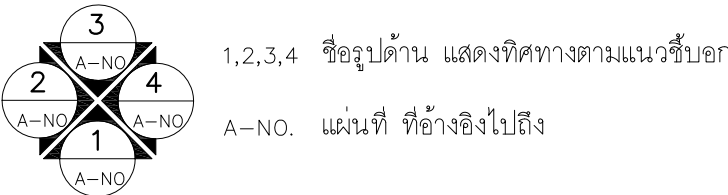
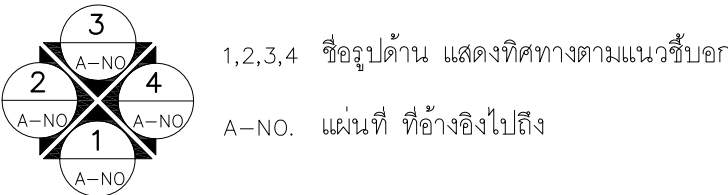
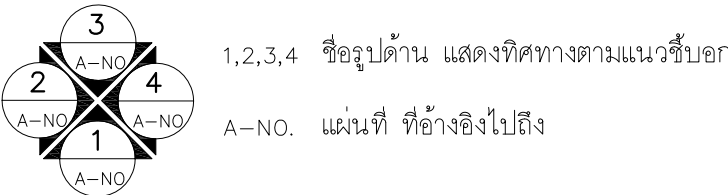
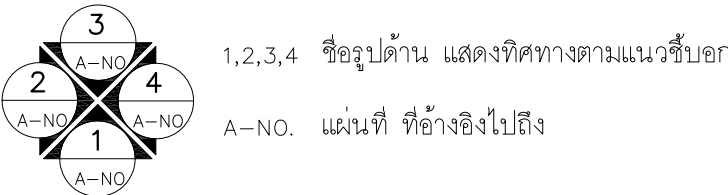
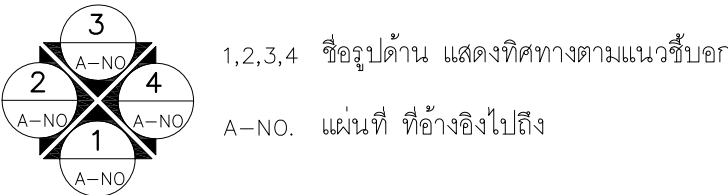
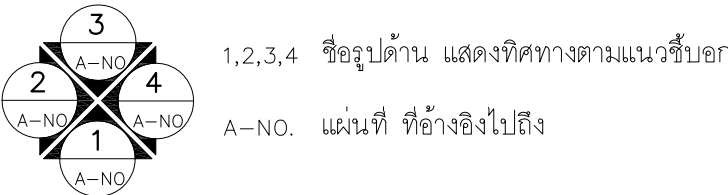
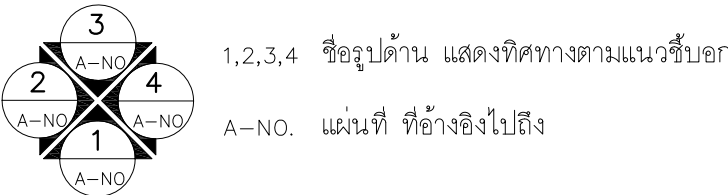
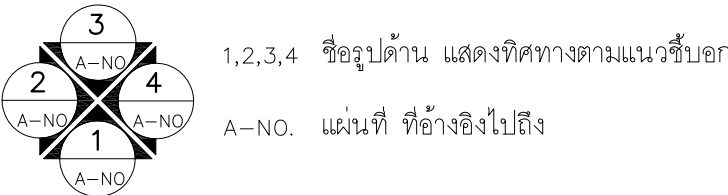
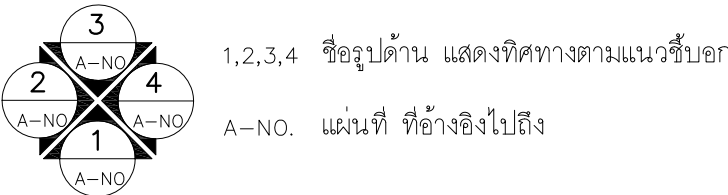
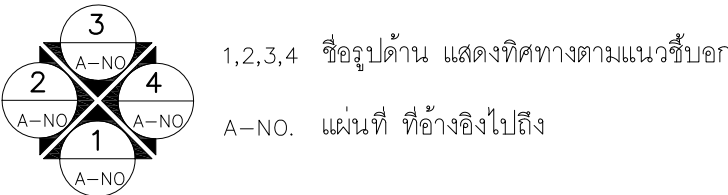
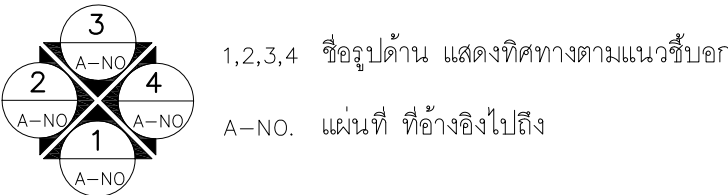
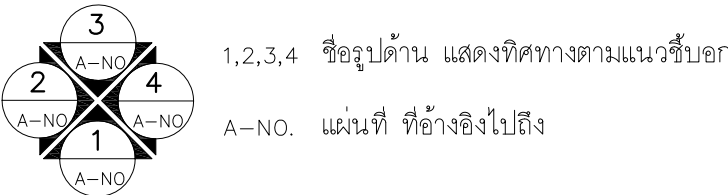
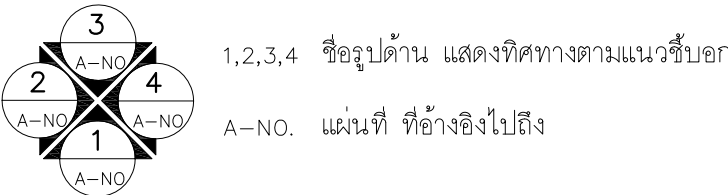
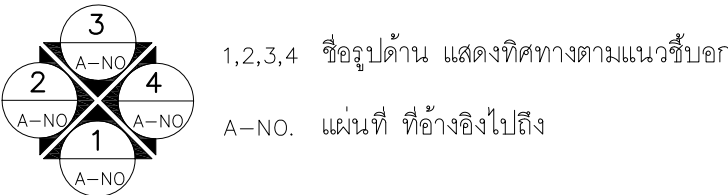
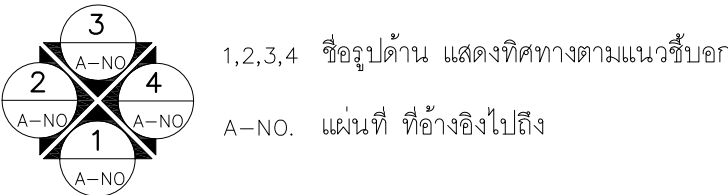
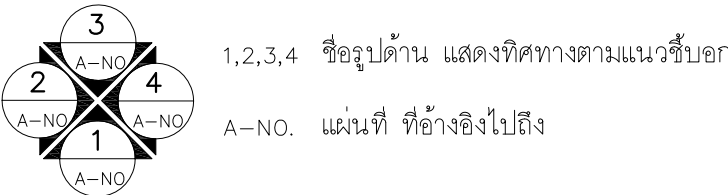
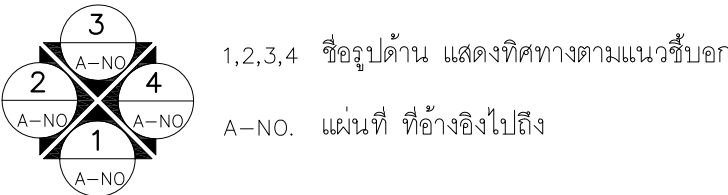
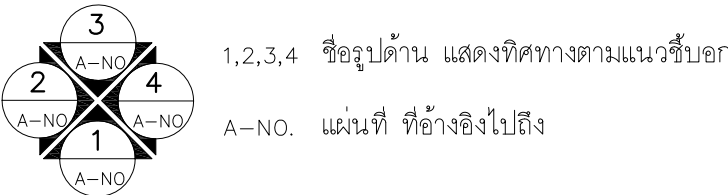
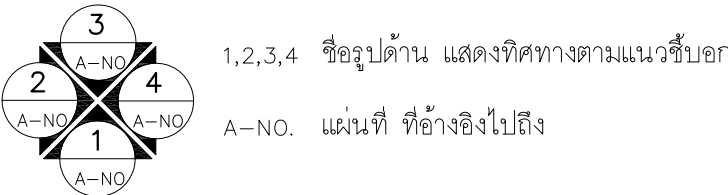
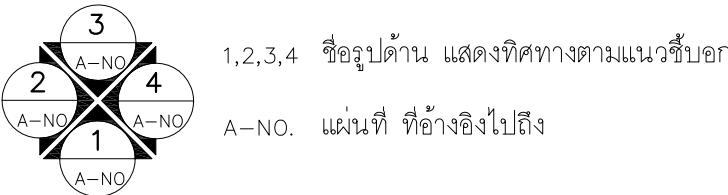
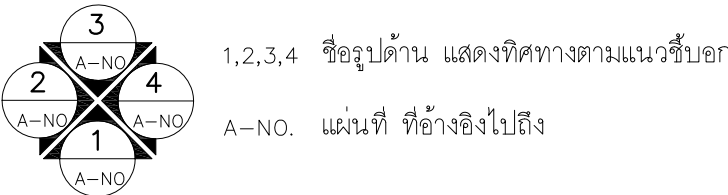


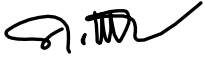
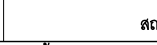
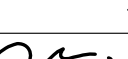
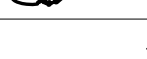
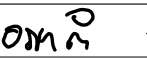
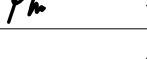
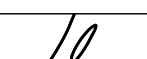
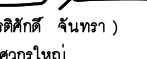
สารบัญ

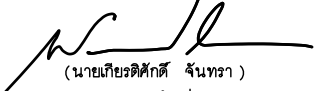
แบบบ้านसानฝัน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข

บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

	หน้า		หน้า
แบบสถาปัตยกรรม		บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและแรงงานที่ใช้ในการก่อสร้าง (BOQ)	
● แผ่นที่ A – 01 ถึงแผ่นที่ A – 25	1	● แบบฐานรากแผ่	65
		● แบบฐานรากเสาเข็ม	76
แบบวิศวกรรมโครงสร้าง		หลักเกณฑ์และข้อกำหนดในผังบริเวณประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร	87
● แผ่นที่ S – 01 ถึงแผ่นที่ S – 22	26		
แบบวิศวกรรมสุขาภิบาล			
● แผ่นที่ SN – 01 ถึงแผ่นที่ SN – 09	48		
แบบวิศวกรรมไฟฟ้า			
● แผ่นที่ EE – 01 ถึงแผ่นที่ EE – 06	57		
แบบวิศวกรรมเครื่องกล			
● แผ่นที่ M – 01 ถึงแผ่นที่ M – 02	63		

รายการแบบสถาปัตยกรรม (A)		รายการวัสดุ		รายการสัญลักษณ์ประกอบแบบ		 แบบบ้านसानฝัน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข	
เลขที่	แบบแสดง	สัญลักษณ์	รายการ				แบบ บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2
A-01	สารบัญแบบ รายการวัสดุ	พื้น					
A-02	รายการประกอบแบบ	①	พื้นปูกระเบื้องเซรามิค 12”x12” [พื้นชั้น 1 ทั่วไป]		① ใช้กำหนดหมายเลขประตู ในแบบเพื่ออ้างอิงถึง		สำนักสถาปัตยกรรม  ผู้อำนวยการสำนัก
A-03	ผังบริเวณ	②	พื้นปูไม้ปาร์เก้ ขนาด 1”x4” [พื้นชั้น 1 ห้องนอน]		① ใช้กำหนดหมายเลขหน้าต่าง ในแบบเพื่ออ้างอิงถึง		
A-04	แปลนพื้นชั้น 1	③	พื้นปูกระเบื้องเซรามิค 8”x8” ชนิดผิวด้าน [พื้นห้องน้ำ]				สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ  ผู้อำนวยการสำนัก
A-05	แปลนพื้นชั้น 2	④	พื้นค.ส.ล. ทำผิวขัดเรียบ [พื้นที่จอดรถ]				
A-06	แปลนหลังคา	⑤	พื้นค.ส.ล. ผิวขัดมันทาระบบกันซึม [พื้นกันสาด, หลังคา ค.ส.ล.]				สุขาภิบาล  วิศวกร
A-07	รูปด้าน 1	ผนัง					
A-08	รูปด้าน 2	①	ผนังก่ออิฐ ฉาบปูนเรียบ ทาสี [ผนังทั่วไป]				ไฟฟ้า  วิศวกร
A-09	รูปด้าน 3	②	ผนังก่ออิฐ ปูกระเบื้องเซรามิค 8”x8” [ผนังห้องน้ำ]				
A-10	รูปด้าน 4	ฝ้าเพดาน					อนุมัติ  (นายเกียรติศักดิ์ จันทรา) วิศวกรใหญ่
A-11	รูปตัด 1	①	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดมาตรฐาน ขอบลาด หนา 9 มม. ฉาบเรียบ ทาสี				
A-12	รูปตัด 2		[ฝ้าภายในทั่วไป]				มาตราส่วน -
A-13	รูปตัด 3	②	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดทนชื้น ขอบเรียบ หนา 9 มม.ขนาด 0.60x1.20 ม.				
A-14	แบบขยายประตู- หน้าต่าง		โครงเคร่า T-BAR อลูมิเนียมอบสี 0.60 ม. [ห้องน้ำ]				เลขที่แบบ AR 58070
A-15	รายการประกอบแบบ ห้องน้ำ	③	ฝ้าเพดานแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ขอบเรียบหนา 4 มม. ขนาด 0.60x1.20ม.				
	มาตรฐานเคาน์เตอร์ ค.ส.ล.		ติดตั้งแบบชนชิด [ฝ้าภายนอก]				25
A-16	แบบขยายห้องน้ำ WC.1, WC.2	④	ฝ้าเพดานแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด มีช่องระบายอากาศ				
A-17	แบบขยายห้องน้ำ WC.1, WC.2		ขอบเรียบหนา ขนาด 4 มม.ขนาด 0.60x1.20ม. ติดตั้งแบบชนชิด				
A-18	แบบขยายบันได ST.1		[ฝ้าชายคาหลังคา]				
A-19	แบบขยายบันได ST.2	⑤	ฝ้าเพดานโครงสร้างฉาบปูนเรียบ ทาสี [ใต้บันได]				
A-20	แบบขยายบันได ST.2						
A-21	แบบขยายราวกันตก	*	เหนือฝ้าเพดานใต้หลังคา ชั้น 2 ยกเว้นส่วนห้องน้ำและภายนอกอาคาร				
A-22	แบบขยายเชิงชาย		ให้ปูแผ่นฉนวนกันความร้อนใยแก้ว หุ้มรอบด้านด้วยแผ่นอลูมิเนียม				
A-23	แบบขยาย ประตูรั้วบ้าน		พอยล์เสริมแรง ความหนา 6”				
A-24	แบบขยาย รั้วแบบที่ 1		บัวเชิงผนัง				
A-25	แบบขยาย รั้วแบบที่ 2		FB1 ไม้ไฟเบอร์ซีเมนต์ หน้ากว้าง 4” หนา 12มม. ทาสี				
			[สำหรับพื้นเบอร์ 1 และ 2]				
			มอบฝ้าเพดาน				
			CB1 ไม้ไฟเบอร์ซีเมนต์ หน้ากว้าง 3” หนา 8มม. ทาสี				
			[สำหรับฝ้าเพดานเบอร์ 1 ,3 และ 4]				
			หลังคา				
			R1 หลังคา แผ่นเหล็กดัดลอน (METAL SHEET) มุงเอียงตามที่ปรากฏในแบบ				
			พร้อมติดตั้งฉนวน PE.FOAM หนาไม่น้อยกว่า6มม. แนบใต้หลังคา				
			ระบบแฟลชซึ่งให้ใช้วัสดุเดียวกับแผ่นหลังคา				
							

รายการประกอบแบบอาคารบ้านตั้นภัยพิบัติแผ่นดินไหว 1. วัตถุประสงค์ กรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการออกแบบอาคารบ้านตั้นภัยพิบัติแผ่นดินไหวเพื่อประชาชนตามคำวิของ ฯพณฯนายกรัฐมนตรี และเป็นไปตามนโยบายรัฐบาลเพื่อบริการประชาชนโดยไม่คิดค่าบริการออกแบบใดๆ ทั้งสิ้น 2. รายละเอียดประกอบแบบ 2.1 การวางผังและระดับ ผู้รับจ้างจะต้องการทำวางผังบริเวณให้ถูกต้องเรียบร้อยตามกฎหมายควบคุมอาคารและกำหนดระดับของอาคารและระดับพื้นที่ก่อสร้างต้องมีความลาดเอียงเพื่อการระบายน้ำตามรูปแบบรายการที่กำหนด ก่อนดำเนินการต่อไป 2.2 งานสถาปัตยกรรม ก. งานพื้น - พื้น ค.ส.ล. ทำผิวขัดมันเรียบ หรือผิวขัดหยาบ ให้แต่งระดับผิว ค.ส.ล. ด้วยปูนทรายให้เรียบสม่ำเสมอ หรือมีความลาดเอียงไปสู่ด้านนอกอาคาร - พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องเซรามิค ผิวด้าน ขนาด 8”x8” หรือ 12”x12” ตามแบบระบุ พื้นห้องน้ำใช้กระเบื้องเซรามิค ผิวด้าน ตาม มอก. 2508–2555 นํ้ายากันซึม ใช้ของที่ผลิตในประเทศ - พื้น ค.ส.ล. ปูไม้เนื้อแข็ง 1”x4” ติดเข้าลิ้น ใช้ไม้เนื้อแข็ง เช่น ไม้มะค่า ไม้แดง หรือไม้เต็ง 1”x4” อบเข้าลิ้นอัดสนิท ขัดให้เรียบ แล้วเคลือบด้วยนํ้ายาเคลือบเงาไม้ หมายเหตุ การเตรียมผิวพื้นและการปูกระเบื้องให้ทำตามมาตรฐานวิชาช่างที่ดี ข. งานผนัง - ผนังทั่วไปก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น อิฐต้องเป็นอิฐที่แกร่ง เสาสุกเสมอ ไม่บิดเบี้ยว ต้องพรมน้ำให้ชุ่มก่อนก่อ - การก่อชนคาน เสา หรือเอ็น ค.ส.ล. ต้องเสียบเหล็ก RB6 มม. ทุกระยะไม่เกิน 40 ซม. โดยยื่นออกมา 25 ซม. และฝังในเสาหรือคาน ค.ส.ล. 10 ซม. - การก่อชนกันเป็นมุม การก่อเว้นช่องสำหรับติดตั้งประตูหน้าต่าง และทุกระยะที่เกิน 2 เมตร ของความสูงผนังและทุกระยะที่เกิน 3 เมตร ของความยาวผนังให้ทำเอ็น หรือทับหลัง ค.ส.ล. หนาเท่าผนังที่ก่อสร้างและกว้าง 10 ซม. เสริมเหล็ก 2–RB6 มม.และมีปลอกเหล็ก RB6 @0.20 ม. - ผนังบุกระเบื้องเซรามิค ขนาดตามแบบรายการที่ระบุ ใช้กระเบื้องดินเผาเคลือบชนิดบุผนังภายใน ตาม มอก. 2508–2555 ค. งานฝ้าเพดาน - ให้ใช้ฝ้าเพดานตามรูปแบบรายการที่ระบุ - ใช้โครงคร่าเหล็กชุบสังกะสี สำหรับยึดแผ่นฝ้า ตาม มอก.863–2532 ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต ง. งานหลังคา - โครงหลังคา ตามที่ได้กำหนดไว้ในรูปแบบและรายการวิศวกรรมโครงสร้าง - วัสดุหลังคา แผ่นเหล็กิริดลอน (METAL SHEET) ตาม มอก. 1128–2535 ที่ผลิตภายในประเทศ จ. งานประตู– หน้าต่าง และอุปกรณ์ - รายละเอียดตามระบุในแบบขยายประตู– หน้าต่าง และอุปกรณ์ - ประตู– หน้าต่างอลูมิเนียม ใช้อลูมิเนียม ตาม มอก. 284–2530 เคลือบผิวด้วยสีผง POLAR POWDER COAT POLYESTER - ประตูบานเปิดทั่วไปใช้บานพับประตู ผลิตภัณฑ์ ตาม มอก. 759–2531 ขนาด 4x3” บานละ 3 จุด ติดตั้งตามกรรมวิธีผู้ผลิต - กลอนทั่วไปใช้กลอนโลหะชุบโครเมียม ผลิตภัณฑ์ภายในประเทศ - กุญแจลูกบิดทั่วไป ใช้แบบลิ้นคู่ ล็อคได้ ผิว SATIN CHROME ประเภท STANDARD DUTY รูปทรง ORBIT ผลิตภัณฑ์ภายในประเทศ ฉ. งานห้องน้ำ– ส้วม และสุขภัณฑ์ - รายละเอียดตามระบุในแบบขยายห้องน้ำ– ส้วม สุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบ - การเดินท่อน้ำประปา– ท่อน้ำทิ้ง– ท่อส้วม ให้เป็นไปตามรูปแบบและรายการวิศวกรรมสุขาภิบาล ช. งานสี - งานทาสีผนังคอนกรีต– ปูนภายนอก - สีรองพื้น ใช้สีรองพื้นสำหรับปูนใหม่ ผลิตภัณฑ์เดียวกับสีทับหน้า - สีทับหน้า ใช้สีอะคริลิค 100% กึ่งเงาทั้งด้านสำหรับทาภายนอก ตาม มอก. 2321–2549 - งานทาสีผนังคอนกรีต– ปูนภายใน - สีรองพื้น ใช้สีรองพื้นสำหรับปูนใหม่ ผลิตภัณฑ์เดียวกับสีทับหน้า - สีทับหน้า ใช้สีอะคริลิค 100% สำหรับทาภายใน ตาม มอก. 272–2549 เกรด A - งานทาสีฝ้าภายนอก ไม้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ไม้สังเคราะห์ - สีรองพื้น ใช้สีรองพื้นสำหรับปูนเก่า หรือสีรองพื้นสำหรับไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ดผลิตภัณฑ์เดียวกับสีทับหน้า - สีทับหน้า ใช้สีอะคริลิค 100 % สำหรับทาไม้สังเคราะห์หรือไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด - งานทาสีเหล็กและไม้ - สีรองพื้น ใช้สีรองพื้นเหล็กกันสนิม หรือสีรองพื้นกันยางไม้ (ALUMINIUM WOOD PRIMER) ผลิตภัณฑ์เดียวกับสีทับหน้า - สีทับหน้า ใช้สีน้ำมัน ตาม มอก.327–2538 - งานทาสีพื้นไม้ปาร์เก้ - สีรองพื้น และสีทับหน้า ใช้สีโพรยูรีเทนสำหรับพื้นไม้ ดำเนินการตามมาตรฐานผู้ผลิต วิธีการและขั้นตอนการทาสี ให้ทารองพื้น 1 เที่ยว สีทับหน้า 2 เที่ยว โดยส่วนผสมใช้ตามมาตรฐานผู้ผลิต หมายเหตุ วัสดุต่างๆดังกล่าวข้างต้น สามารถเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง			 แบบบ้านसानฝัน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข แบบ บ้านตั้นภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2 สำนักสถาปัตยกรรม ผู้อำนวยการสำนัก สถาปัตยกรรม สถาปนิก สถาปนิก สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ ผู้อำนวยการสำนัก วิศวกรรม วิศวกร โครงสร้าง วิศวกร วิศวกรรม วิศวกร สุขาภิบาล วิศวกร วิศวกรรม วิศวกร ไฟฟ้า วิศวกร วิศวกรรม วิศวกร เครื่องกล วิศวกร
--	--	--	---


(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ


(นายมงคล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ

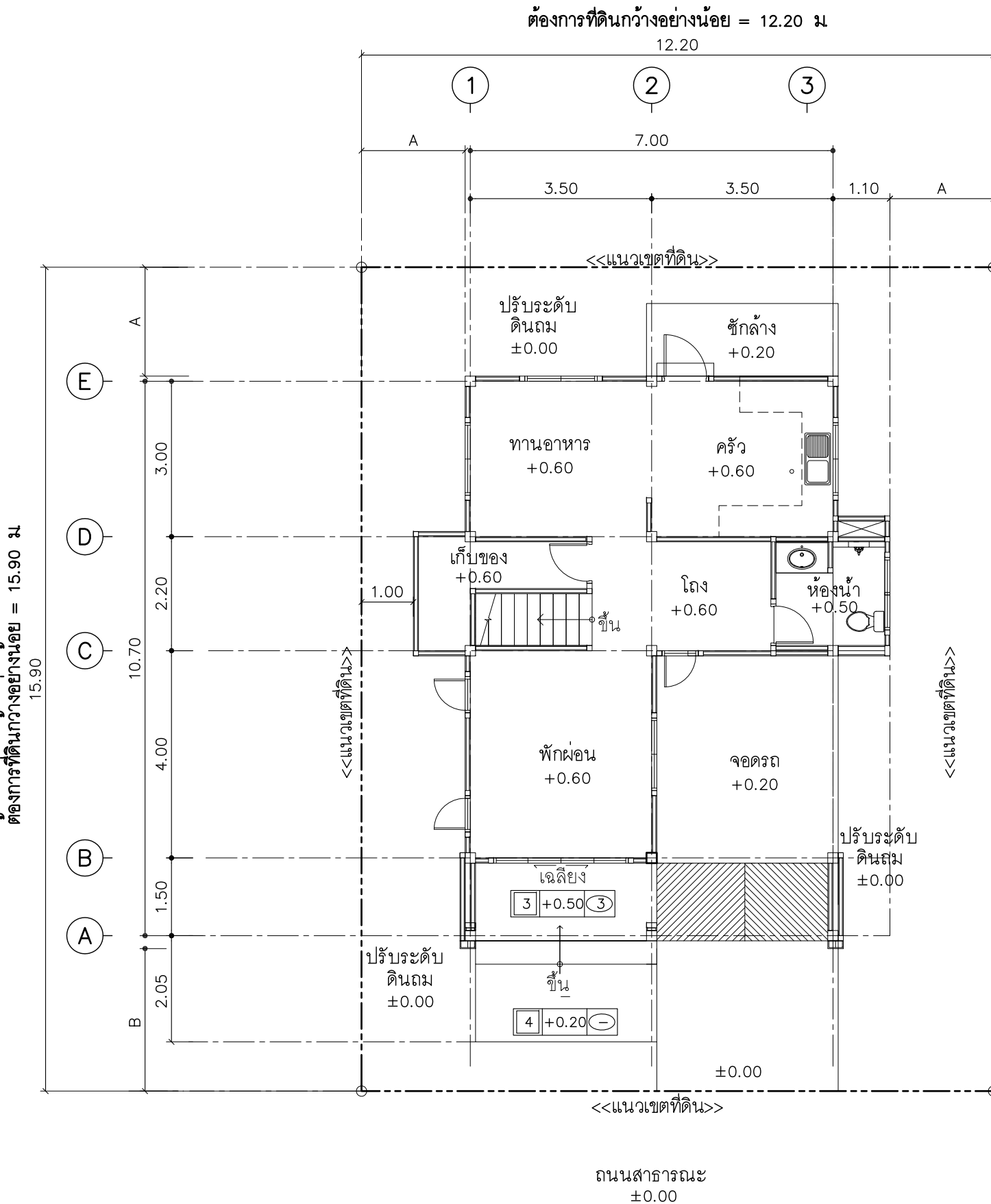
รายการประกอบแบบ

มาตราส่วน –

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ AR 58070

A–0225



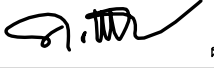
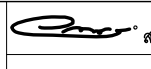
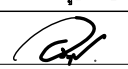
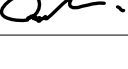
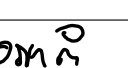
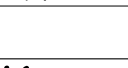
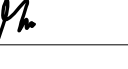
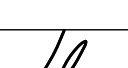
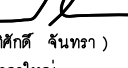
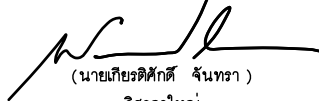
ผังบริเวณ

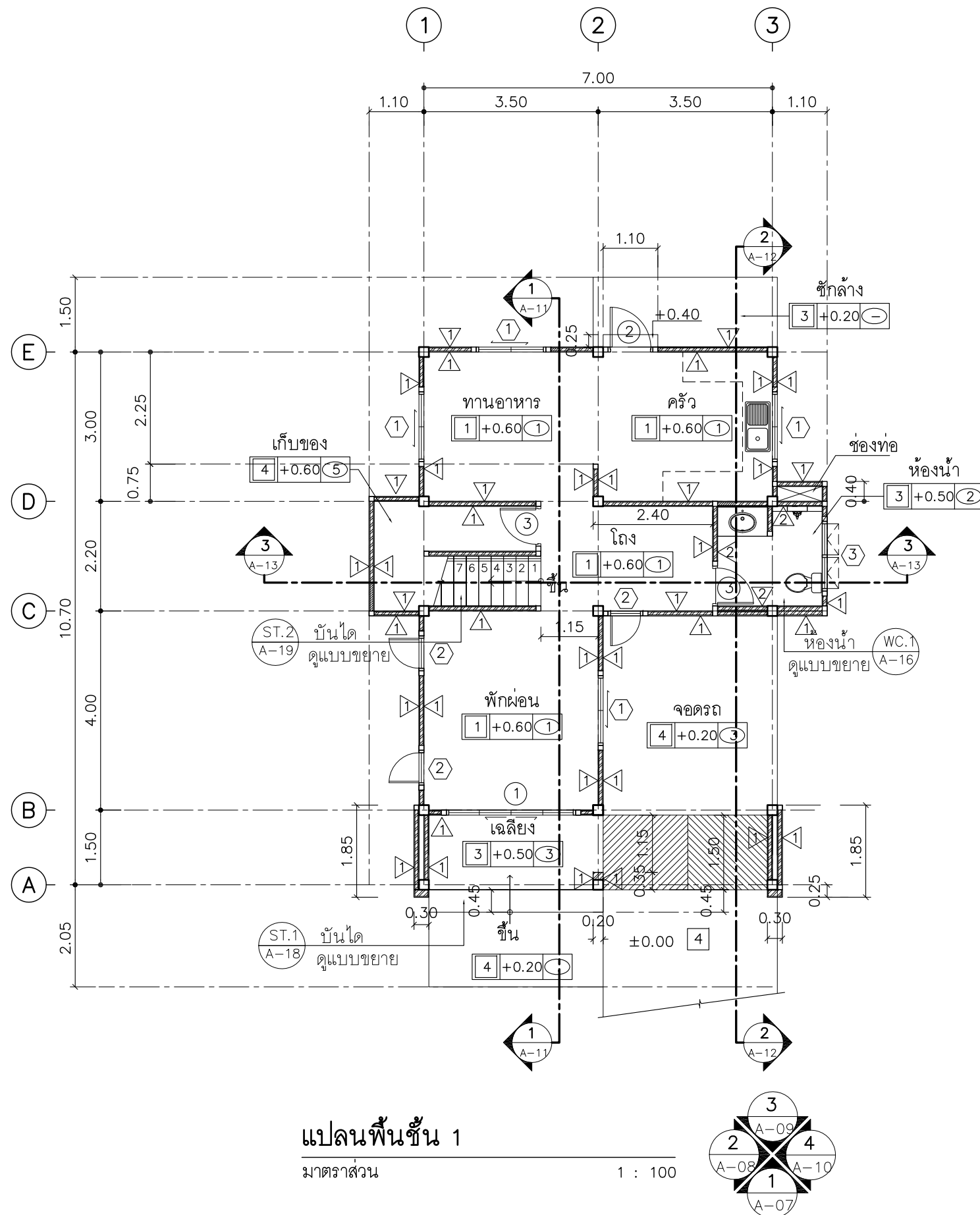
มาตราส่วน 1 : 100

หมายเหตุ

- ผังบริเวณนี้เป็นเพียงตัวอย่างเพื่อประมาณราคา ค่าก่อสร้างส่วนประกอบอาคารเท่านั้น
- ส่วนรายละเอียดของสถานที่จริง ให้กำหนดรายละเอียดขณะก่อสร้าง
- สายเมนไฟฟ้าให้เข้าทางด้านหน้า
- A=ระยะปรับตามขนาดที่ดิน แต่ไม่น้อยกว่า 2 ม หรือตามที่กฎหมายกำหนด
- B=ระยะปรับตามขนาดที่ดิน แต่ไม่น้อยกว่า 3 ม หรือตามที่กฎหมายกำหนด
- รางระบายน้ำให้ต่อลงบ่อพักภายนอก หรือที่ที่กำหนดให้
- ตำแหน่ง ถึงบ่อบาดน้ำเสีย บ่อพักน้ำทิ้ง บ่อดักไขมัน แนวท่อ น้ำดี น้ำเสีย และท่อโสโครก ให้ดูแบบสุขาภิบาล



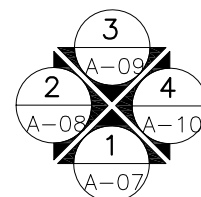
แบบบ้านसानฝัน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข	
แบบ บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2	
สำนักสถาปัตยกรรม  ผู้อำนวยการสำนัก	
สถาปัตยกรรม	 สถาปนิก
สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ  ผู้อำนวยการสำนัก	
วิศวกรรม	 วิศวกร
โครงสร้าง	 วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
สุขาภิบาล	 วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
ไฟฟ้า	 วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
เครื่องกล	 วิศวกร
 (นายเกียรติศักดิ์ จันทรา) วิศวกรใหญ่	
อนุมัติ  (นายมงคล สุดประเสริฐ) อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง	
แสดงแบบ ผังบริเวณ	
มาตรฐาน -	
วัน/เดือน/ปี 19/10/59	
เลขที่แบบ AR 58070	
A-03	25



แปลนพื้นที่ 1

มาตราส่วน

1 : 100



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ดำเนินการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ดำเนินการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

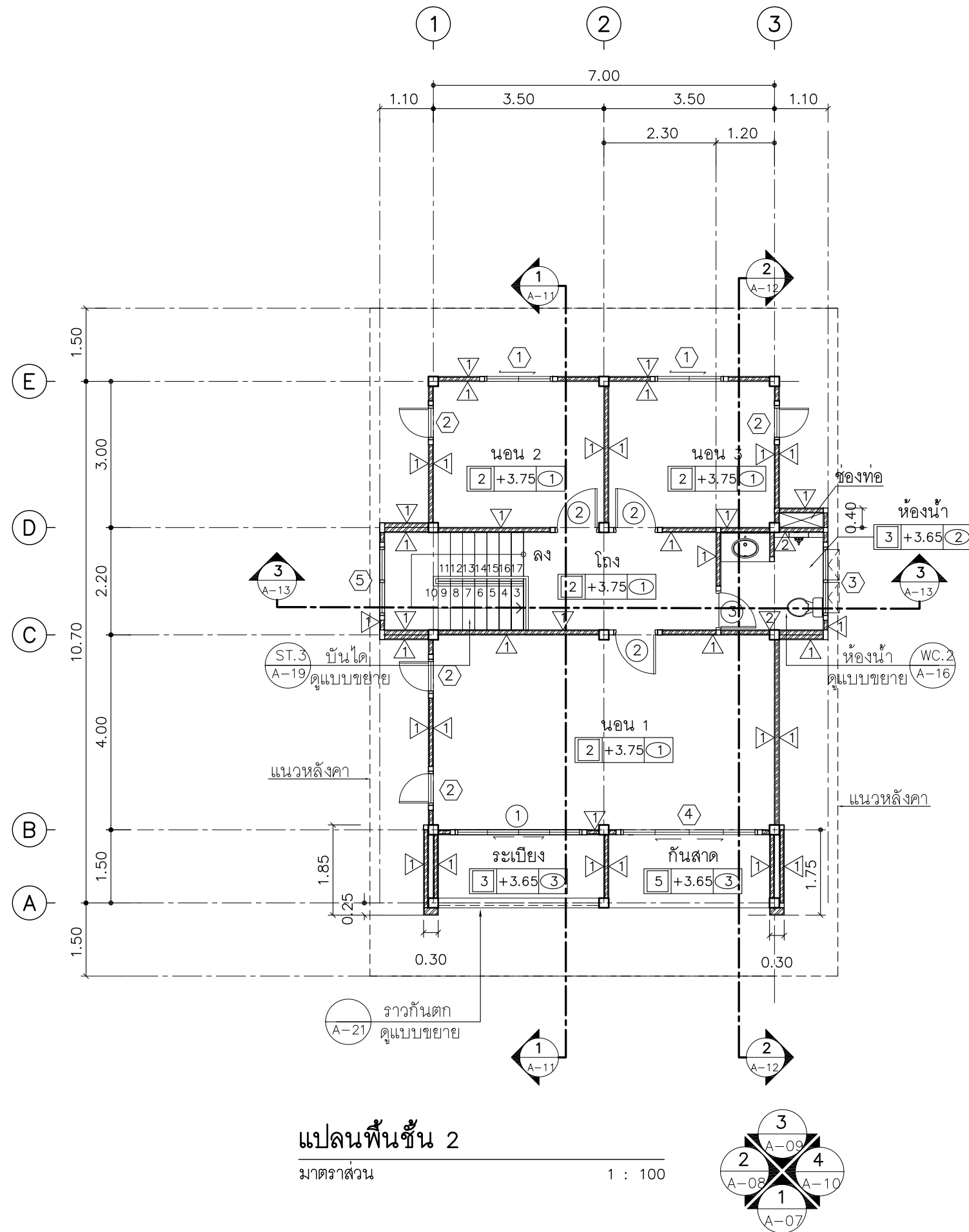
วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

แสดงแบบ
แปลนพื้นที่ 1

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59

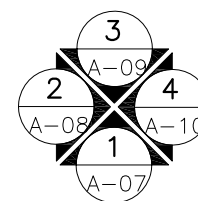
เลขที่แบบ AR 58070
A-04 25



แปลนพื้นที่ 2

มาตราส่วน

1 : 100



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยโควิด-19

สำนักสถาปัตยกรรม

ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปัตยกรรม

สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ

ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกรรม

โครงสร้าง

วิศวกรรม

สุขาภิบาล

วิศวกรรม

ไฟฟ้า

วิศวกรรม

เครื่องกล

ออนุมัติ

(นายมงคล สดประเสริฐ)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ

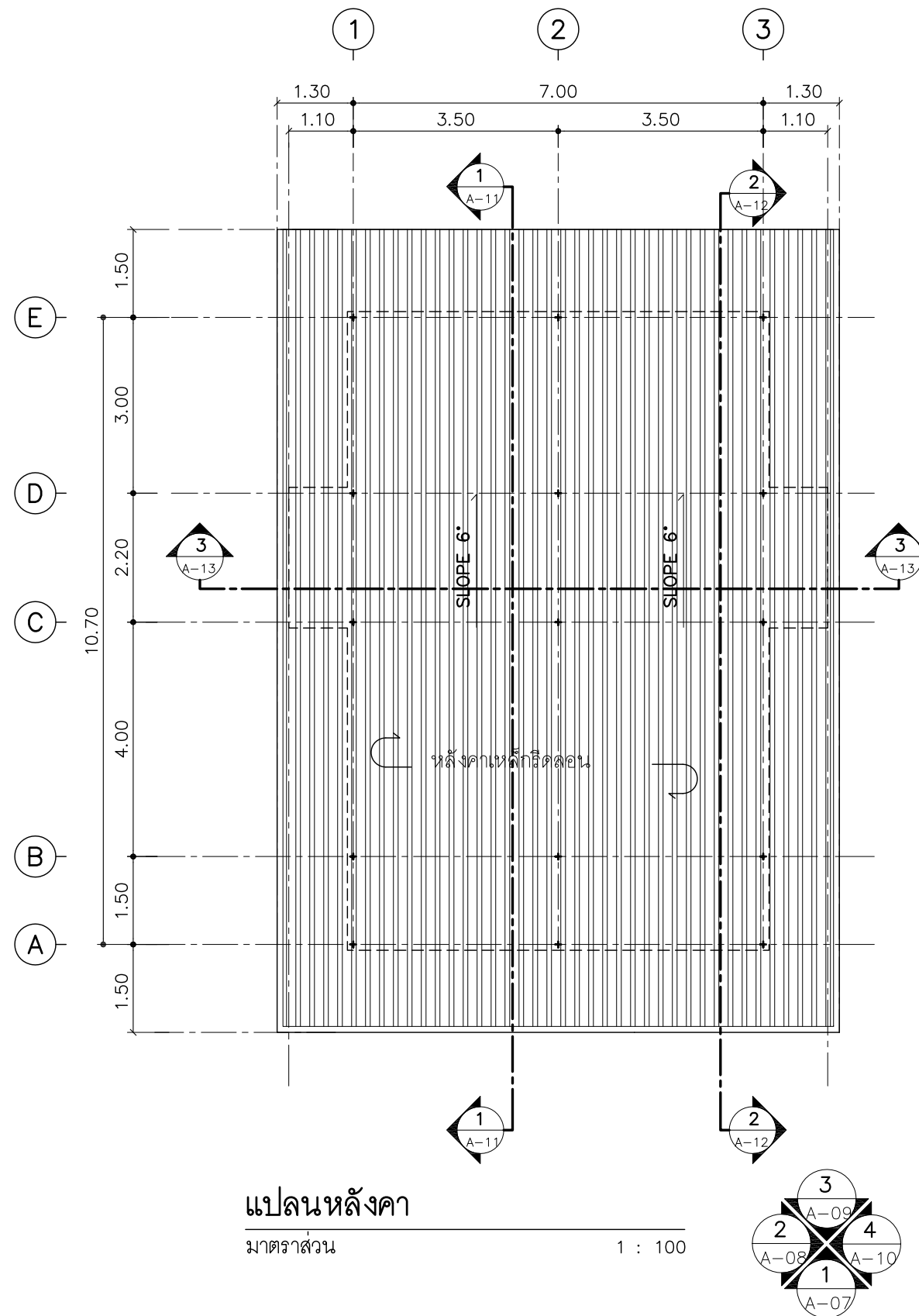
แปลนพื้นที่ 2

มาตราส่วน -

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ AR 58070

A-05 25



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

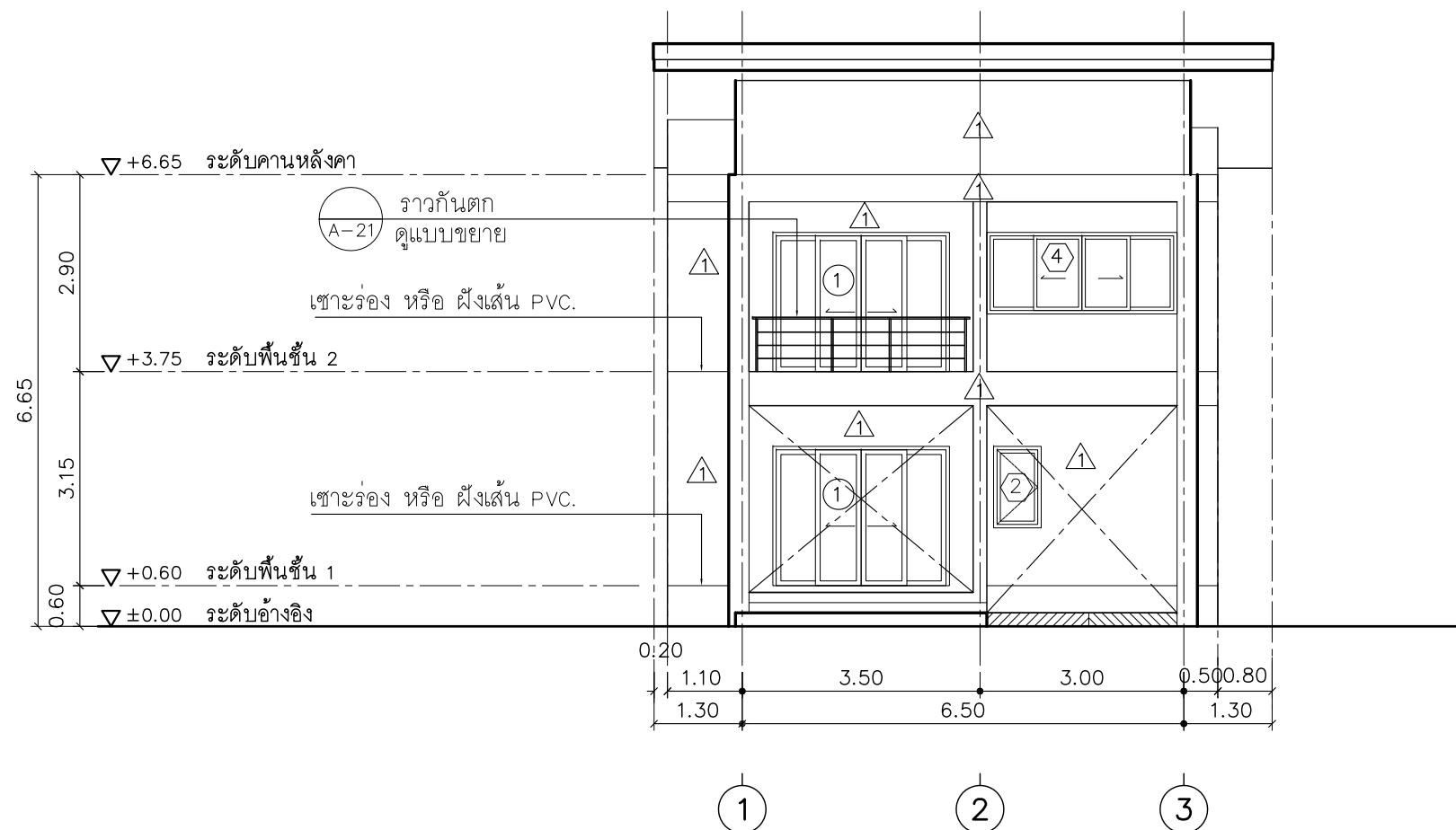
เครื่องกล
วิศวกร

อนุมัติ
(นายมนตรี สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
แปลนหลังคา

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ AR 58070

A-06 25



รูปด้าน 1

มาตราส่วน

1 : 100



แบบบ้านสถานพื้น
ของขวัณบิใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านด้านทิศใต้ดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ดำเนินการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ดำเนินการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

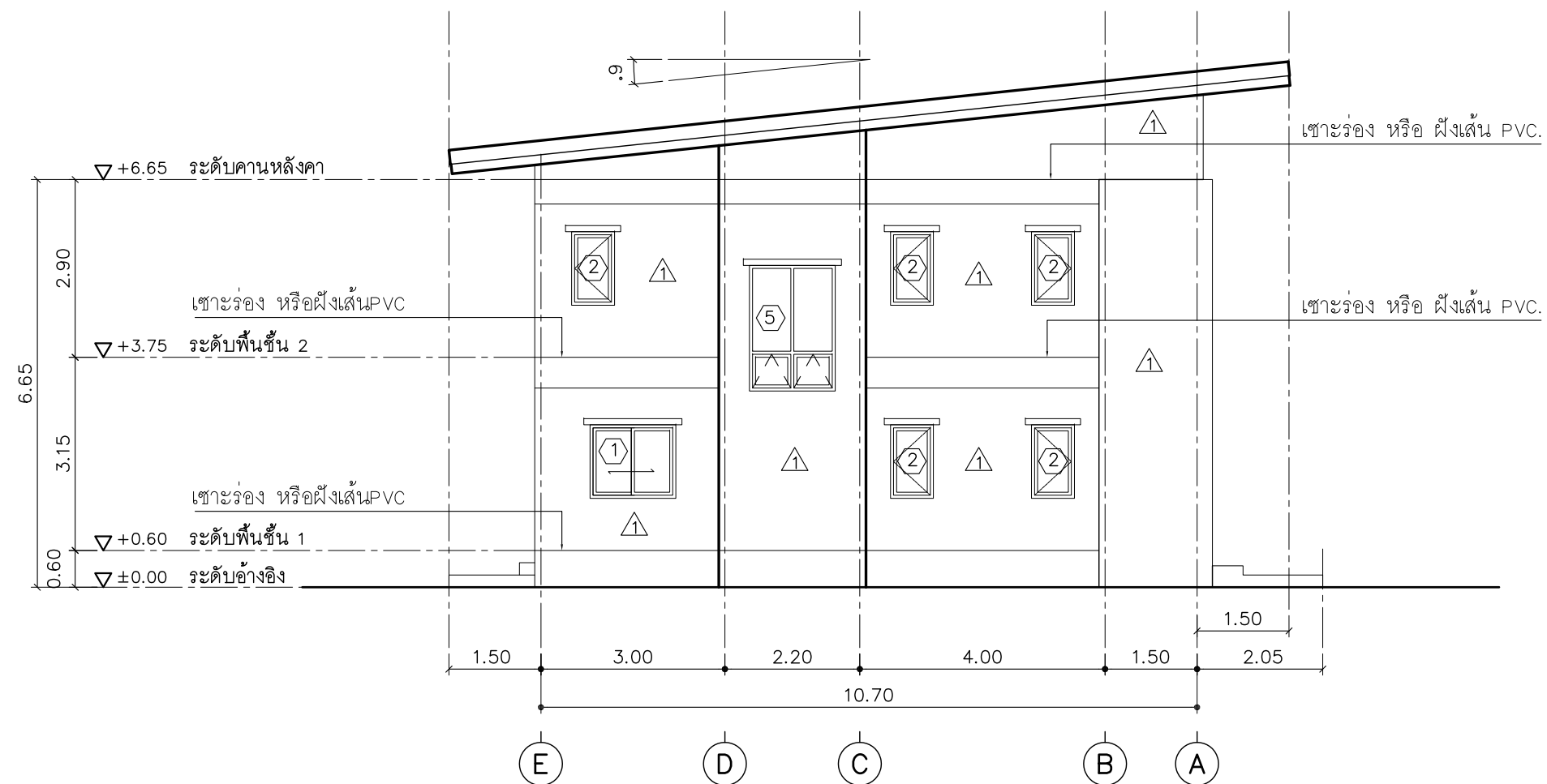
(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์ตรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมนอชาล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
รูปด้าน 1

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ AR 58070

A-07 25



รูปด้าน 2

มาตราส่วน

1 : 100



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ดำเนินการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ดำเนินการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

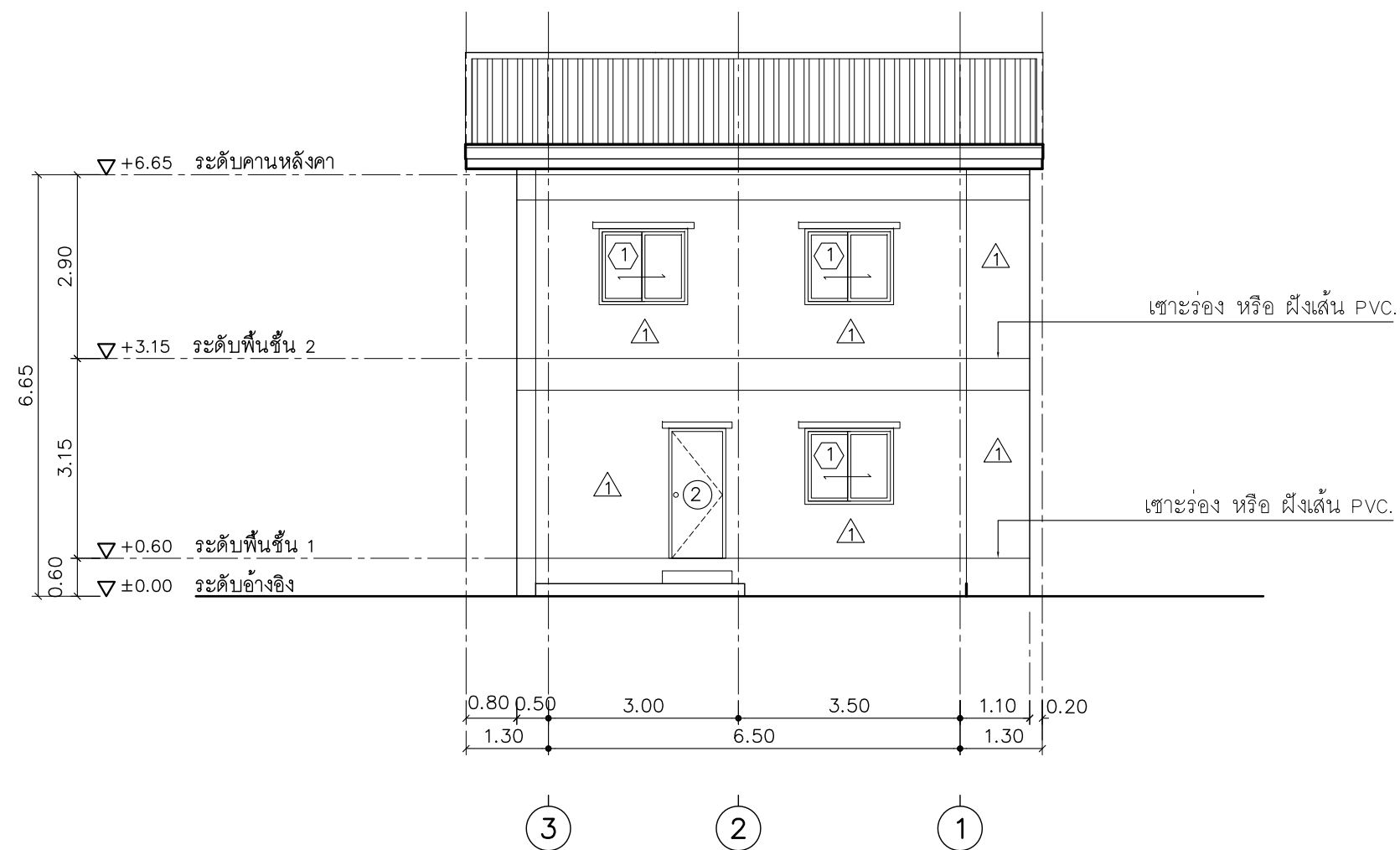
(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมงคล สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
รูปด้าน 2

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ AR 58070

A-08 25



รูปด้าน 3

มาตราส่วน

1 : 100



แบบบ้านสถานพื้น
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านด้านทิศใต้ดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ดำเนินการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ดำเนินการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

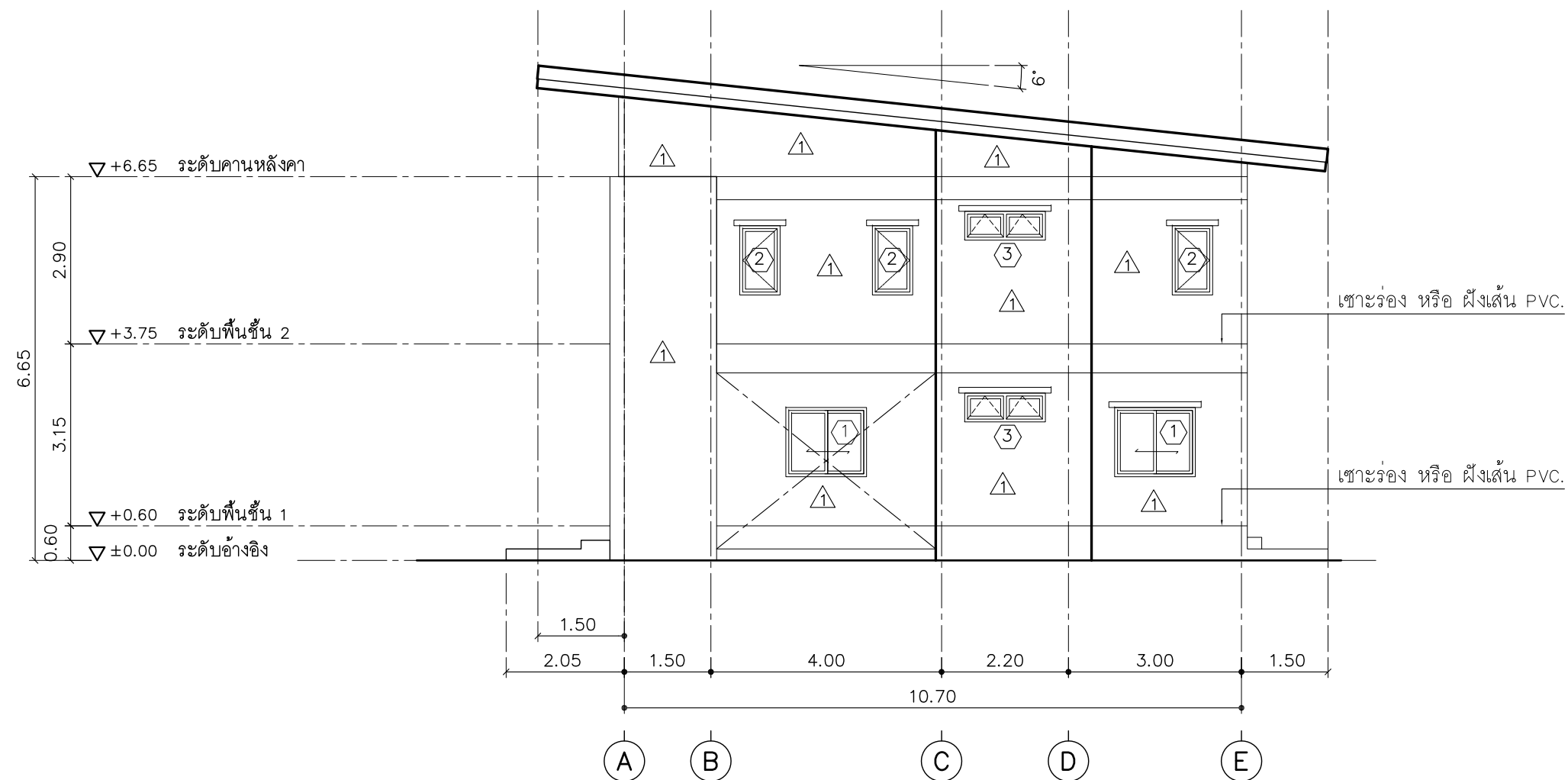
เครื่องกล
วิศวกร

อนุมัติ
(นายมนตรี สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
รูปด้าน 3

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ AR 58070

A-09 25



แบบบ้านสถานพื้น
ของขงวิทยใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านด้านทิศใต้ดินใหม่ 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้อำนวยกาสำนัก

สถาปัตยกรรม สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้อำนวยกาสำนัก

วิศวกรรม วิศวกร

โครงสร้าง วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร

สุขาภิบาล วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร

ไฟฟ้า วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร

เครื่องกล วิศวกร

อนุมัติ

(นายมนตรี สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
รูปด้าน 4

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ AR 58070

A-10 25



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ดำเนินการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ดำเนินการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

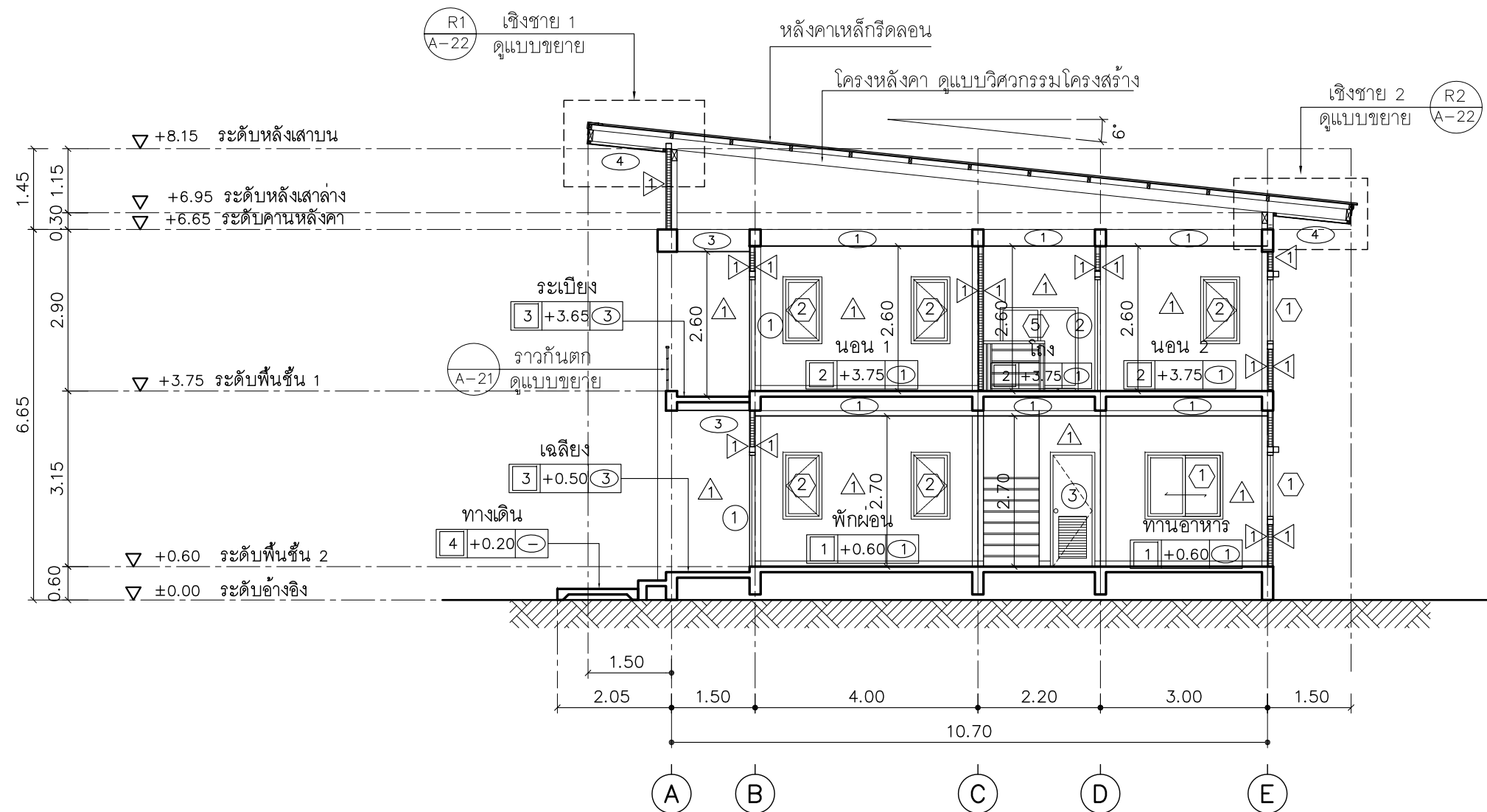
เครื่องกล
วิศวกร

อนุมัติ
(นายมงคล สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

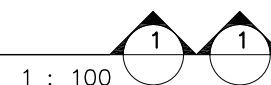
แสดงแบบ
รูปตัด 1

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ AR 58070

A-11 25



รูปตัด 1
มาตราส่วน





แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ดำเนินการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ดำเนินการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

วิศวกรใหญ่

อนุมัติ

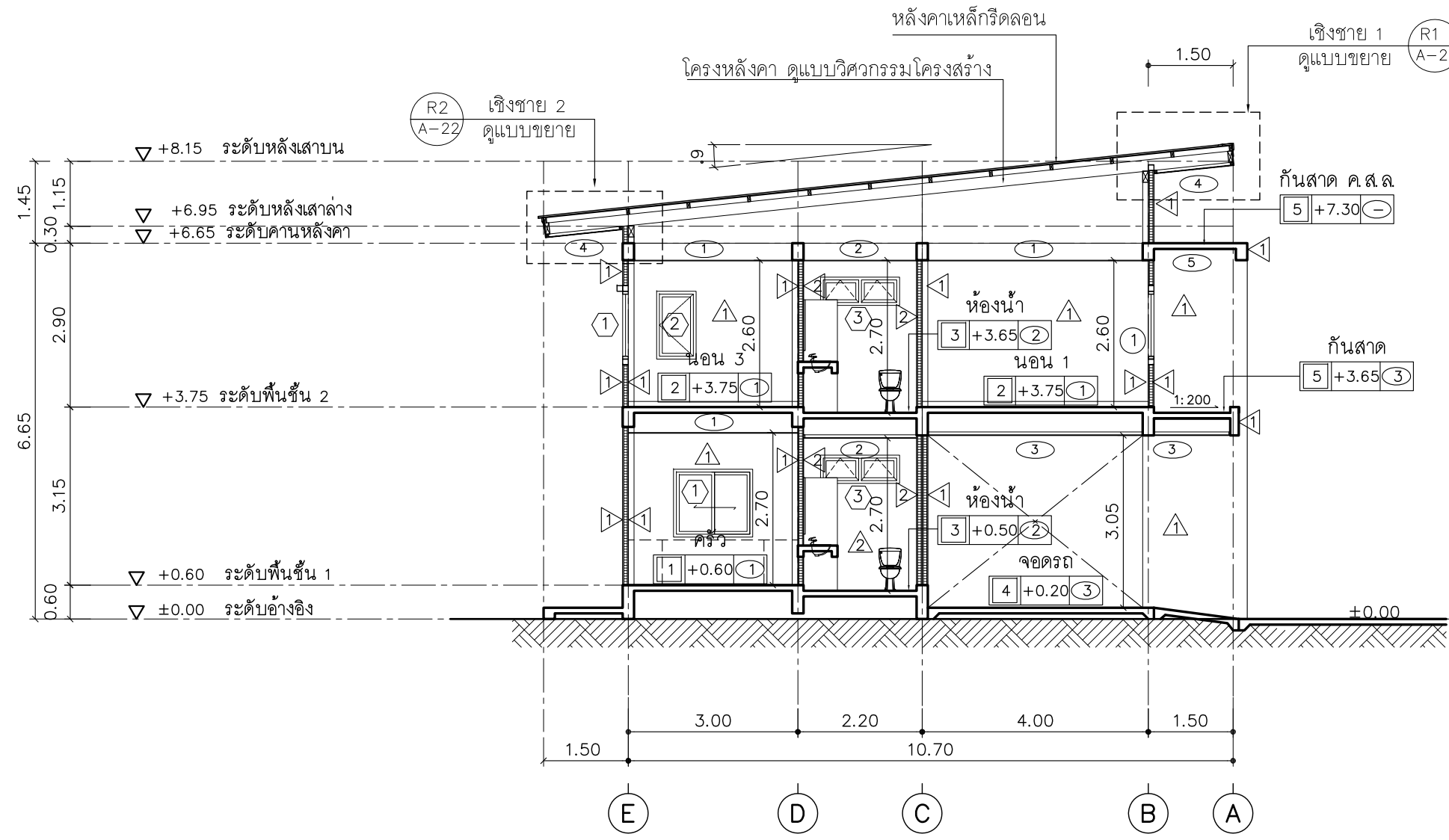
(นายมงคล สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

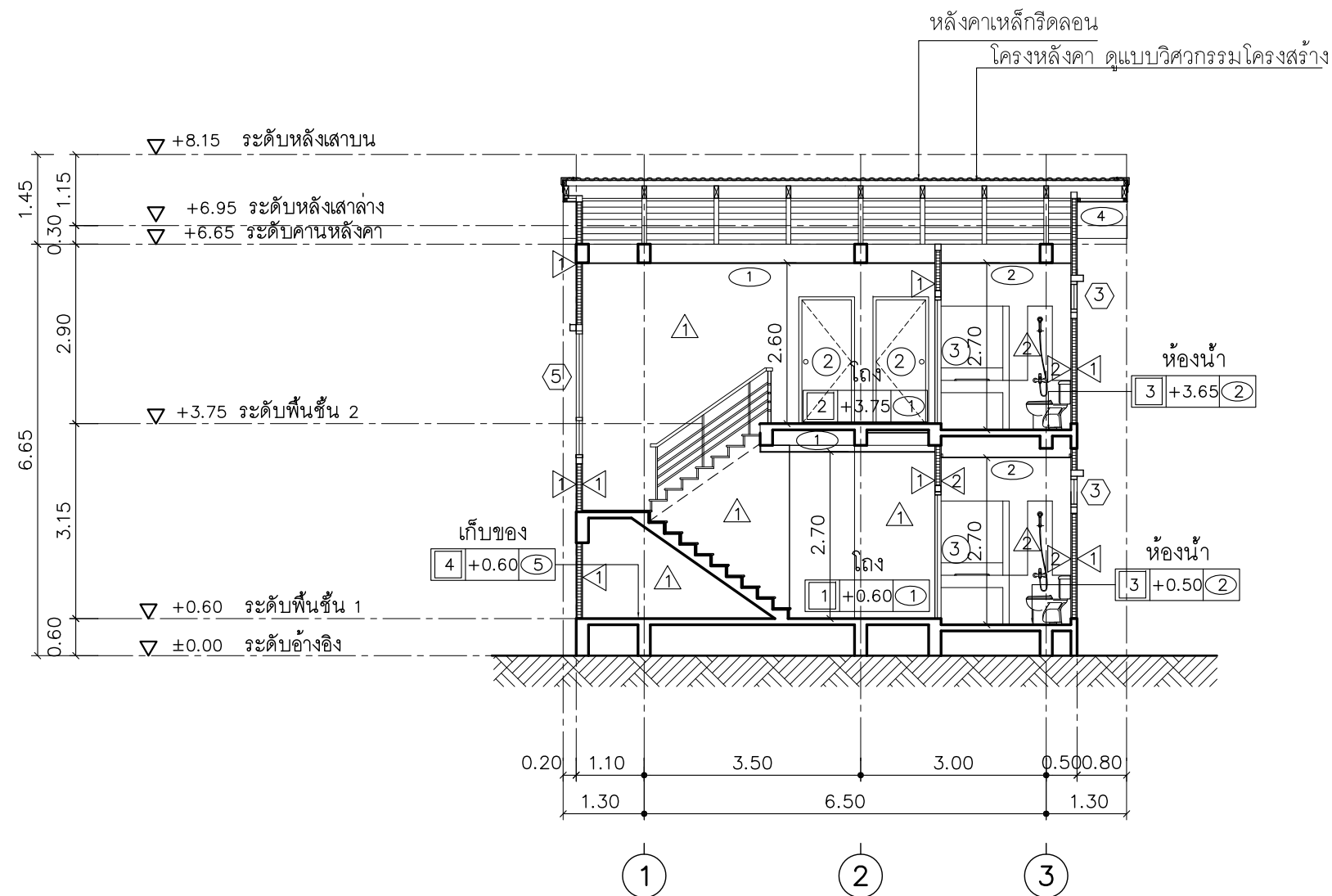
แสดงแบบ
รูปตัด 2

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ AR 58070

A-12

25

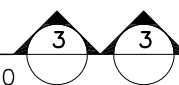




รูปตัด 3

มาตราส่วน

1 : 100



แบบบ้านสถานพื้น
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ชำนาญการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ชำนาญการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

อนุมัติ
(นายมงคล สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
รูปตัด 3

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ AR 58070

A-13 25

มาตรฐานสัญลักษณ์และรายการสุขภัณฑ์

สัญลักษณ์	รายการสุขภัณฑ์
WC. 1	โถส้วมแบบนั่งราบ อุปกรณ์ครบชุด
WC. 2	โถส้วมแบบนั่งยอง
LAV. 1	อ่างล้างหน้าแบบฝักหรือตั้งบนเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
LAV. 2	อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนัง พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
F1	ก๊อกอ่างล้างหน้า
PH.	ที่ใส่กระดาษชำระ
UR.	โถปัสสาวะชาย
HS.	ชุดสายฉีดชำระ
M.	กระจกเงาอย่างดี หน้า 5 มม.
TR.	ราวแขวนผ้า
SP.	ที่วางสบู่
SW.	ฝักบัวสายอ่อน อุปกรณ์ครบชุด
K.	ก๊อกล้างพื้น
FD.	ฝาปิดรูระบายน้ำทั้งที่พื้น ชนิดมีตะแกรงและที่ดักกลิ้น
หมายเหตุ	

ด้านหลัง ไม้อัดยาง หน้า 4 มม.
กระจกเงา อย่างดี
โครงเคร่า ไม้ยาง อาบน้ำยากันปลวก ขนาด 1.+2.

กระเบื้องเซรามิค ขนาด 200 x 200 มม.

9 มม. 0.15 ม.

6 มม. 0.15 ม.

บุหินแกรนิตสีดํา

ใต้ท้องฉาบปูนเรียบ ทาสี

0.60

พื้นภายในห้องน้

มาตรฐานเคาน์เตอร์ ค. ส. ล.

มาตราส่วน

1: 20



แบบบ้านสถานพื้น
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

อนุมัติ
(นายมงคล สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

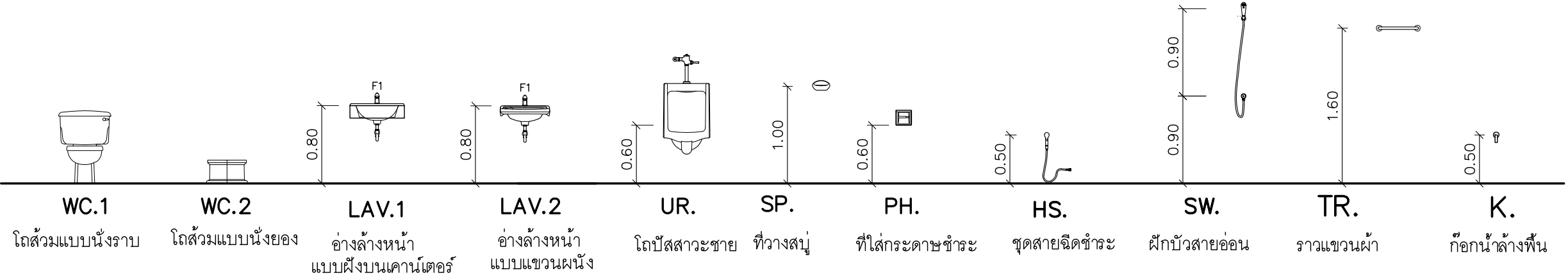
แสดงแบบ
รายการประกอบแบบห้องน้
มาตรฐานเคาน์เตอร์ ค. ส. ล.

มาตราส่วน -

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ AR 58070

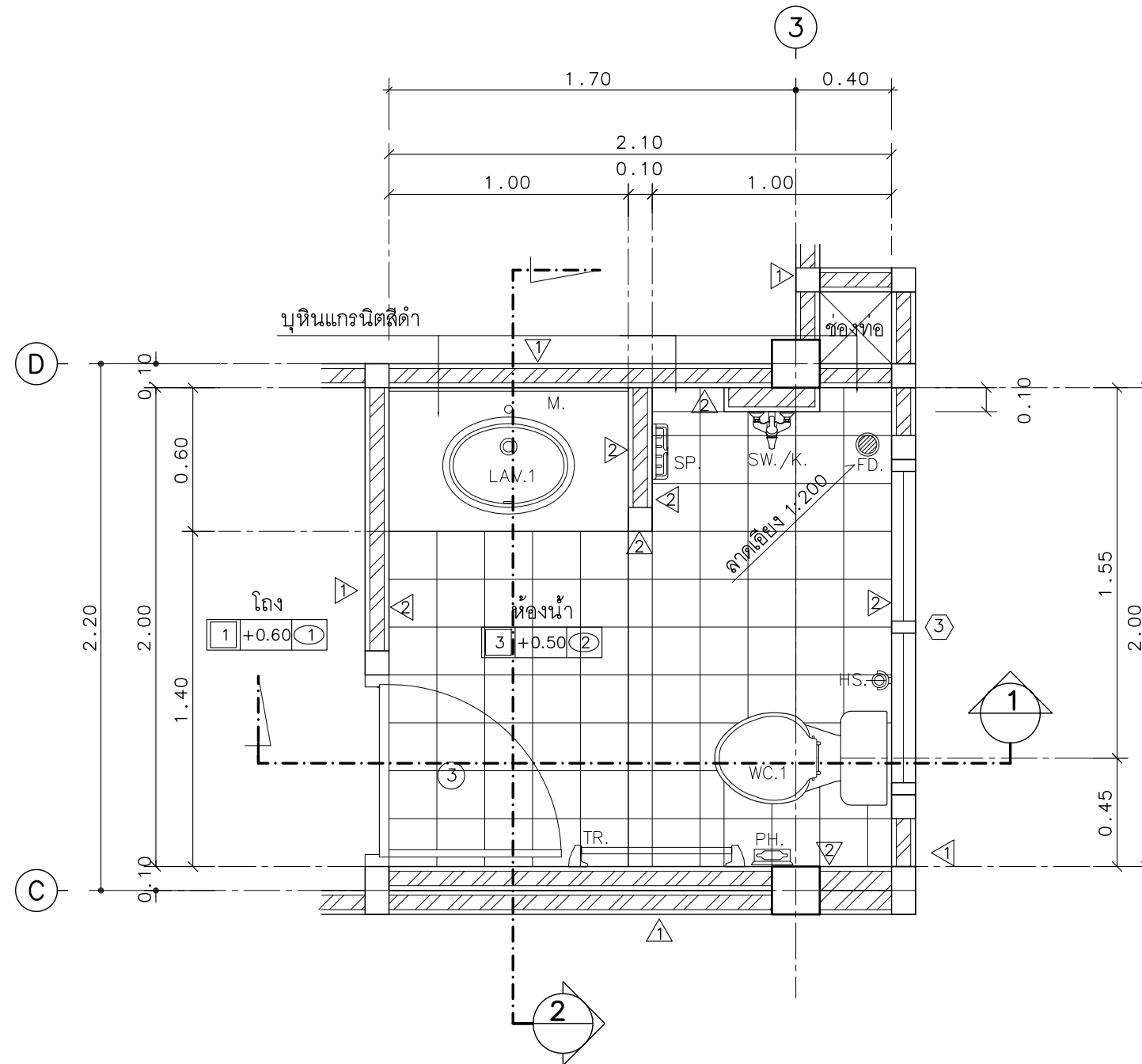
A-15 25



มาตรฐานระดับการติดตั้งสุขภัณฑ์

มาตราส่วน

1 : 50



แปลนห้องน้ำ WC.1 , WC.2

มาตราส่วน

1 : 25



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม

ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปนิก

สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ

ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกรใหญ่

อนุมัติ

(นายมงคล สดประเสริฐ)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ

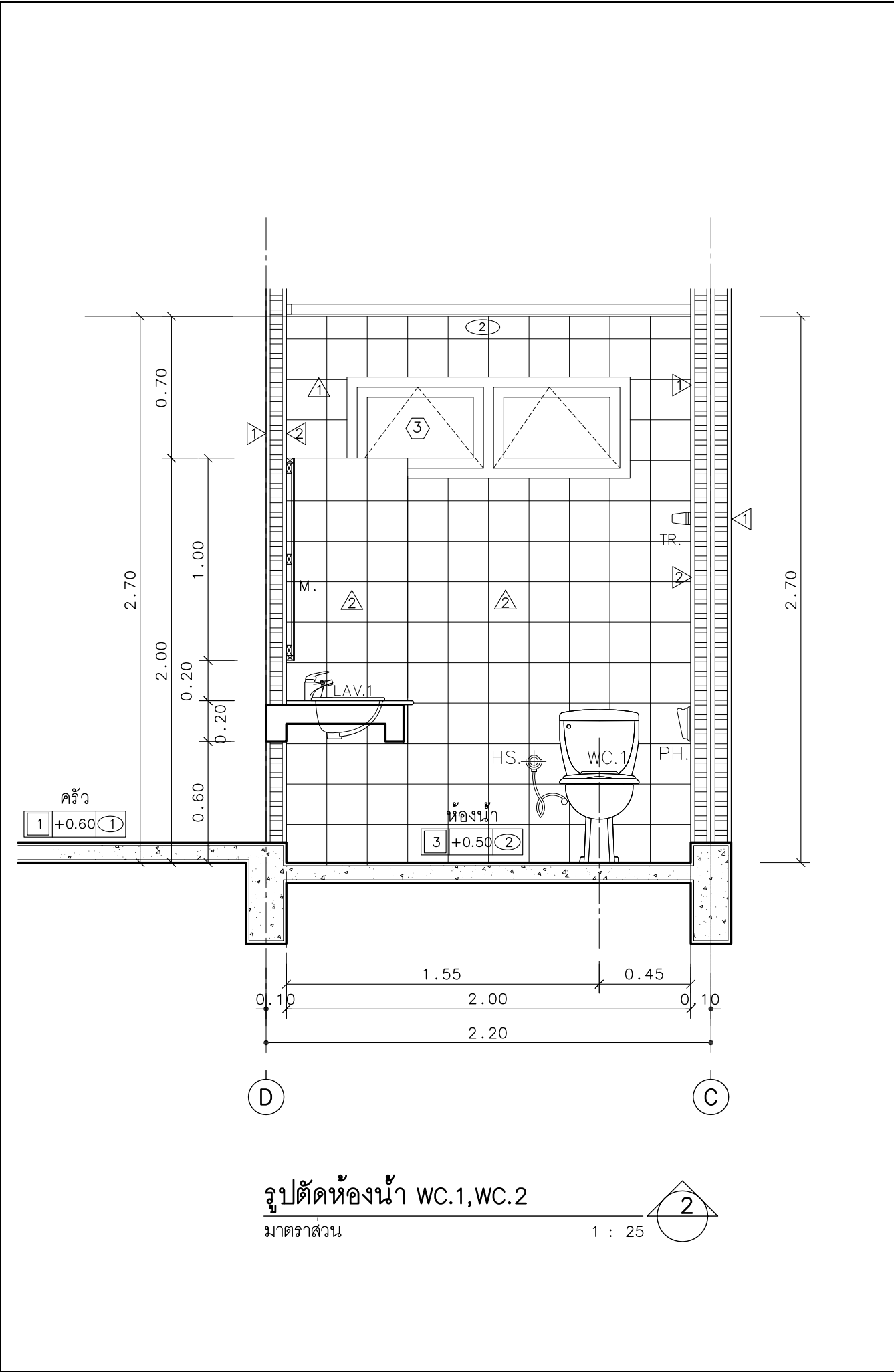
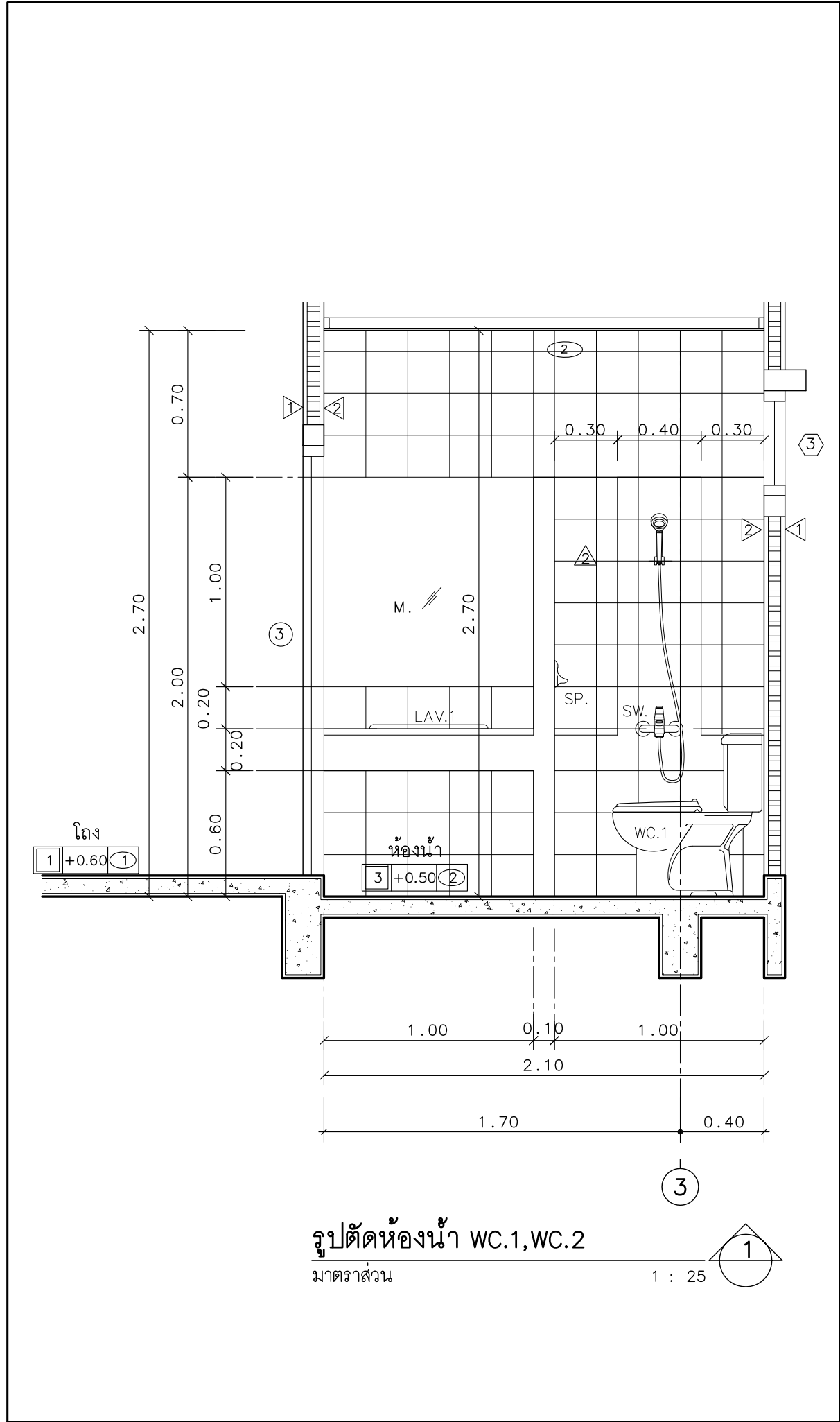
แบบขยายห้องน้ำ WC.1,
WC.2

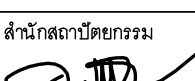
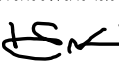
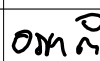
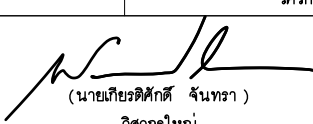
มาตราส่วน -

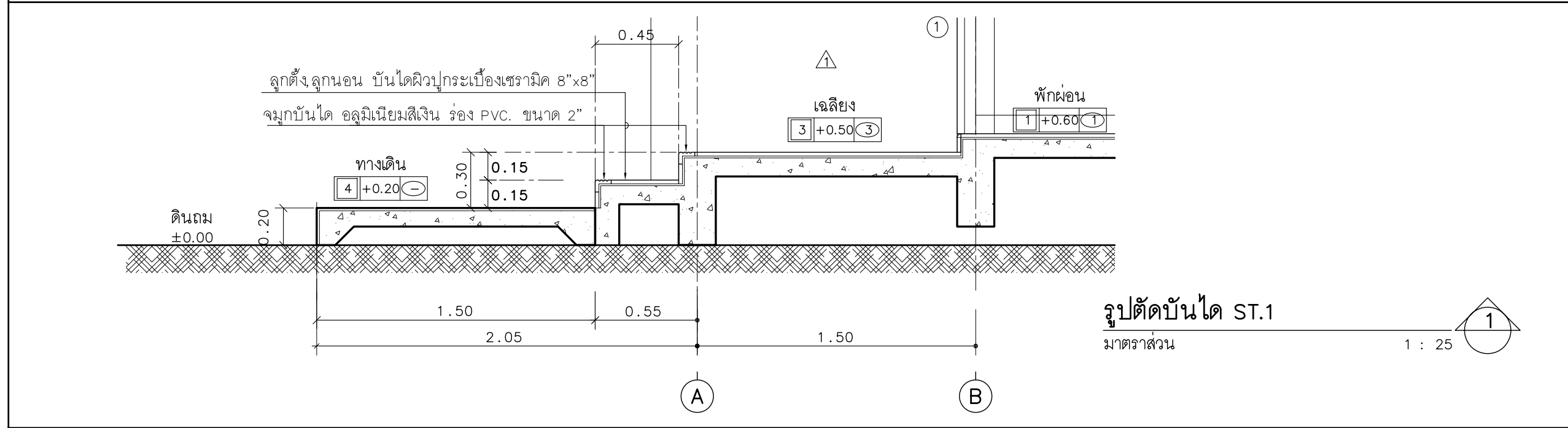
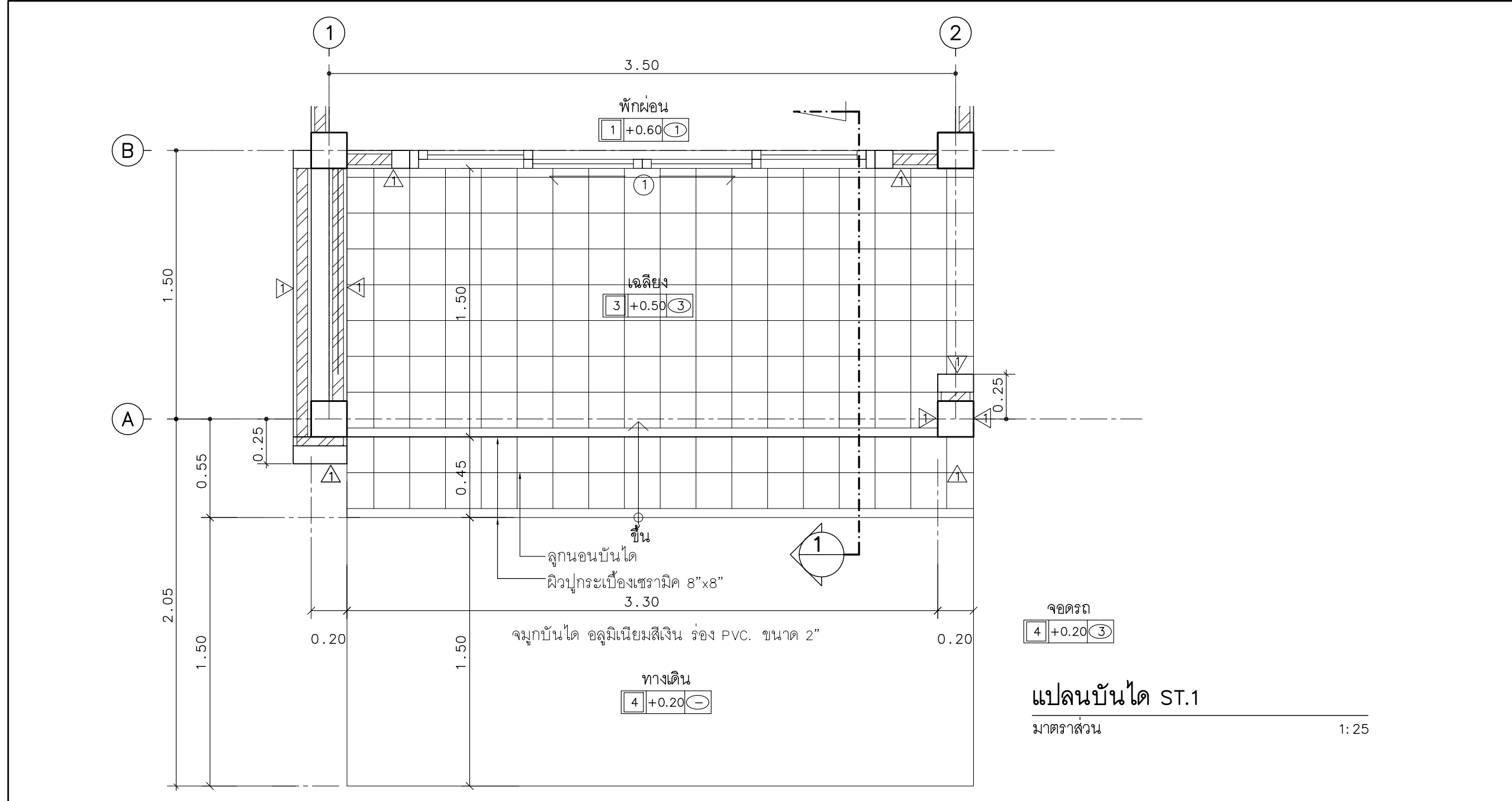
วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ AR 58070

A-16 25



	
แบบบ้านसानฝัน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข	
แบบ บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2	
สำนักสถาปัตยกรรม  ผู้อำนวยการสำนัก	
สถาปัตยกรรม 	สถาปนิก
สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ  ผู้อำนวยการสำนัก	
วิศวกรรม 	วิศวกร
โครงสร้าง	วิศวกร
วิศวกรรม 	วิศวกร
สุขาภิบาล	วิศวกร
วิศวกรรม 	วิศวกร
ไฟฟ้า	วิศวกร
วิศวกรรม 	วิศวกร
เครื่องกล	วิศวกร
 (นายเกียรติศักดิ์ จันทร์ตรา) วิศวกรใหญ่	
อนุมัติ  (นายมงคล สดประเสริฐ) อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง	
แสดงแบบ แบบขยายห้องน้ำ WC.1, WC.2	
มาตราส่วน -	
วัน/เดือน/ปี 19/10/59	
เลขที่แบบ AR 58070	
A-17	25



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

แสดงแบบ
แบบขยายบ้าน ST.1

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ AR 58070

A-18 25



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยโควิด-19 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ดำเนินการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ดำเนินการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

อนุมัติ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมงคล สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

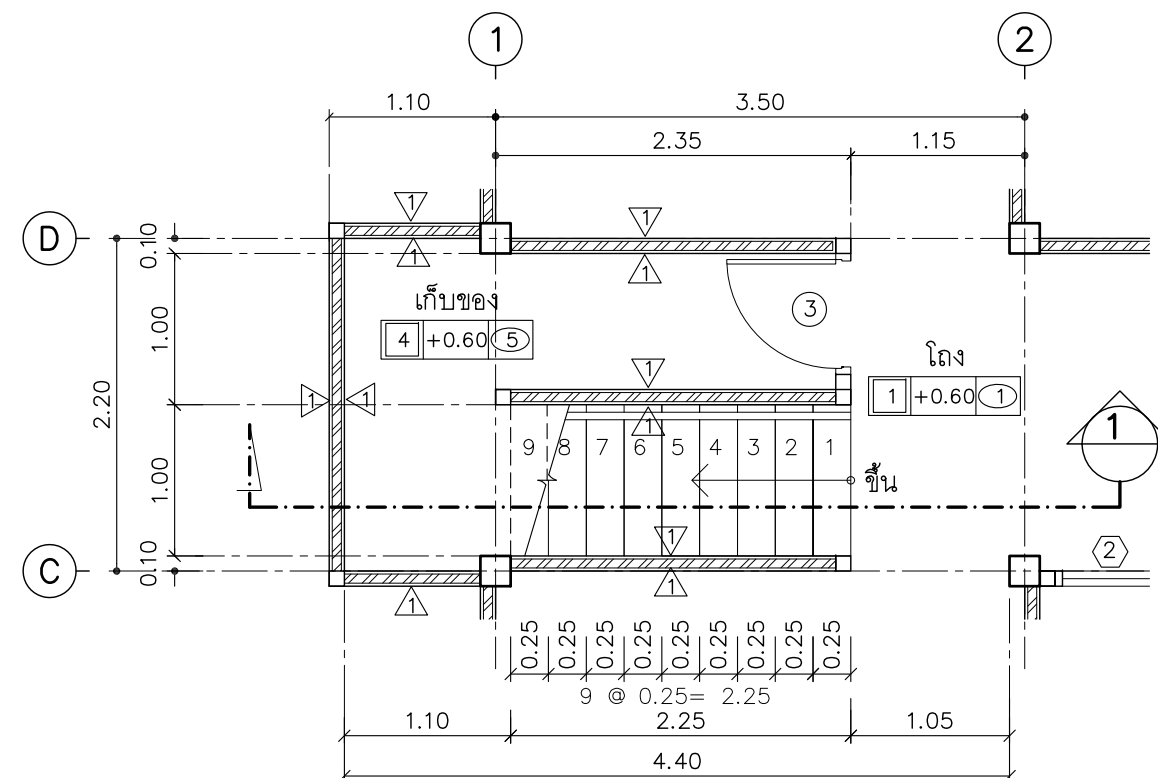
แสดงแบบ
แบบขยายบ้านไต่ ST.2

มาตราส่วน -

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

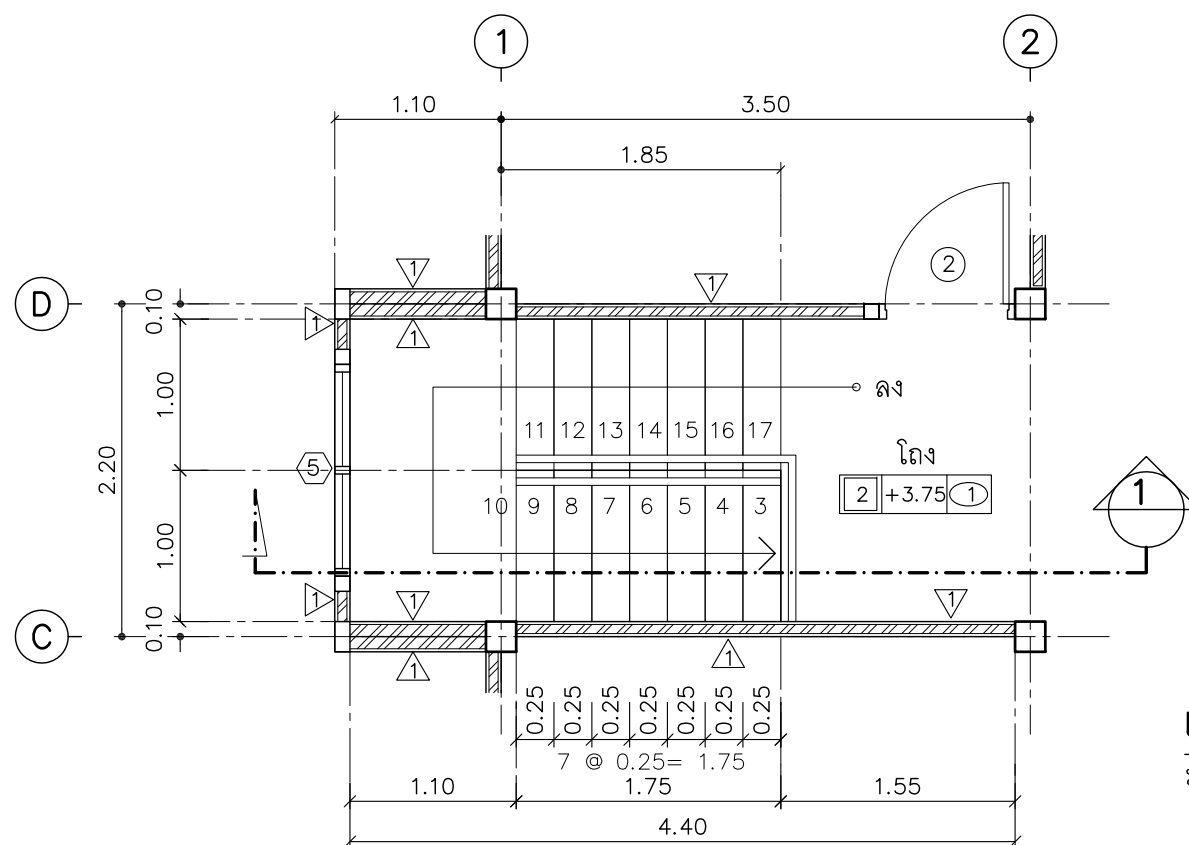
เลขที่แบบ AR 58070

A-19 25



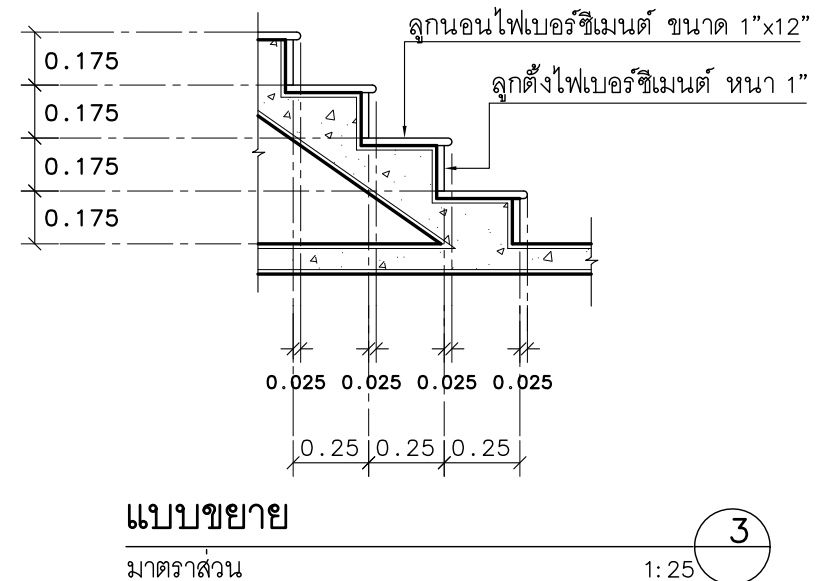
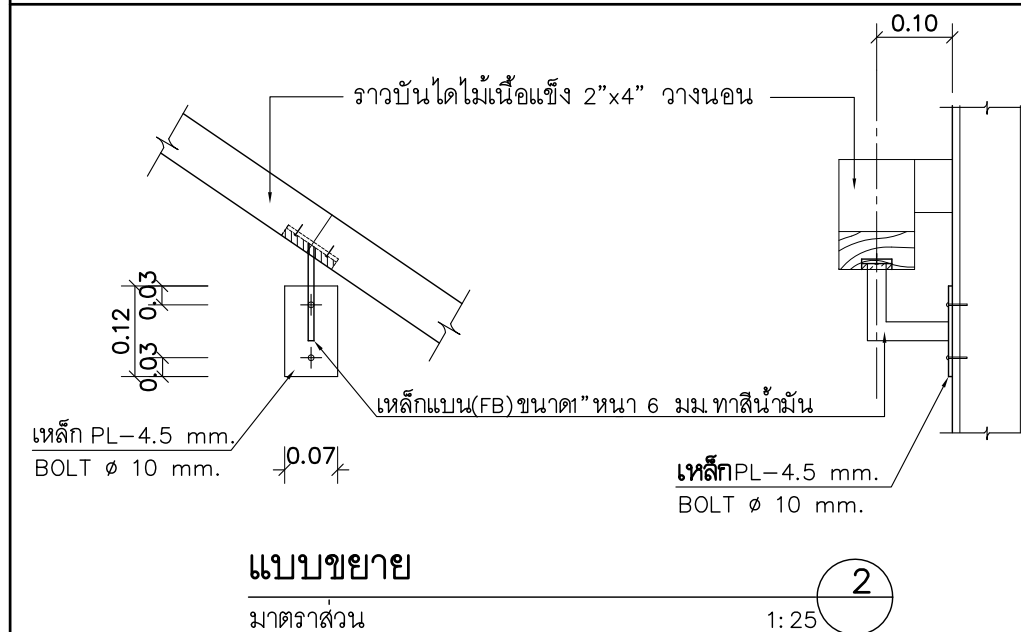
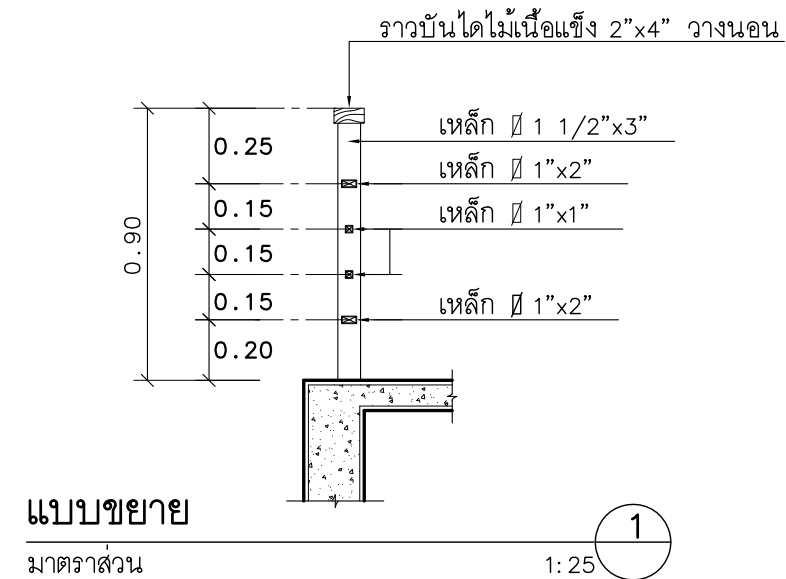
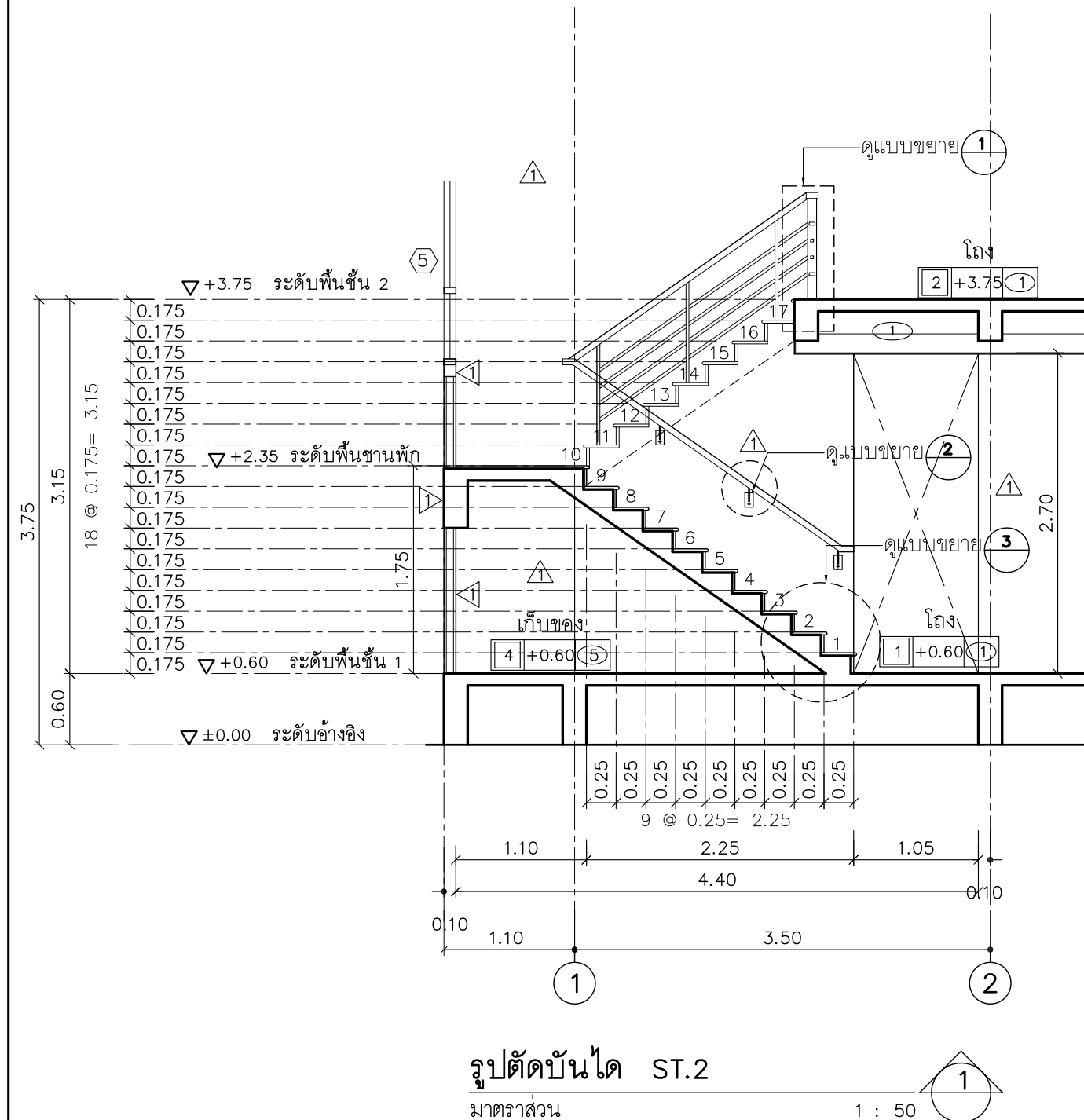
แปลนชั้นล่าง บ้านไต่ ST.2

มาตราส่วน 1: 50



แปลนชั้นบน บ้านไต่ ST.2

มาตราส่วน 1: 50



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ชำนาญการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ชำนาญการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

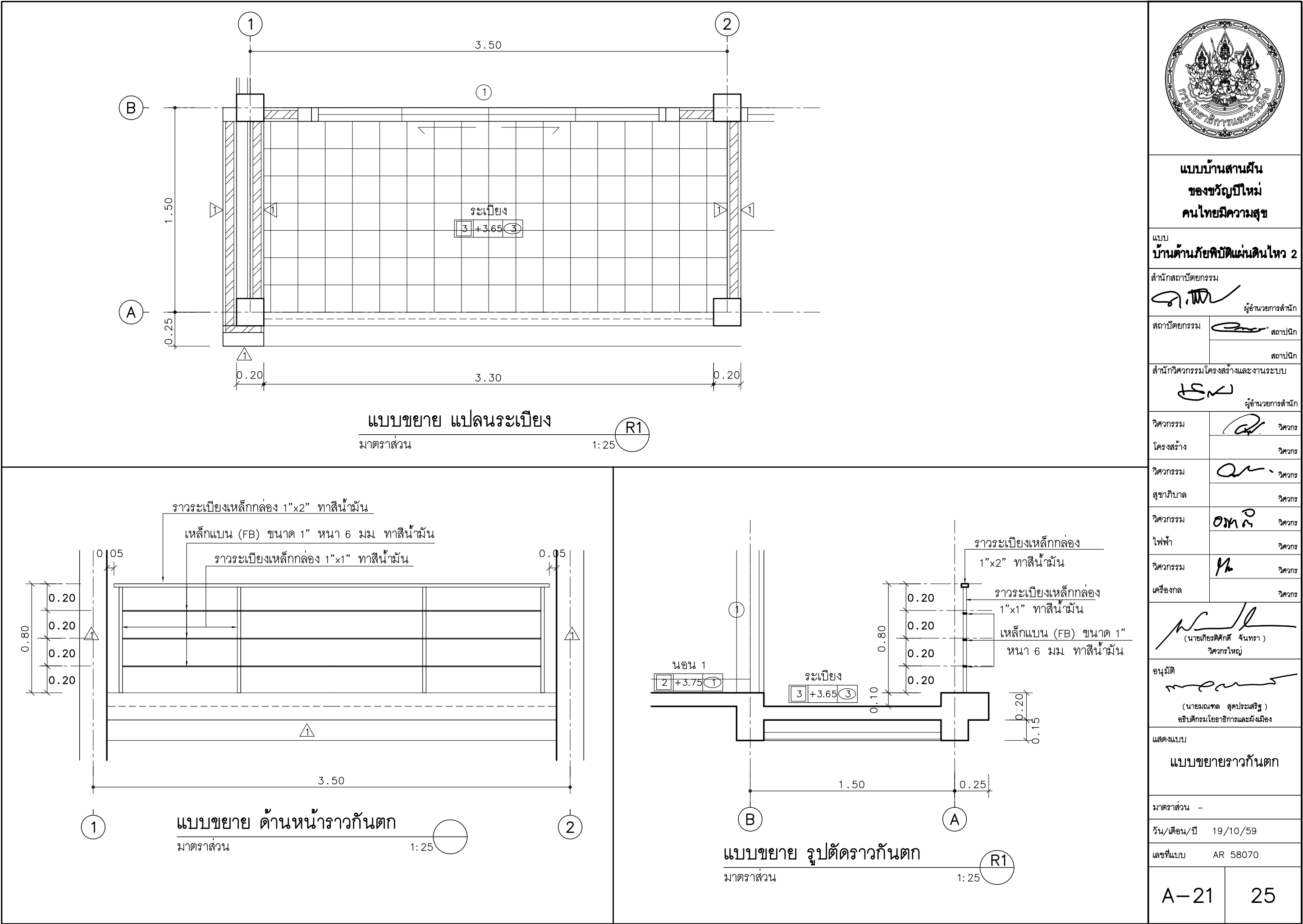
แสดงแบบ
แบบขยายบันได ST.2

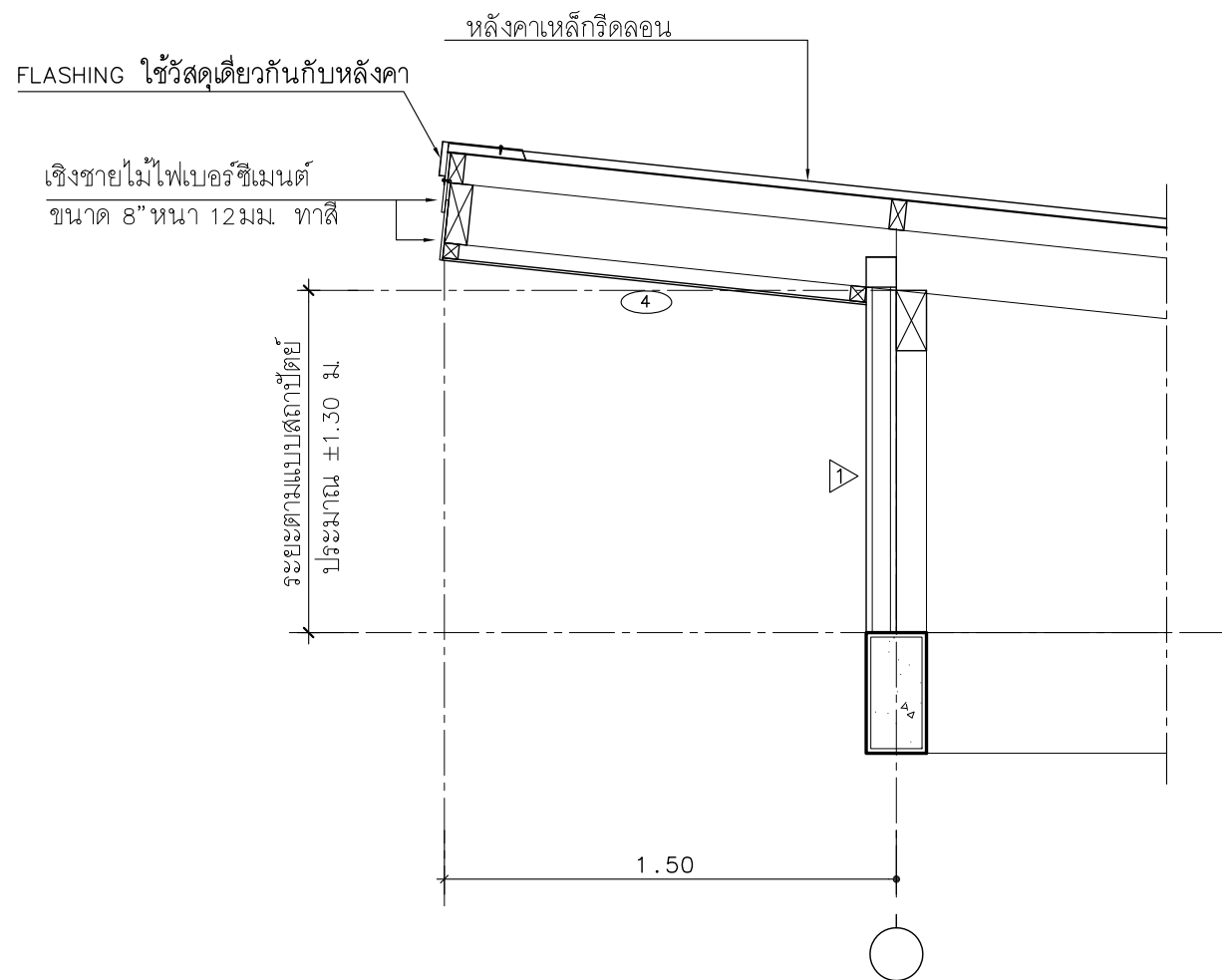
มาตราส่วน -

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ AR 58070

A-20 25



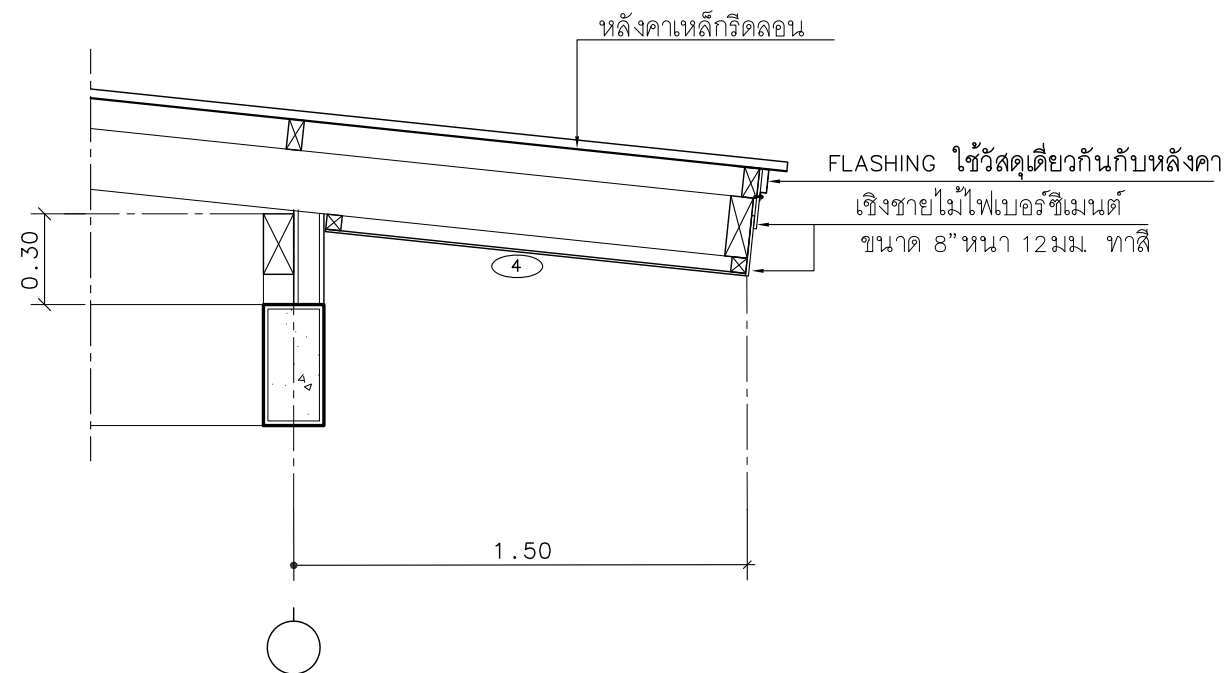


แบบขยาย เเชิงชาย 1

มาตราส่วน

1: 25

R1



แบบขยาย เเชิงชาย 2

มาตราส่วน

1: 25

R2



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม
โครงสร้าง

วิศวกรรม
สุขาภิบาล

วิศวกรรม
ไฟฟ้า

วิศวกรรม
เครื่องกล

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมงคล สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
แบบขยาย เเชิงชาย

มาตราส่วน -

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ AR 58070

A-22 25



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

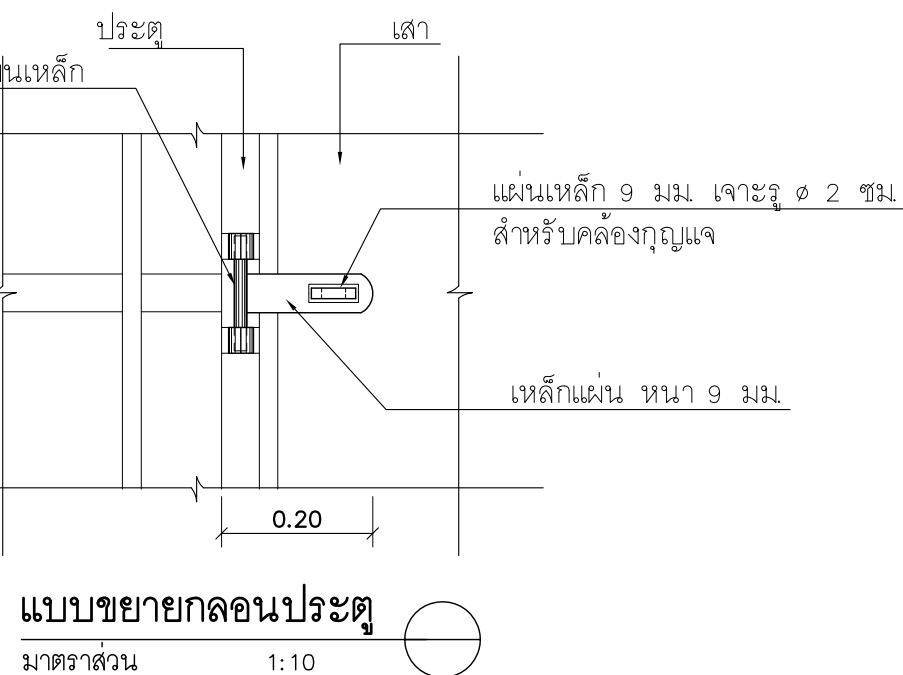
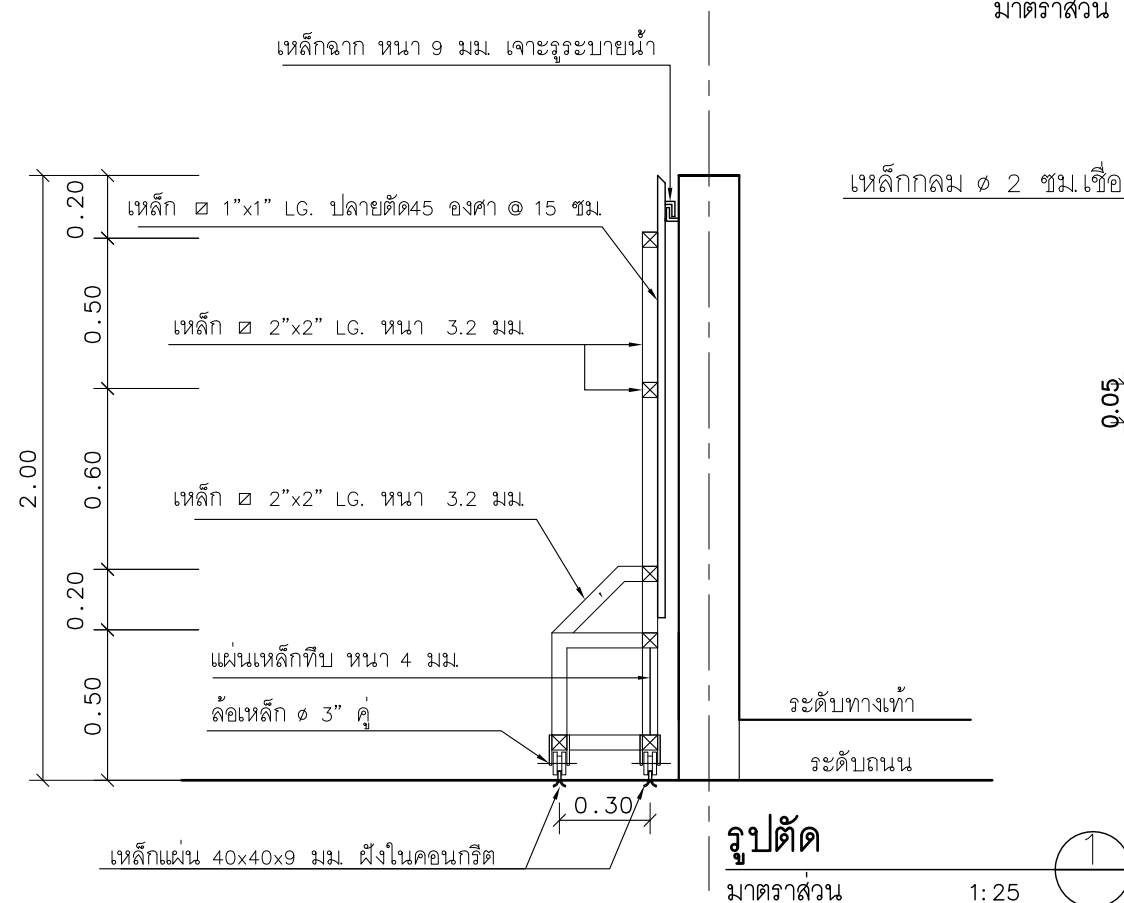
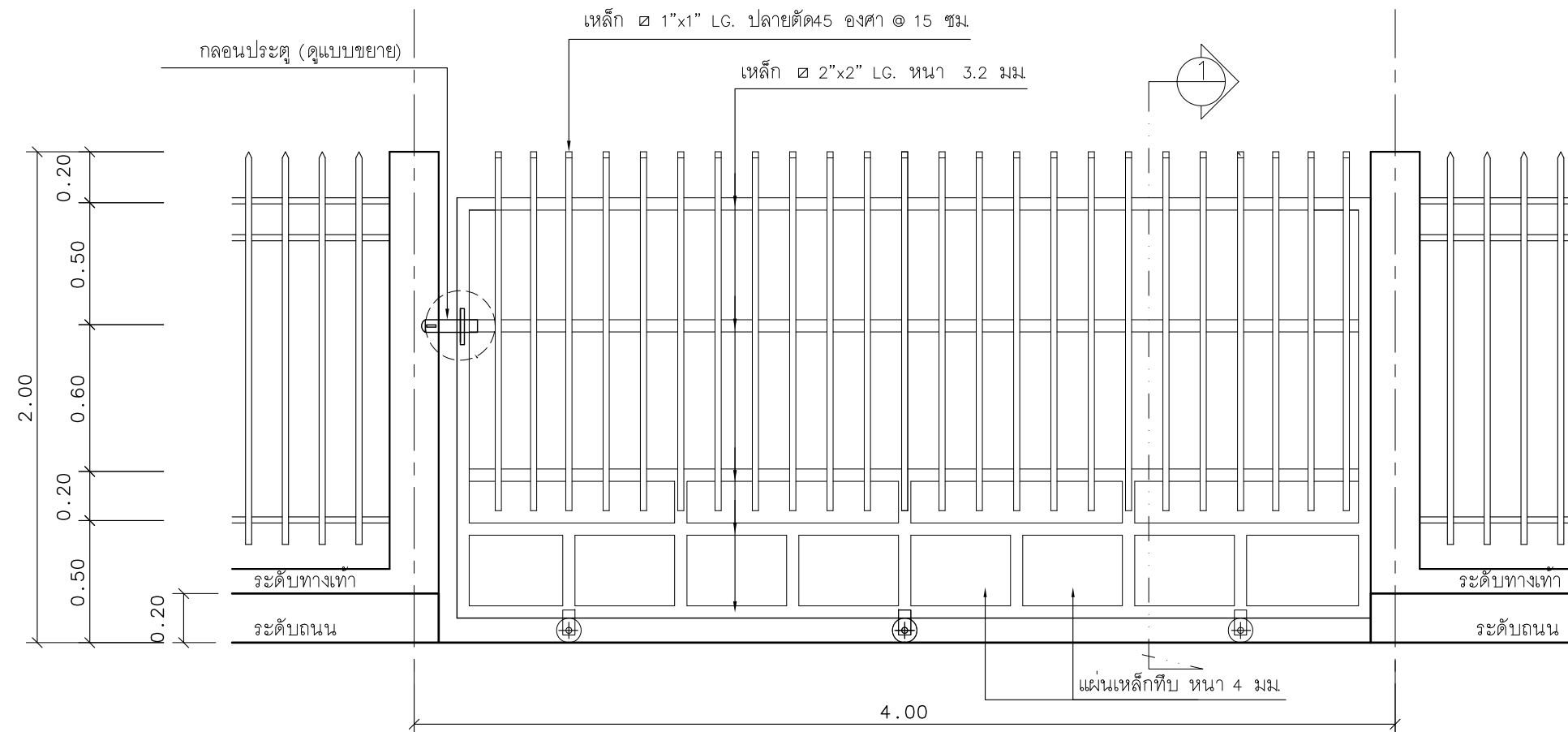
วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

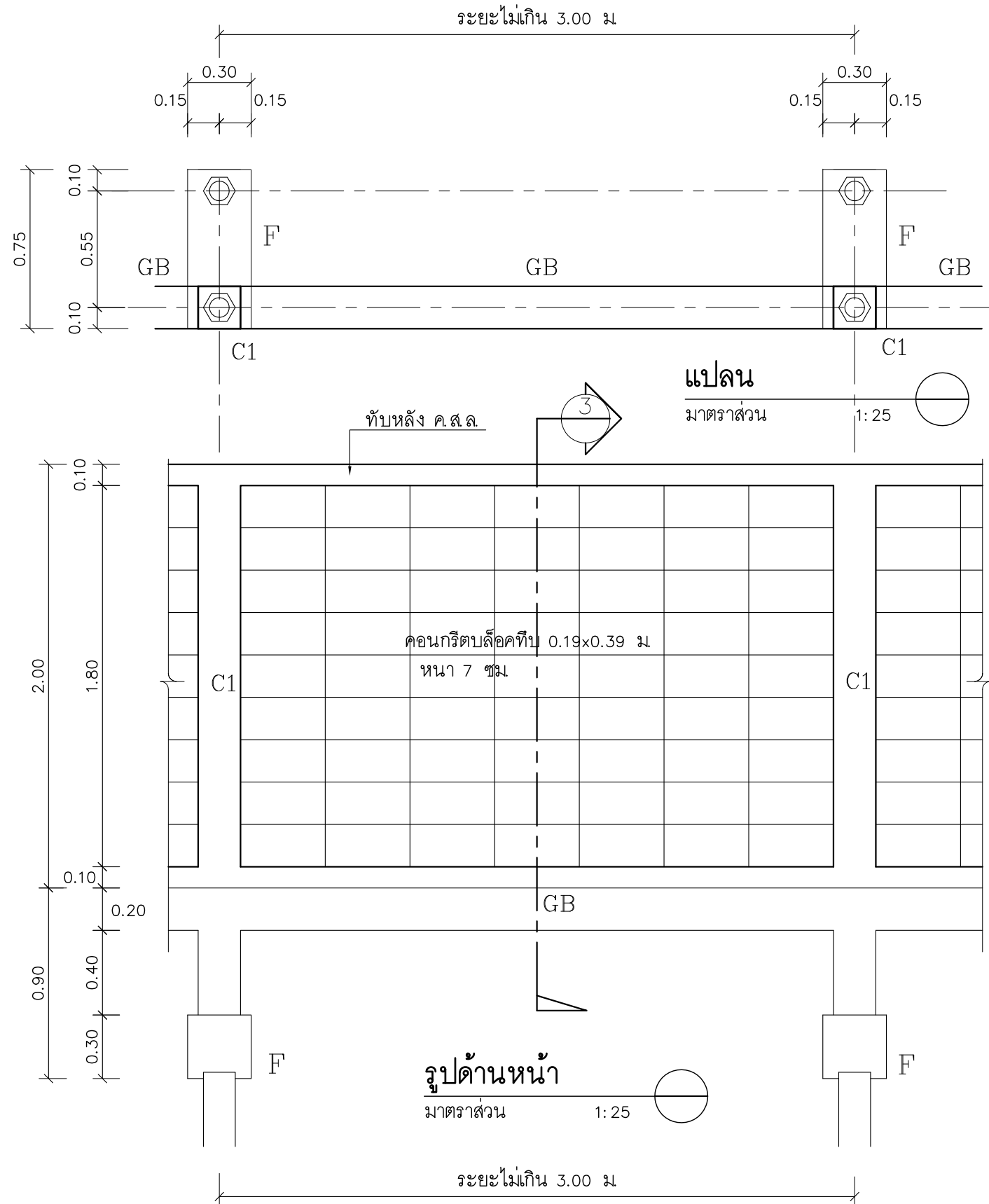
แสดงแบบ
แบบขยายประตูรั้วบ้าน

มาตรฐาน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ AR 58070
A-23 25

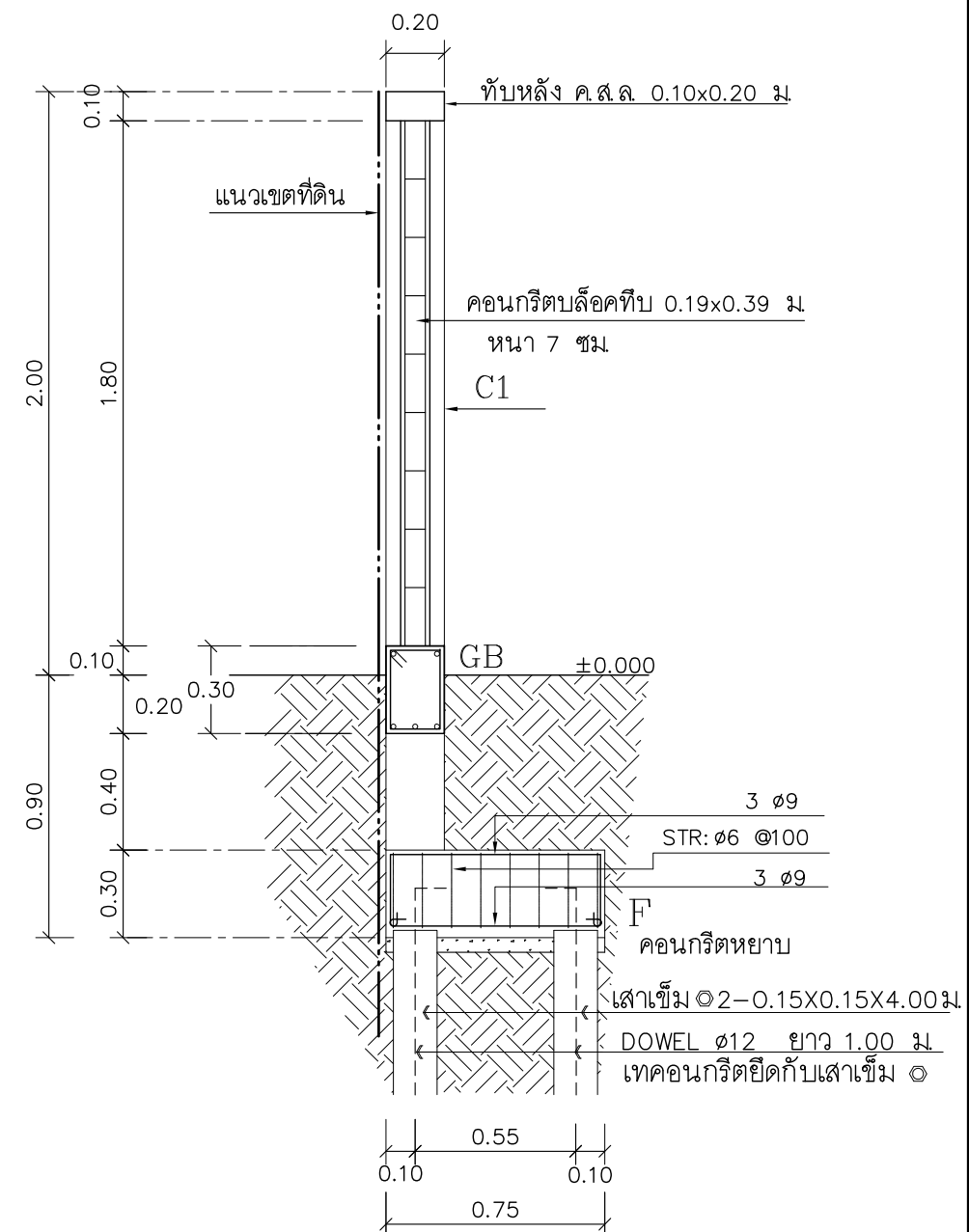
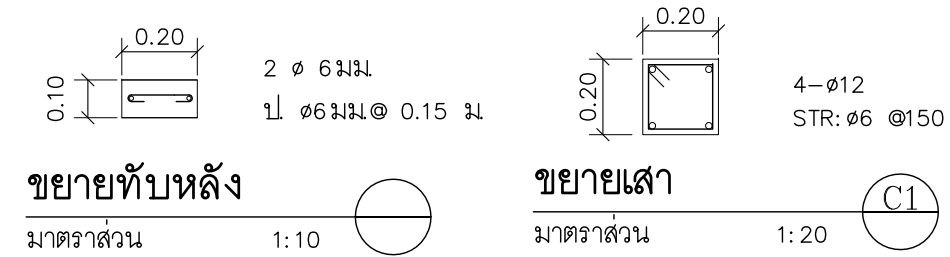


แบบขยายประตูรั้วบ้าน
มาตรฐาน -



แบบขยายรื้อแบบที่ 2

มาตราส่วน



รูปตัด

มาตราส่วน

1: 25



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม

ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปนิก

สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ

ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกรใหญ่

อนุมัติ

(นายมงคล สดประเสริฐ)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ

แบบขยาย รื้อแบบที่ 2

มาตราส่วน -

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ AR 58070

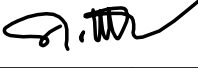
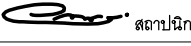
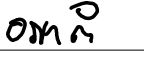
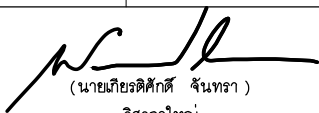
A-25

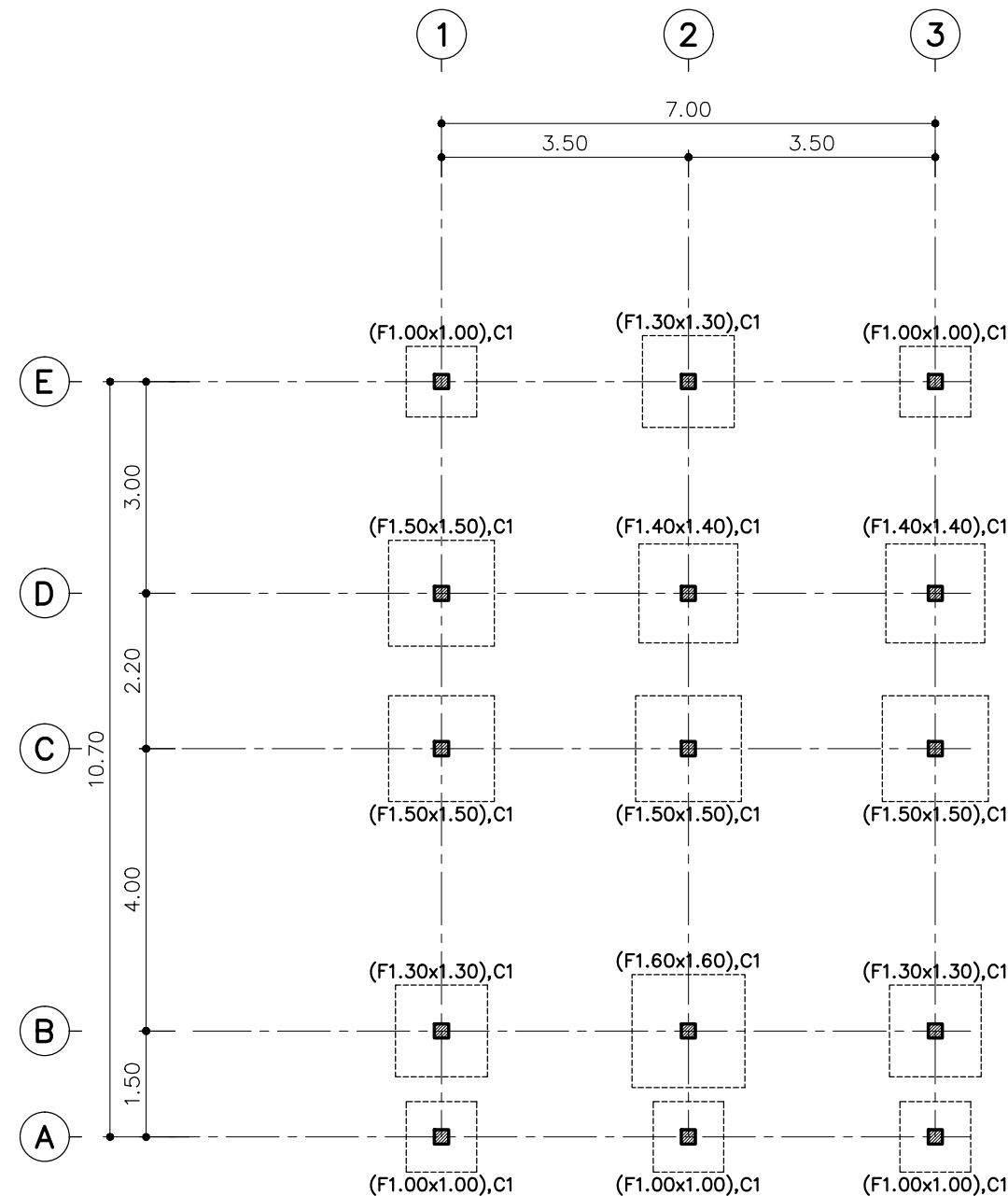
25

รายการประกอบแบบ

- ให้ใช้ มยผ.1101-52 ถึง 1106-52 เป็นรายการประกอบทั่วไป และมีรายการเฉพาะดังนี้
- คอนกรีตให้ใช้ ค.3 (f_c' ทรงกระบอก = 210 กก./ตร.ซม.)
 - เหล็กเสริมคอนกรีต
 - เหล็กเสริมขนาด $\varnothing$ 6 มม. และ $\varnothing$ 9 มม. ให้ใช้เหล็กเส้นกลม SR-24 (f_y = 2,400 กก./ตร.ซม.)
 - เหล็กเสริมขนาด $\varnothing$ 12 มม. ขึ้นไป ให้ใช้เหล็กเส้นข้ออ้อย SD-40 (f_y = 4,000 กก./ตร.ซม.) หรือ SD-50 (f_y = 5,000 กก./ตร.ซม.)
 - เหล็กรูปพรรณ
 - ให้ใช้เหล็กที่มีกำลังดึงที่จุดคราก (f_y) ไม่น้อยกว่า 2,400 กก./ตร.ซม.
 - การเชื่อมเหล็กให้ทำการเชื่อมต่อการเชื่อมด้วยไฟฟ้า (ARC WELDING) โดยรอบทุกจุด
 - เหล็กที่นำมาเชื่อมจะต้องปราศจากสนิมขุม ไม่บิดงอเสียรูป
 - ให้ทาสีกันสนิมประเภท LEAD OXIDE อย่างน้อย 2 ชั้น ก่อนทาสีจริง
 - พื้นคอนกรีตสำเร็จรูป (SP)
 - เป็นพื้นระบบ SOLID PLANK หน้า 5 ซม.
 - เมื่อทับหน้าแล้วจะต้องสามารถรับน้ำหนักบรรทุกทุกจรปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 300 กก./ตร.ม.
 - ให้ทับหน้าด้วยคอนกรีต หน้า 5 ซม.เสริมเหล็ก $\varnothing$ 6 มม. @ 0.20 ม.# หรือ WIRE MESH $\varnothing$ 4 มม. @ 0.15 ม.#
 - ฐานราก
 - ในกรณีที่ชั้นดินสามารถรับน้ำหนักบรรทุกทุกปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 10 ตัน/ตร.ม. ให้ใช้ฐานรากแผ่
 - ในกรณีที่ชั้นดินสามารถรับน้ำหนักบรรทุกทุกปลอดภัยได้น้อยกว่า 10 ตัน/ตร.ม. ให้ใช้ฐานรากเสาเข็ม
โดยให้ใช้เสาเข็มคอนกรีตหกลเหลี่ยมกลวง ขนาดไม่น้อยกว่า $\varnothing$ 0.15 ม. ยาว 6.00 ม.
หรือเสาเข็มคอนกรีตสี่เหลี่ยมตัน ขนาดไม่น้อยกว่า $\square$ 0.15 x 0.15 ม. ยาว 6.00 ม.รับน้ำหนักบรรทุกทุกปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 1.7 ตัน/ตัน
 - รายละเอียดหรือคุณสมบัติของวัสดุหรืออุปกรณ์ในแบบหรือในรายการประกอบแบบ ทั้งที่ระบุหรือมิได้ระบุไว้
หากมีการกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแล้วให้เป็นไปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนั้น



แบบบ้านสถานพื้น ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข	
แบบ บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2	
สำนักสถาปัตยกรรม  ผู้อำนวยการสำนัก	
สถาปัตยกรรม	 สถาปนิก
สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ  ผู้อำนวยการสำนัก	
วิศวกรรม	 วิศวกร
โครงสร้าง	วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
สุขาภิบาล	วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
ไฟฟ้า	วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
เครื่องกล	วิศวกร
 (นายเกียรติศักดิ์ จันทรา) วิศวกรใหญ่	
อนุมัติ  (นายมงคล สดประเสริฐ) อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง	
แสดงแบบ รายการประกอบแบบ	
มาตราส่วน —	
วัน/เดือน/ปี 19/10/59	
เลขที่แบบ S58175	
S-01	22



แปลนฐานรากแผ่
มาตราส่วน 1:100



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

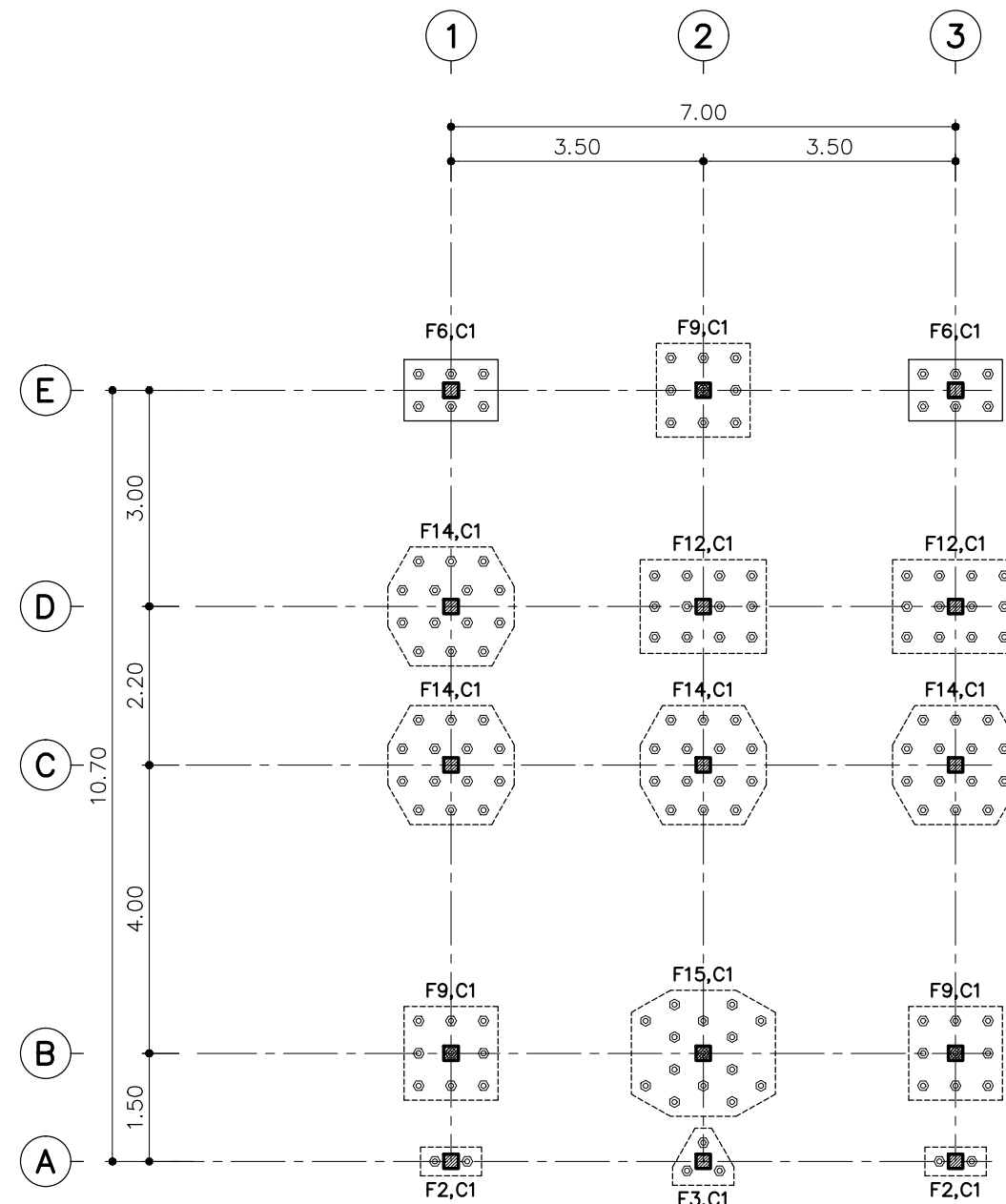
อนุมัติ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมงคล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
แปลนฐานรากแผ่

มาตราส่วน 1:100
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ S58175

S-02 22



แปลนฐานรากเสาเข็ม
มาตราส่วน 1:100



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ชำนาญการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ชำนาญการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

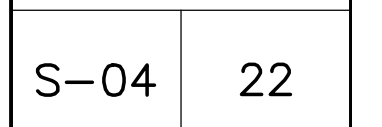
เครื่องกล
วิศวกร

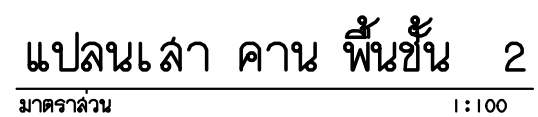
อนุมัติ
(นายมงคล สุตประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
แปลนฐานรากเสาเข็ม

มาตราส่วน 1:100
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ S58175

S-03 22





แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม

ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม	 สถาปนิก
	สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ



ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม		วิศวกร
----------	---	--------

โครงสร้าง	วิศวกร
วิศวกร	

ศาสตราจารย์	ศาสตราจารย์
ศาสตราจารย์	ศาสตราจารย์

วิชาวรรณกรรม	อนก ๖	วิชาวรรณกรรม
--------------	-------	--------------

ไฟฟ้า	วิศวกร
	11

วิศวกรรม		วิศวกร
เครื่องกล		

วันที่รับแจ้ง	ผู้ตรวจ
	

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
 วิศวกรฯ

อนุวัติ

(นายมนฑล สุคประดิษฐ์)

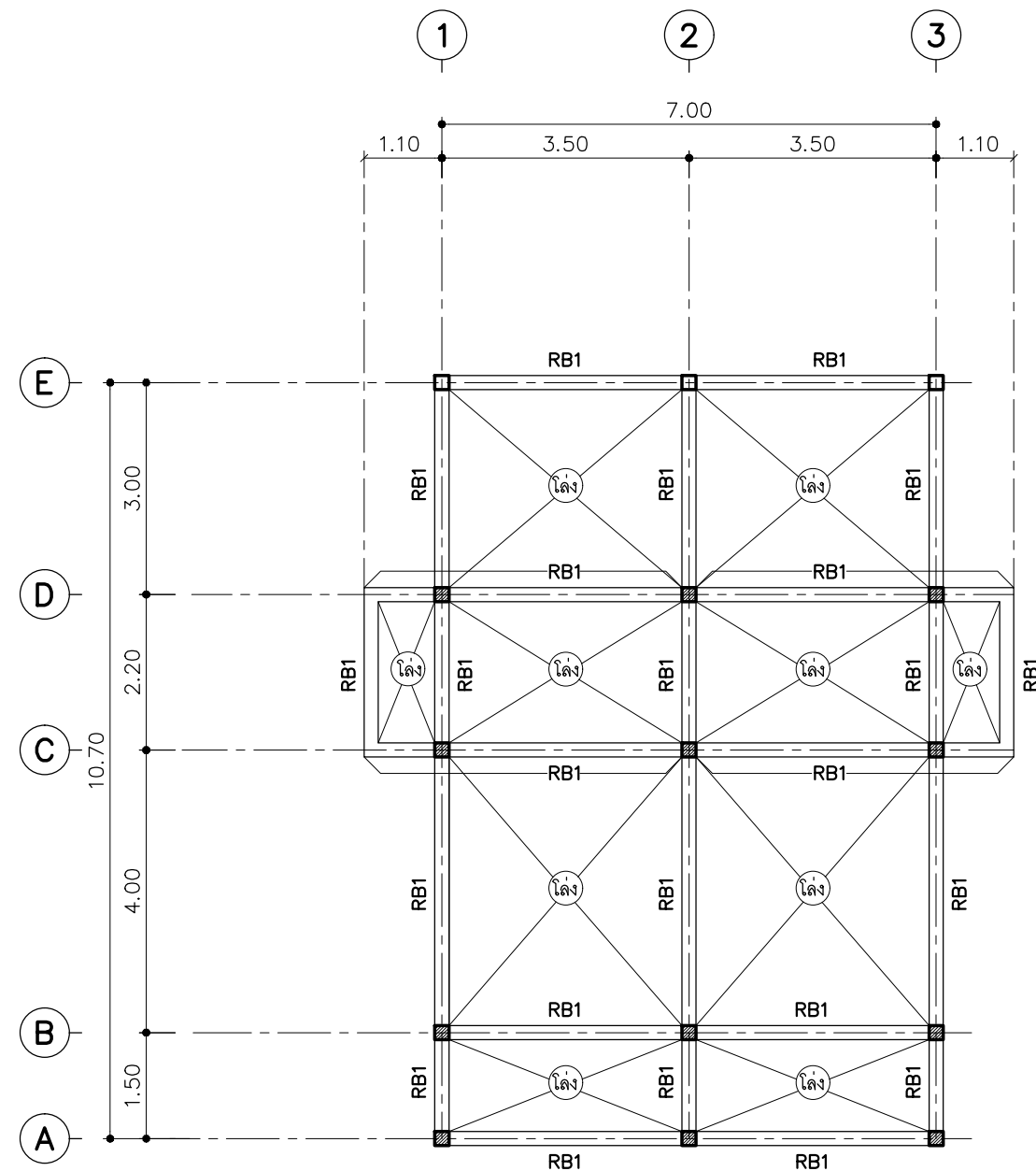
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง
แสดงแบบ

แปลนเสา คาน พื้นชั้น 2

มาตราส่วน	1:100
วัน/เดือน/ปี	19/10/59

เลขที่แบบ	S58175
-----------	--------

3	25	33
---	----	----



แปลนคานอะเส
มาตราส่วน 1:100



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สาขาวิชาการ
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

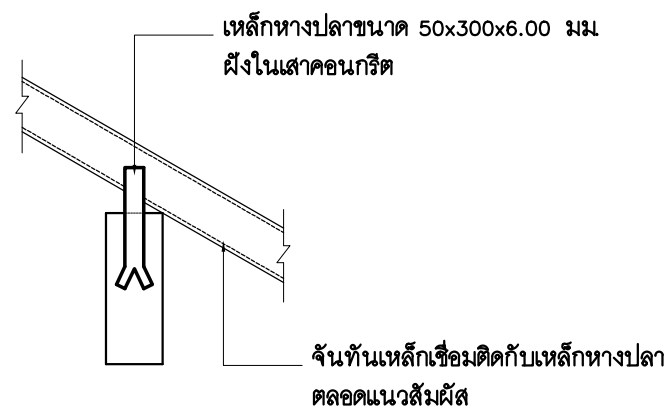
เครื่องกล
วิศวกร

อนุมัติ
(นายมงคล สุตประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

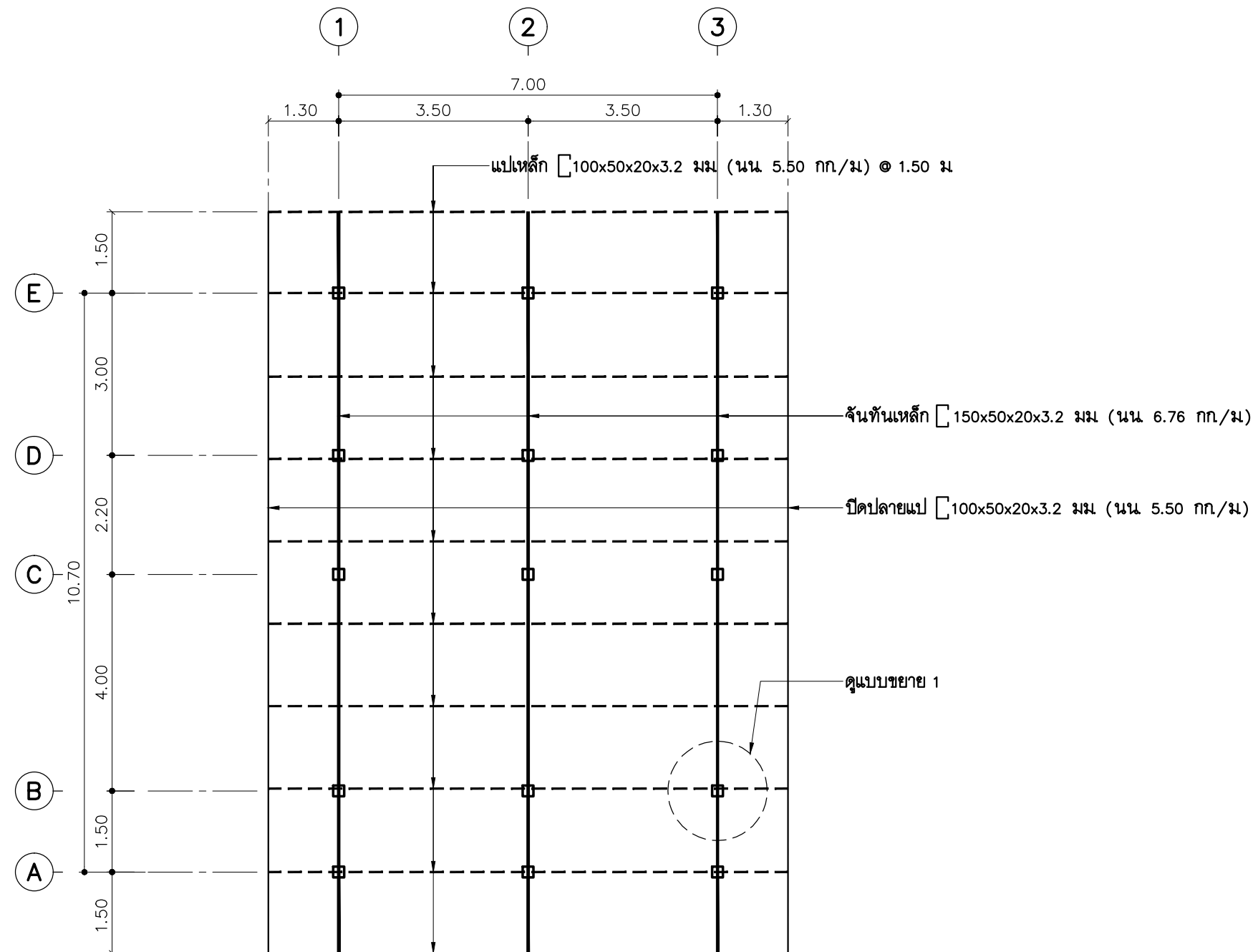
แสดงแบบ
แปลนคานอะเส

มาตราส่วน 1:100
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ S58175

S-06 22



ขยาย 1 : 20



แปลนโครงสร้างหลังคา
มาตราส่วน 1 : 100



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม

ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปนิก

สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ

ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกร

วิศวกรใหญ่

อนุมัติ

(นายมงคล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ

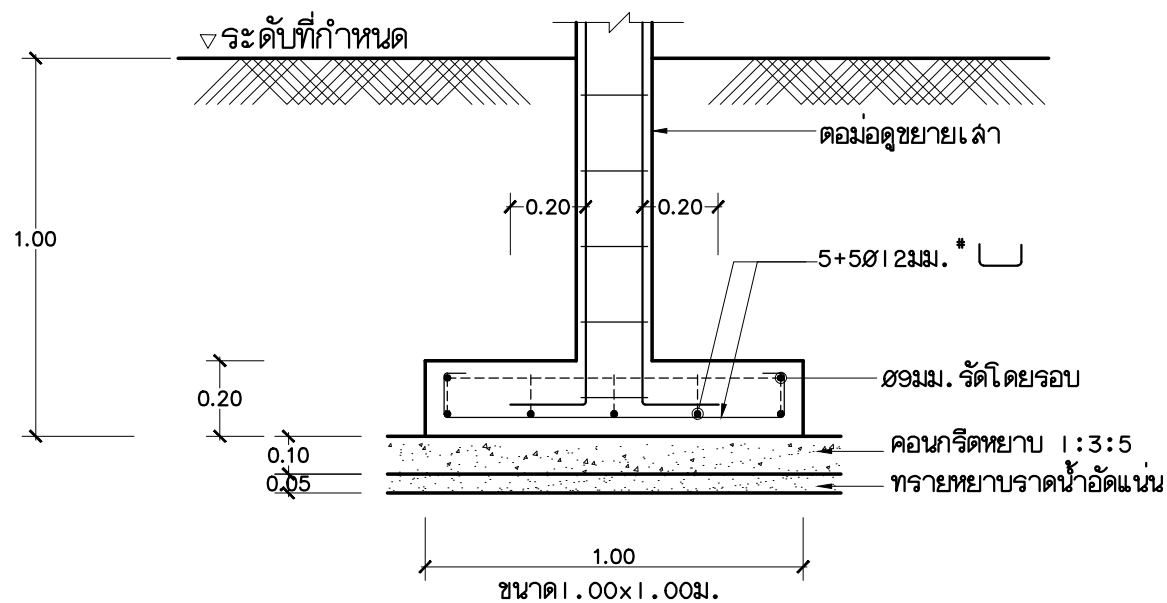
แปลนโครงสร้างหลังคา
ขยาย 1

มาตราส่วน 1 : 100

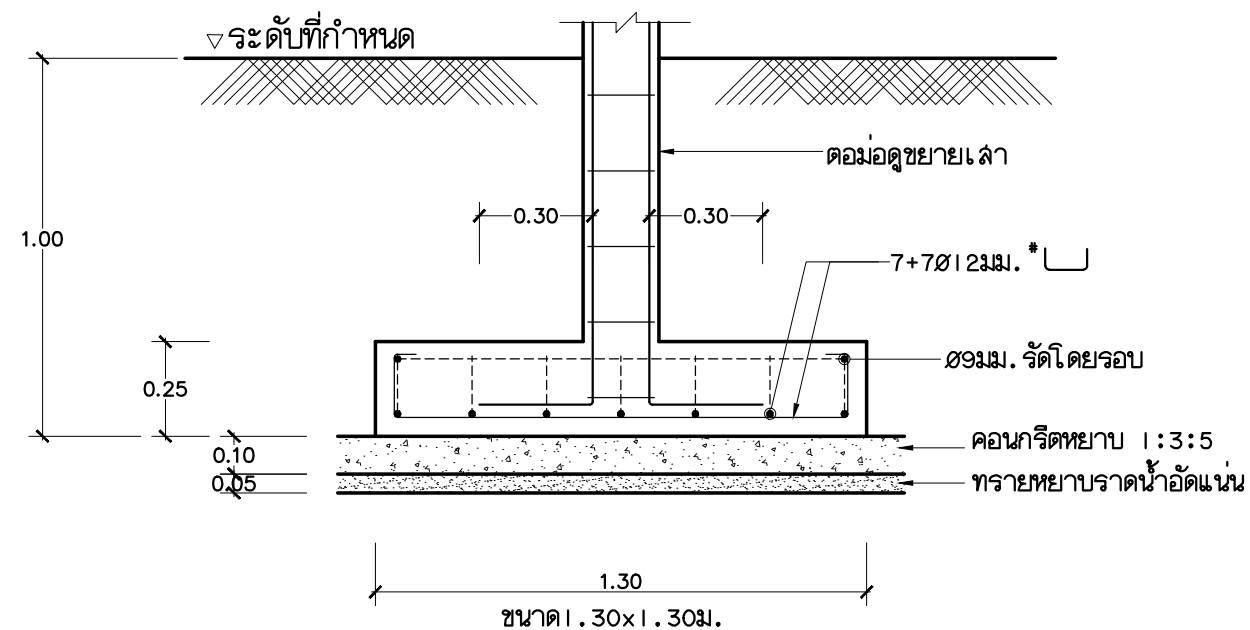
วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ S58175

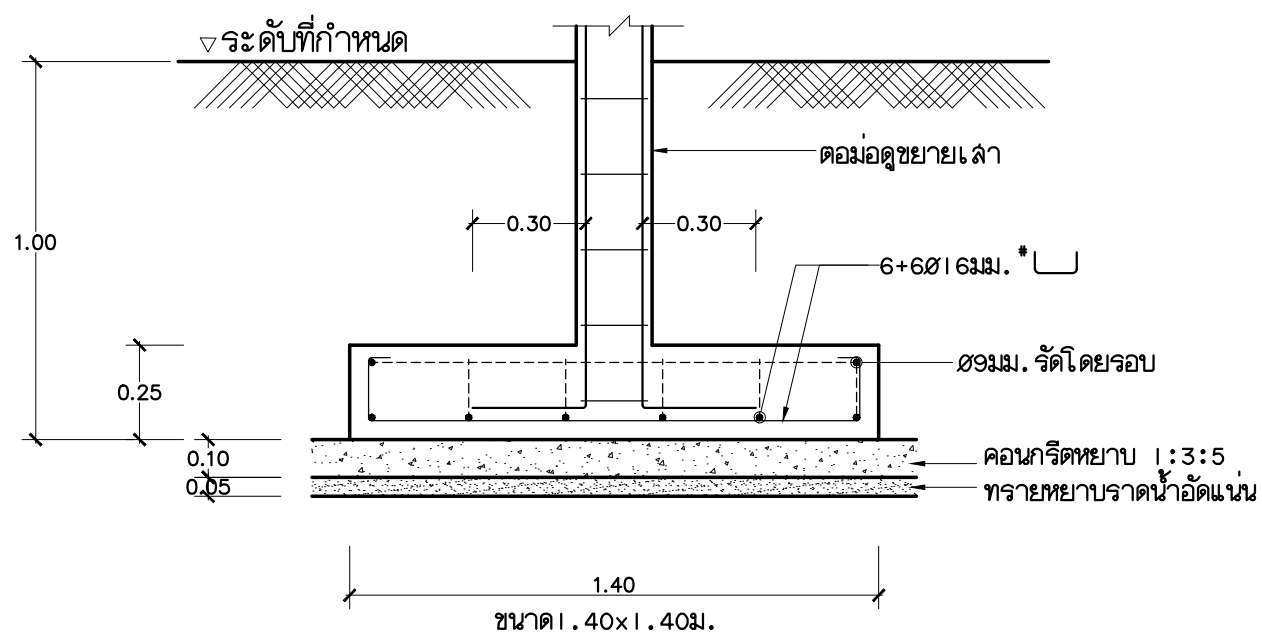
S-07 22



F 1.00x1.00 1:20



F 1.30x1.30 1:20



F 1.40x1.40 1:20



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

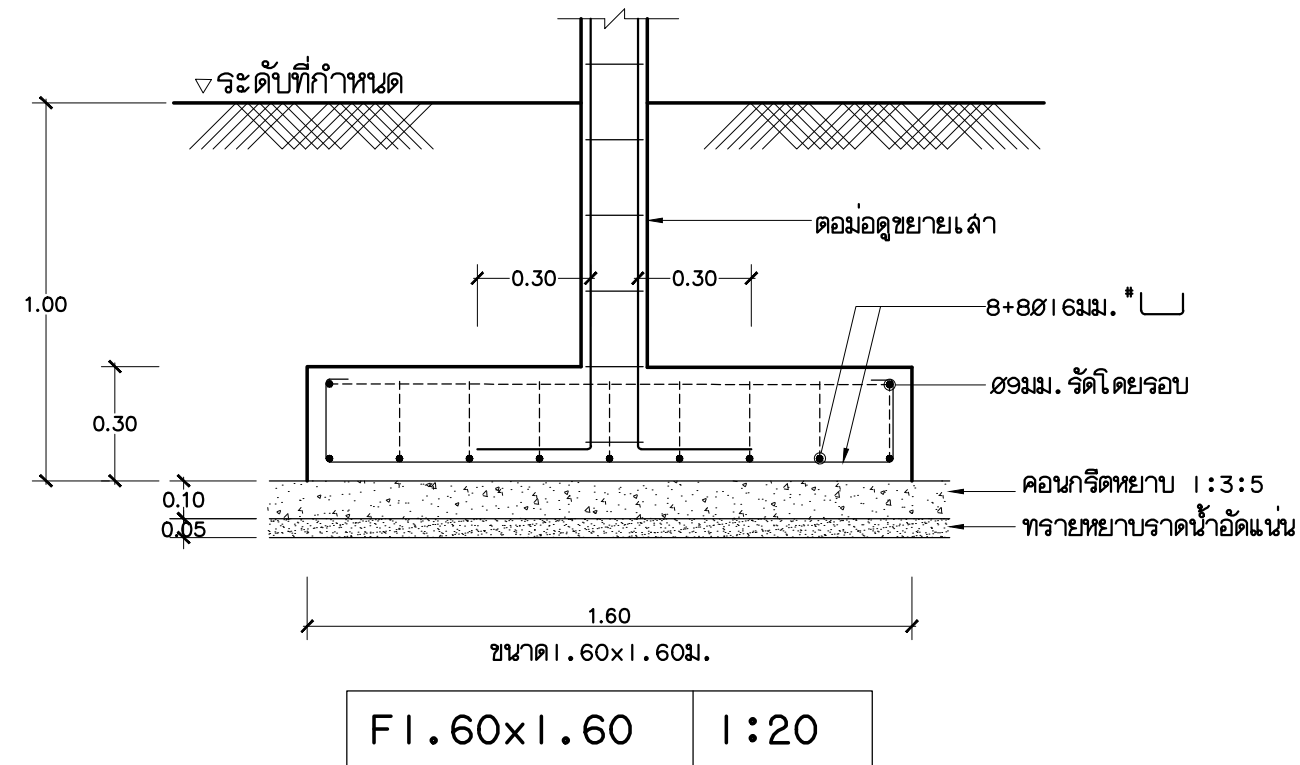
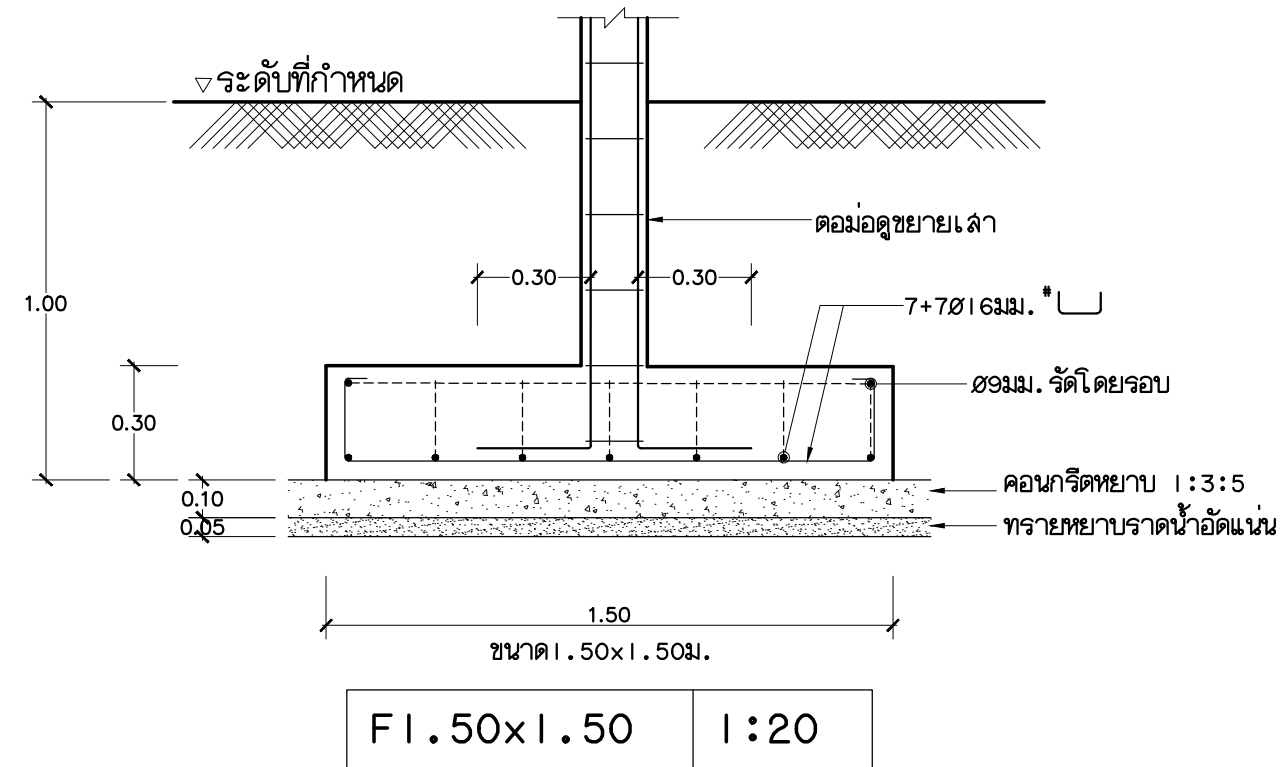
เครื่องกล
วิศวกร

อนุมัติ
(นายมงคล สุตประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
F1.00x1.00 , F1.30x1.30
F1.40x1.40

มาตราส่วน 1:20
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ S58175

S-08 22



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

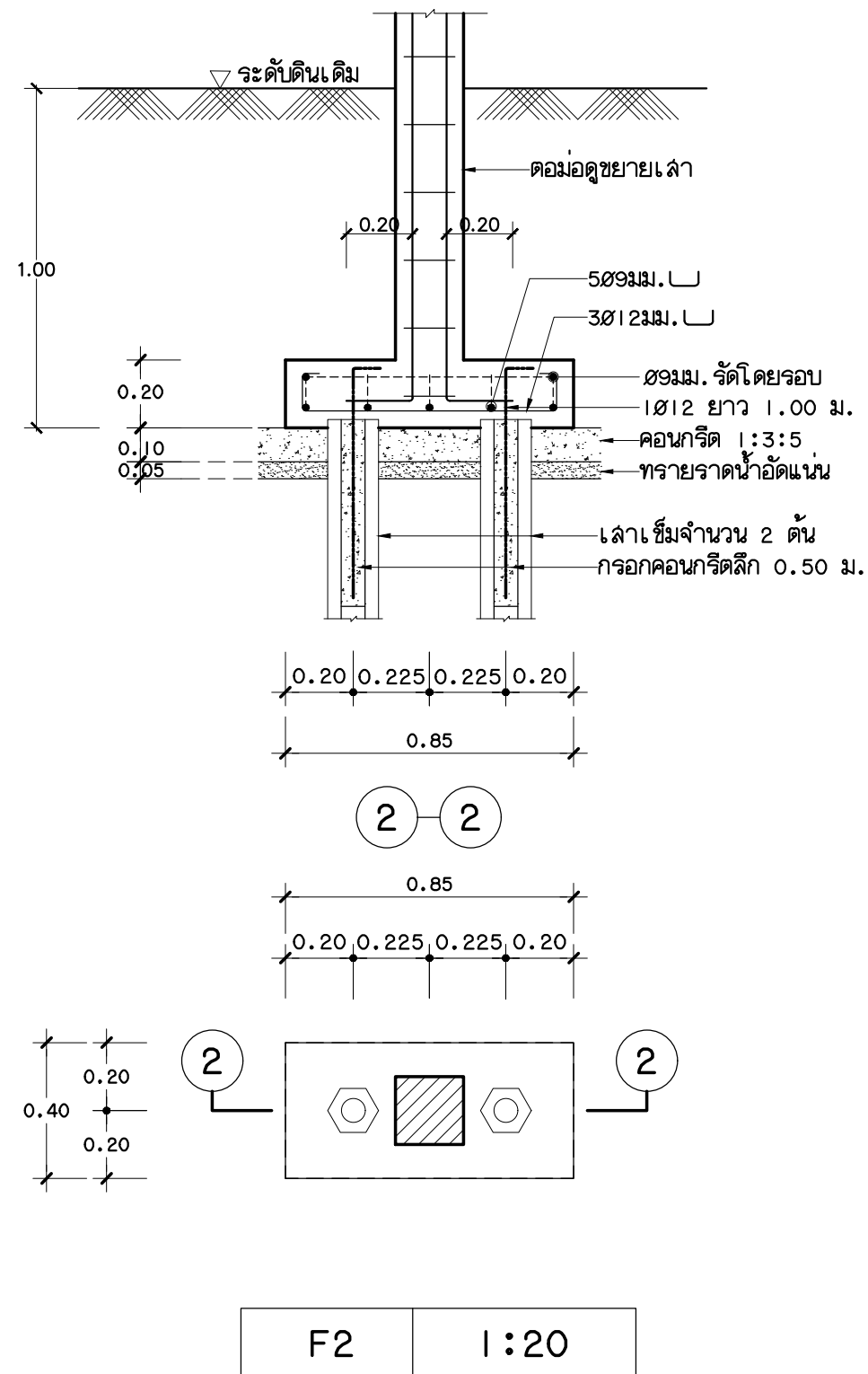
(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายสมณฑล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
F1.50x1.50 , F1.60x1.60

มาตราส่วน 1:20
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ S58175

S-09 22



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ดำเนินการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ดำเนินการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สาขาวิชา
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

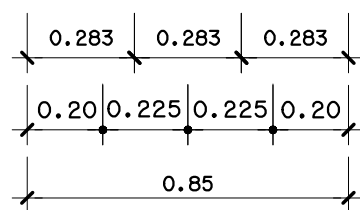
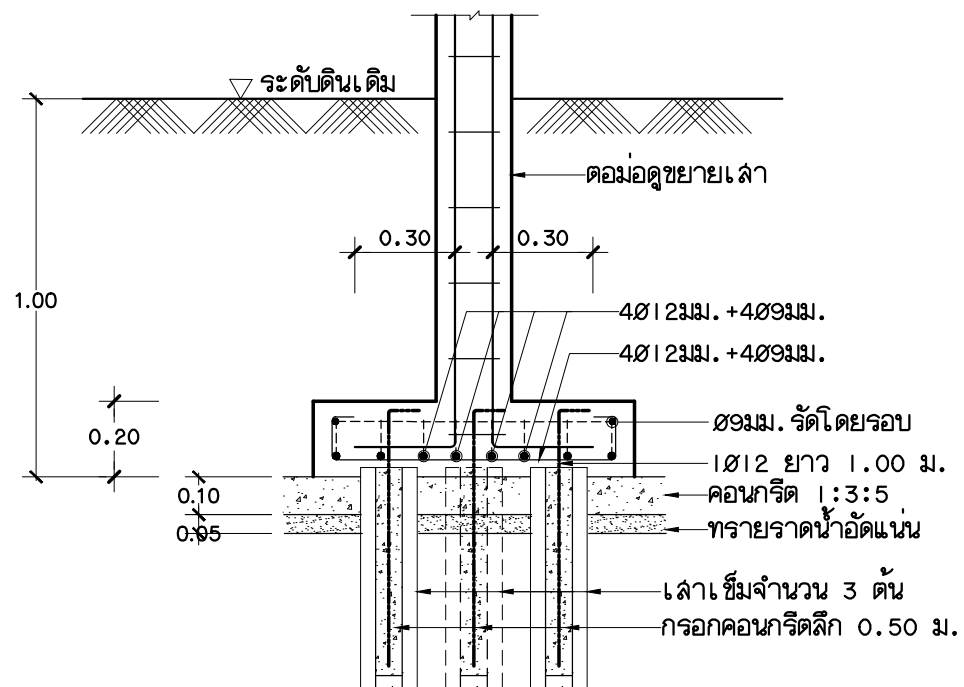
(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมงคล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

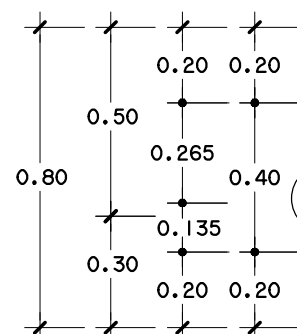
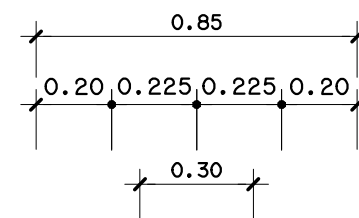
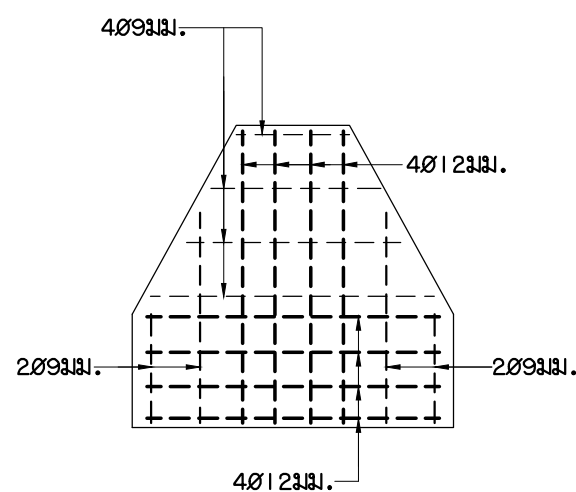
แสดงแบบ
F2

มาตราส่วน 1:20
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ S58175

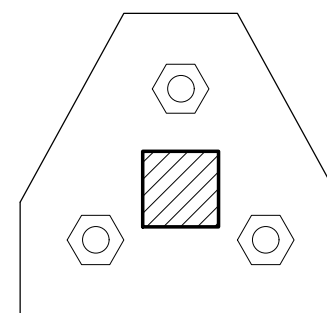
S-10 22



3 3



3



3

F3 1:20



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ชำนาญการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ชำนาญการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมนต์ชาล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

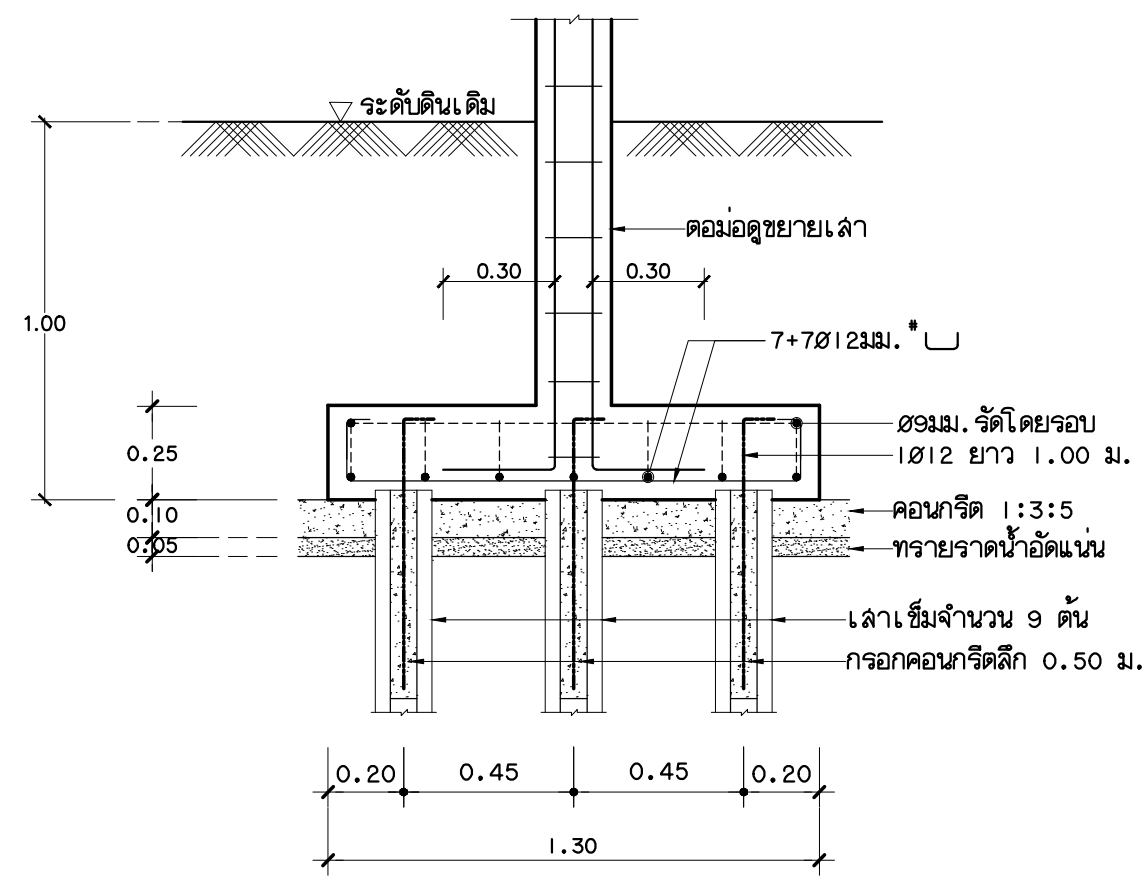
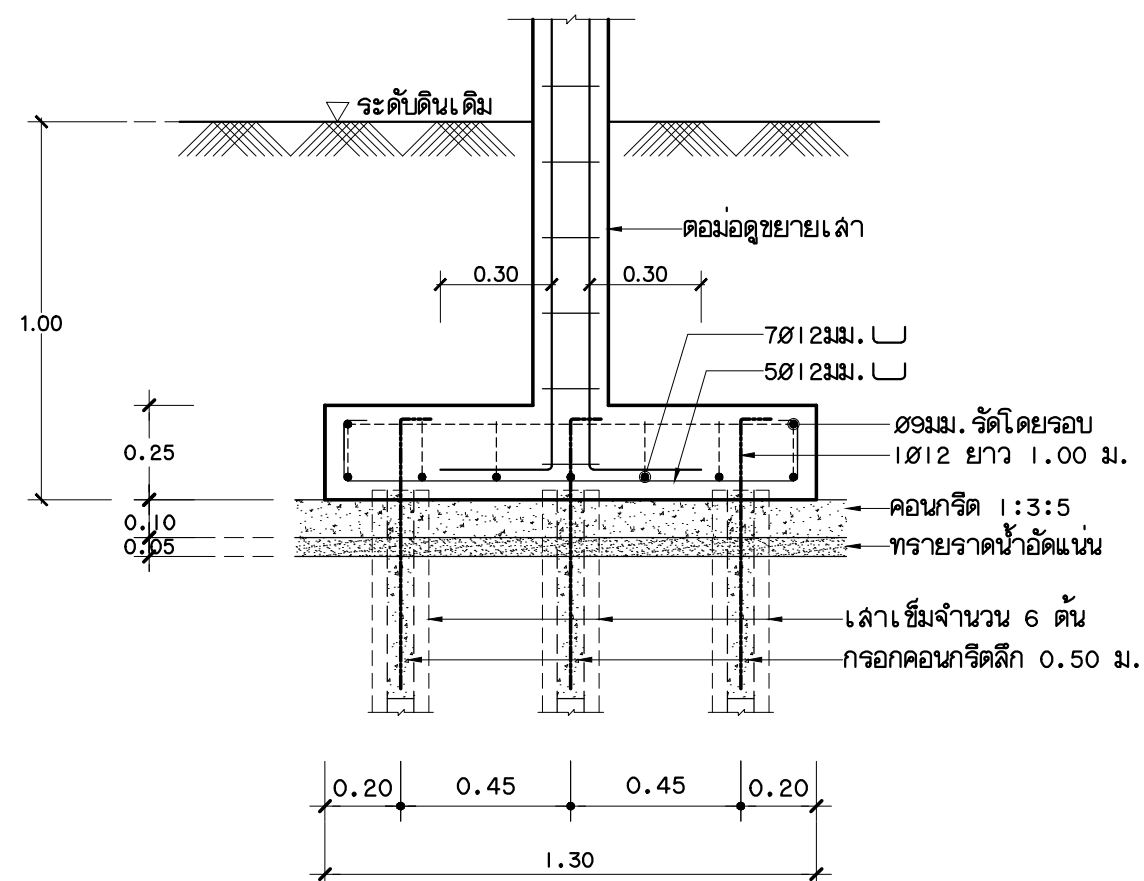
แสดงแบบ
F3

มาตราส่วน
1:20

วัน/เดือน/ปี
19/10/59

เลขที่แบบ
S58175

S-11 22



**แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข**

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม

ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม	 สถาปนิก
	สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ



ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรวม	 วิศวกร
-----------	--

โครงสร้าง	วิศวกร
วิศวกร	

ศาสตราจารย์	ศาสตราจารย์
ศาสตราจารย์	ศาสตราจารย์

วิชาวรรณกรรม	อนก ๑	วิชากร
--------------	-------	--------

ไฟฟ้า	วิศวกรรม
	11

วิศวกรรม		วิศวกร
เครื่องกล		

วันที่บันทึก	วัดสาร
	

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
 วิศวกรประจำ

อนุมัติ

(นายสมณชาล สุตะประเสริฐ)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ

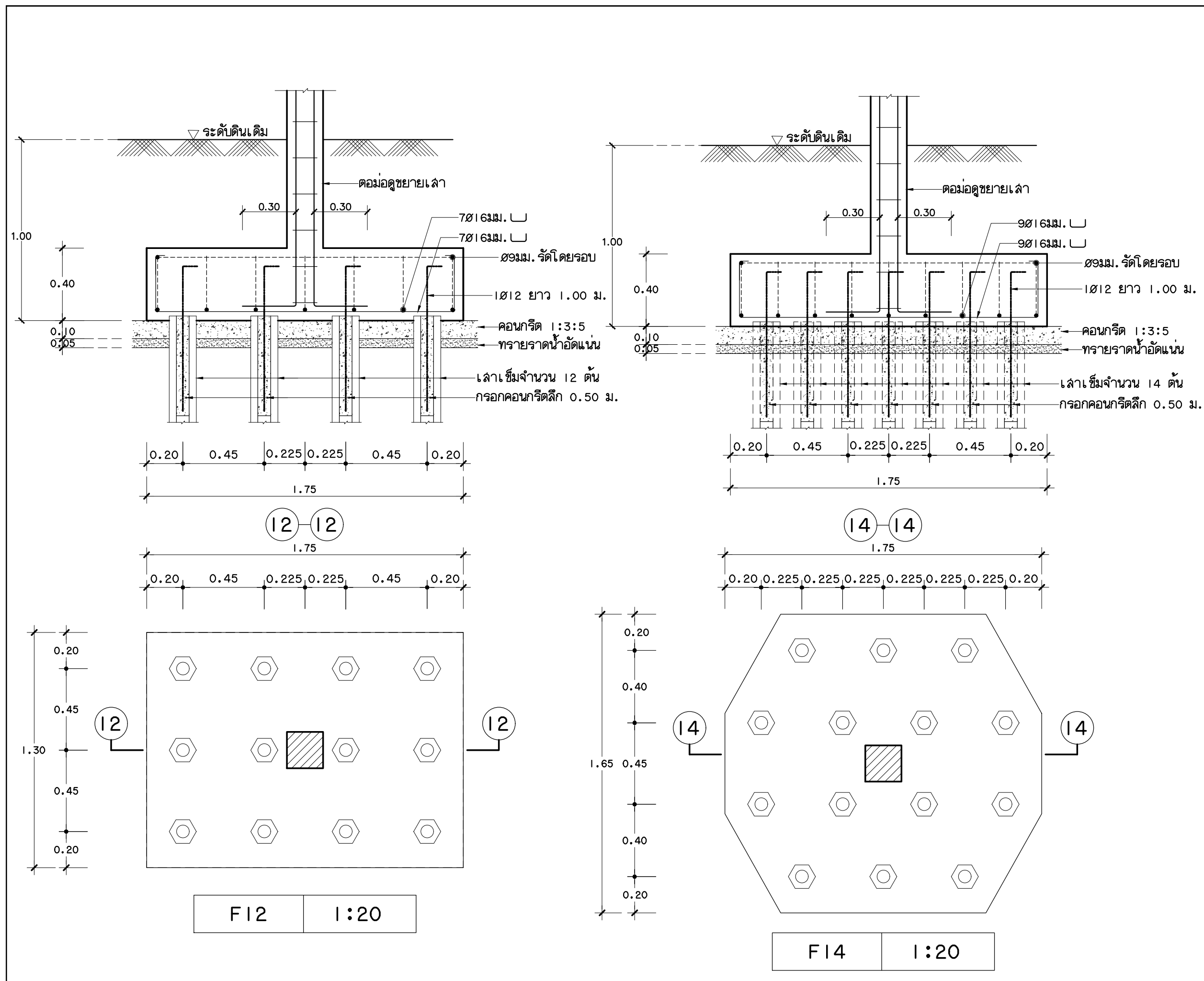
F6 . F9

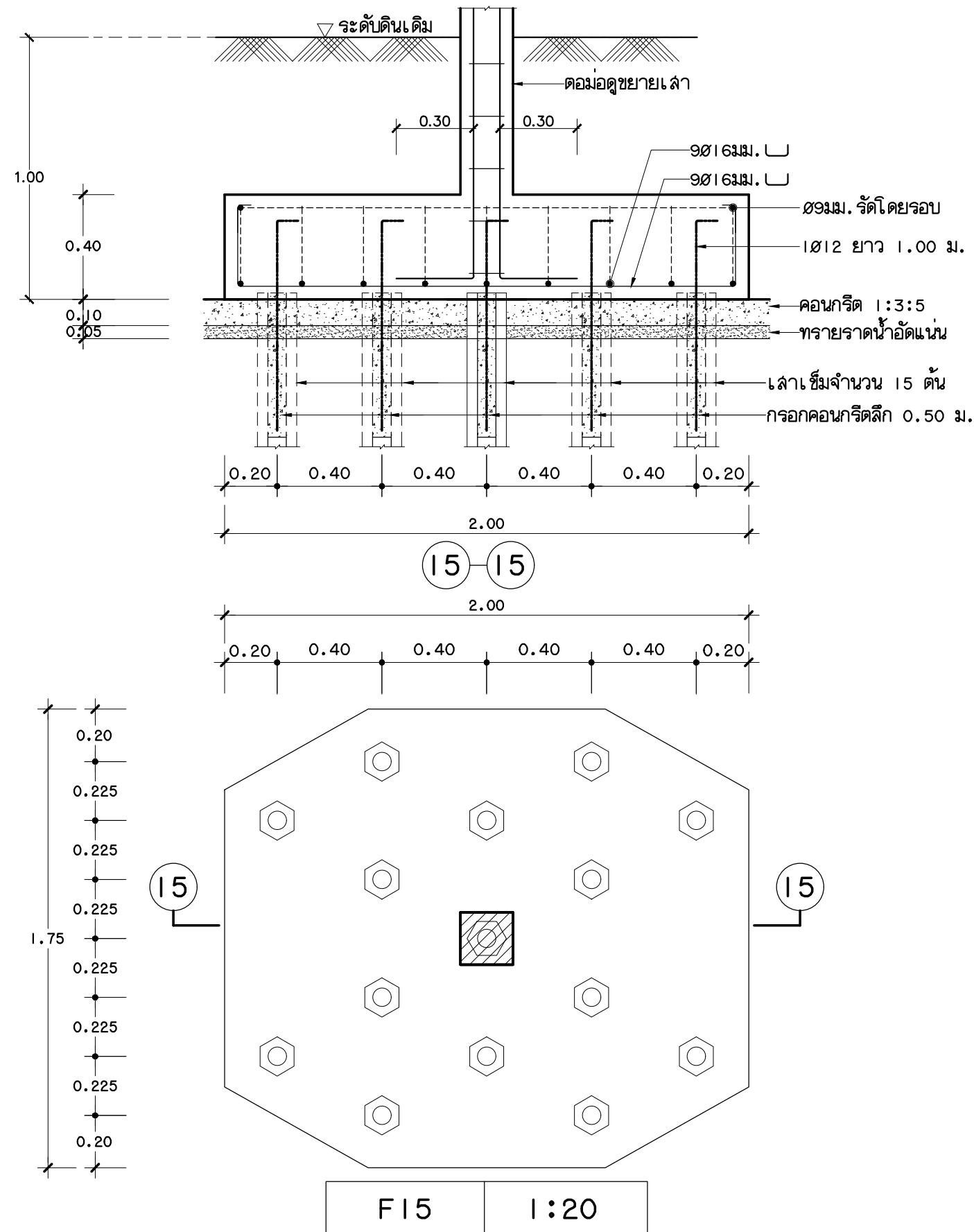
Year	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099
1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	

มาตราส่วน	1:20
-----------	------

วัน/เดือน/ปี	19/10/59
เลขที่	๘๕๘175

338175	





แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ชำนาญการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ชำนาญการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมงคล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
F15

มาตราส่วน 1:20
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ S58175

S-14 22



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ชำนาญการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ชำนาญการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรใหญ่
(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)

อนุมัติ
(นายมงคล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
การเสริมเหล็กเสา C1 , CX

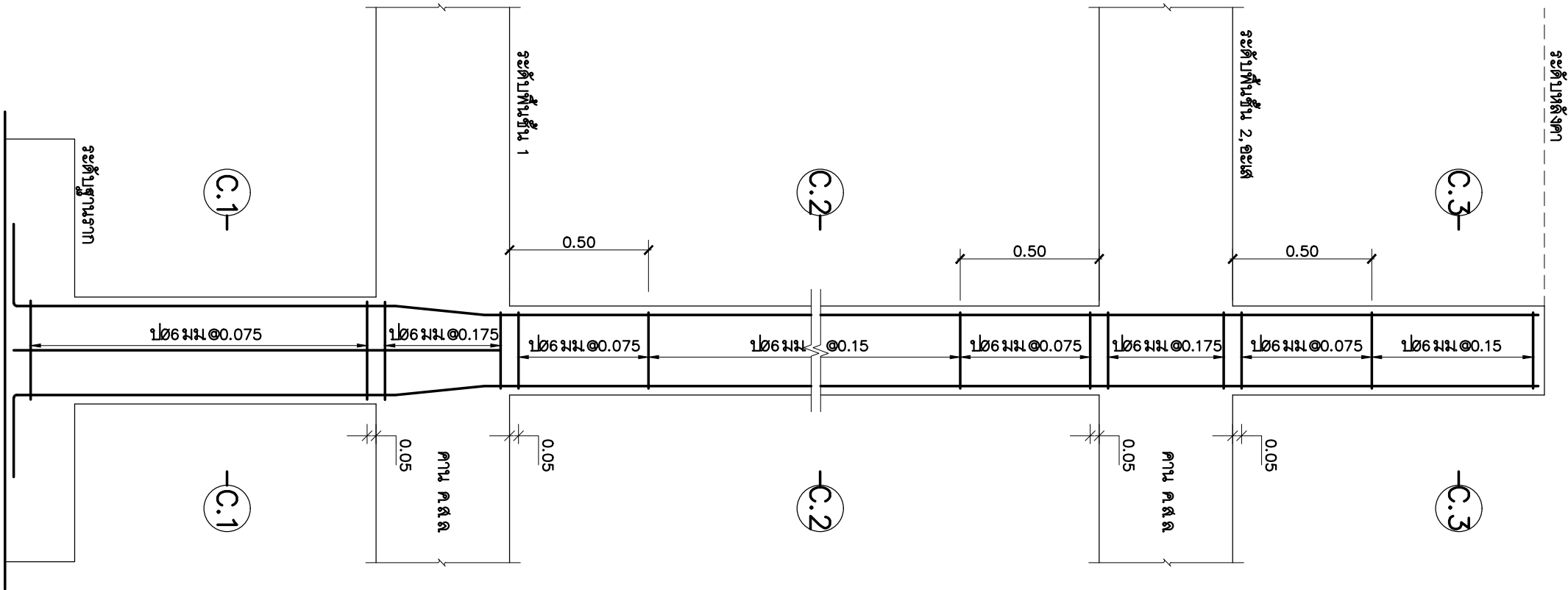
มาตราส่วน
1: 25

วัน/เดือน/ปี
19/10/59

เลขที่แบบ
S58175

S-15

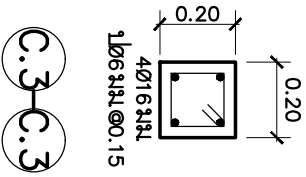
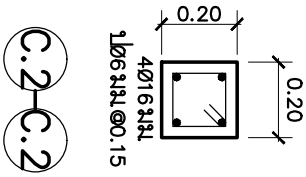
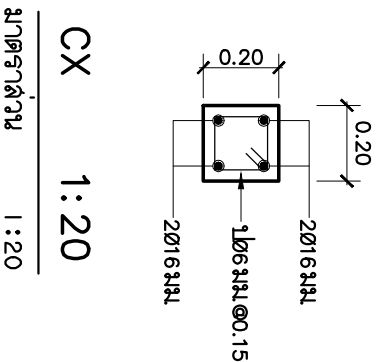
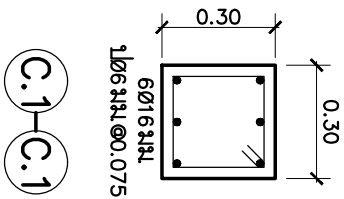
22



(C.1 : ระดับฐานรากถึงพื้นชั้น 1)

(C.2 : ระดับพื้นชั้น 1 ถึงอะเส)

(C.3 : ระดับพื้นชั้น 2 ถึงหลังคา)



การเสริมเหล็กเสา C1
มาตราส่วน 1:20



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม

ผู้ชำนาญการสำนัก

สถาปนิก
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ

ผู้ชำนาญการสำนัก

วิศวกร
โครงสร้าง

วิศวกร
สุขาภิบาล

วิศวกร
ไฟฟ้า

วิศวกร
เครื่องกล

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายสมณฑล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

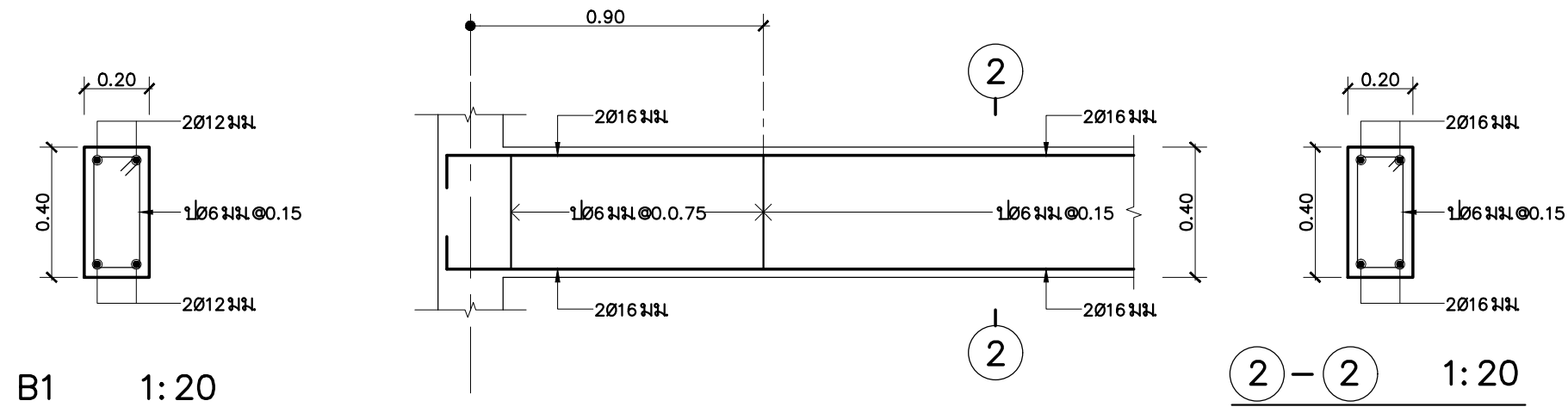
แสดงแบบ
BX , BY , B1 - B3X

มาตราส่วน 1: 20

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ S58175

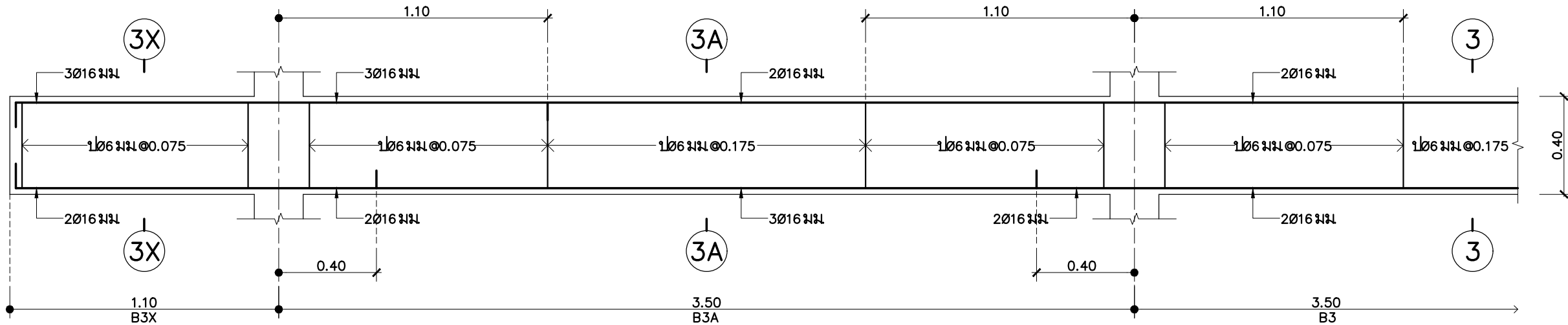
S-16 22



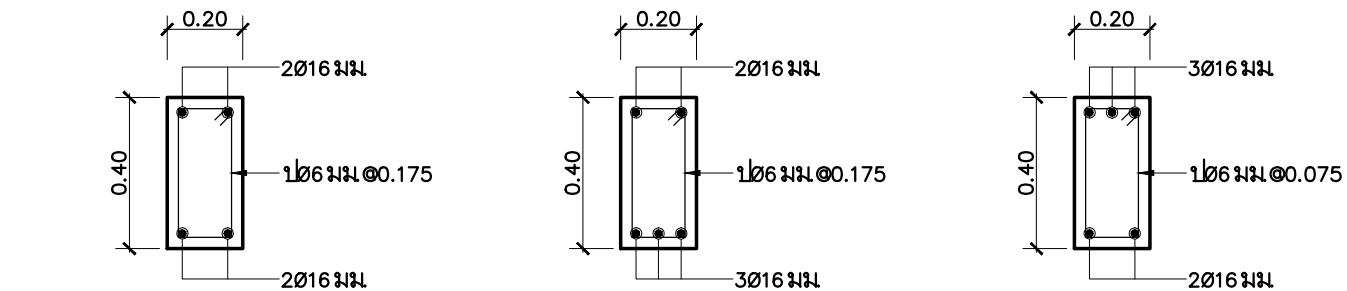
B1 1: 20

B2 1: 20

2-2 1: 20



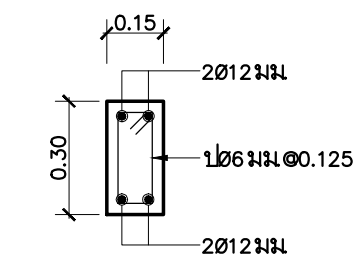
B3, B3X 1: 20



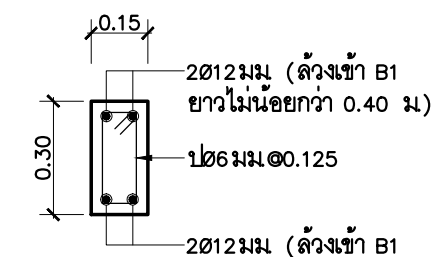
3-3 1: 20

3A-3A 1: 20

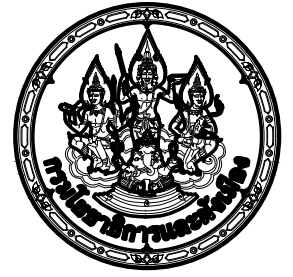
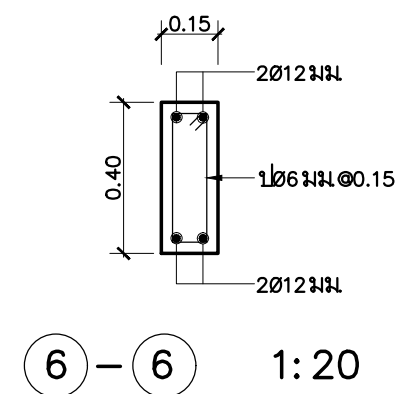
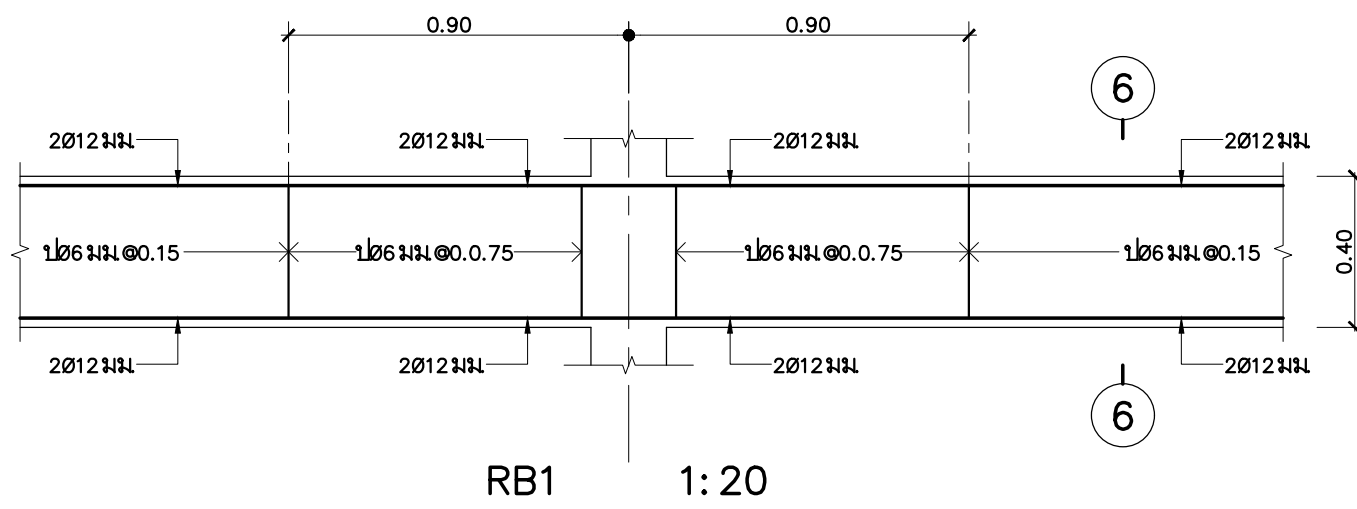
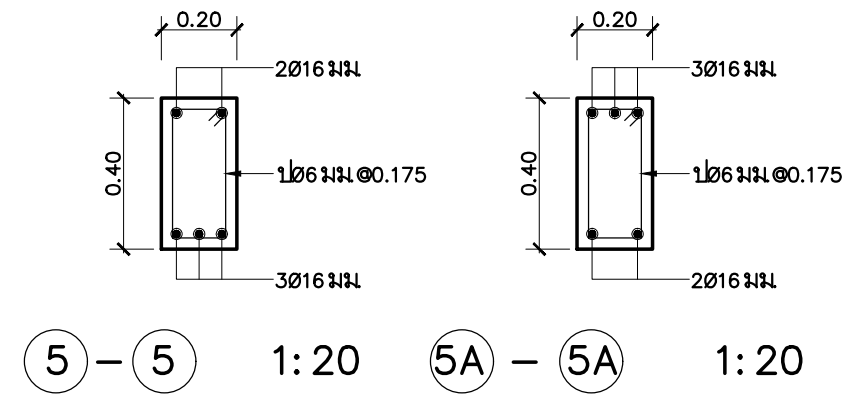
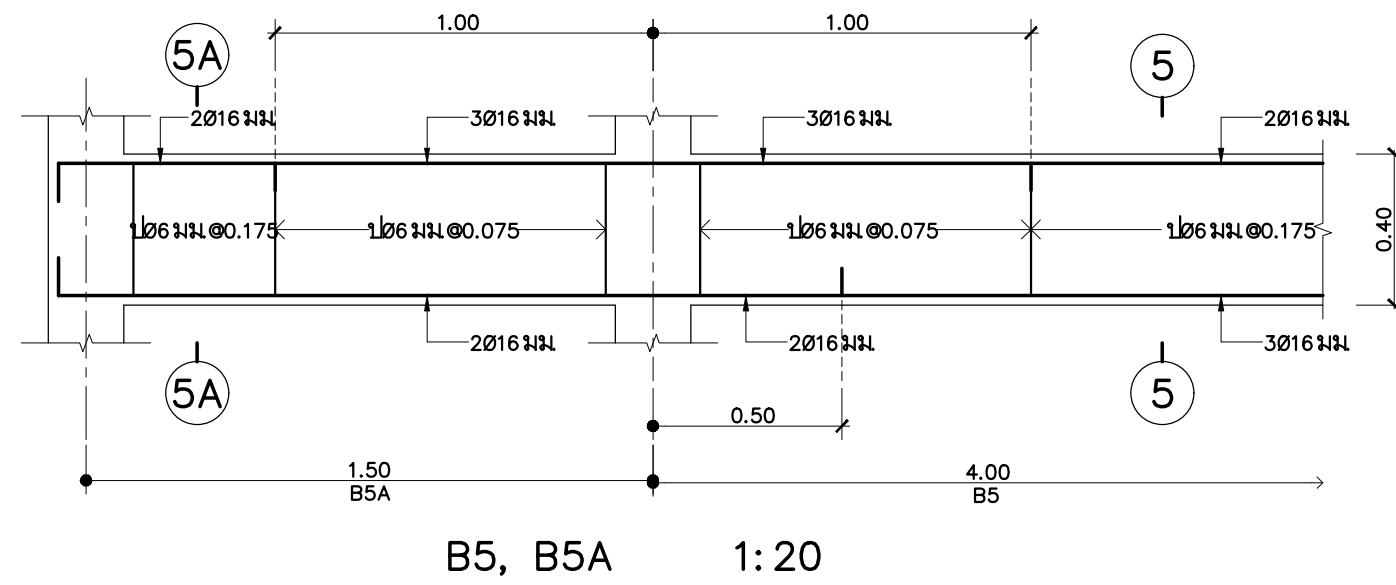
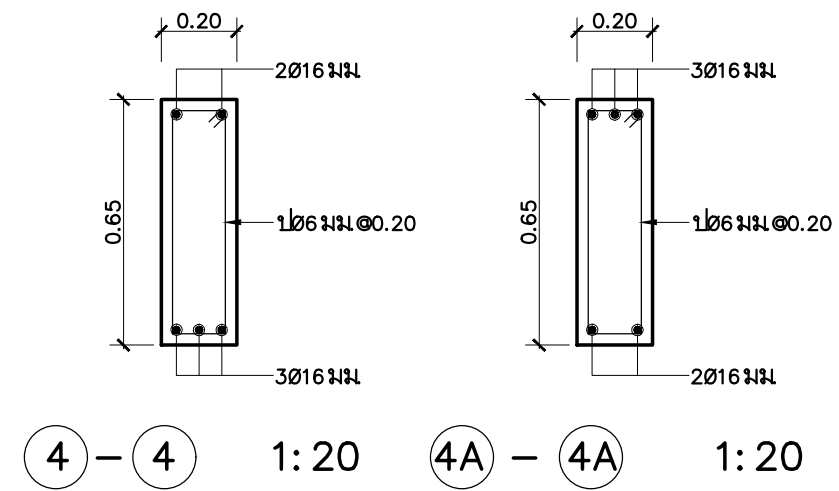
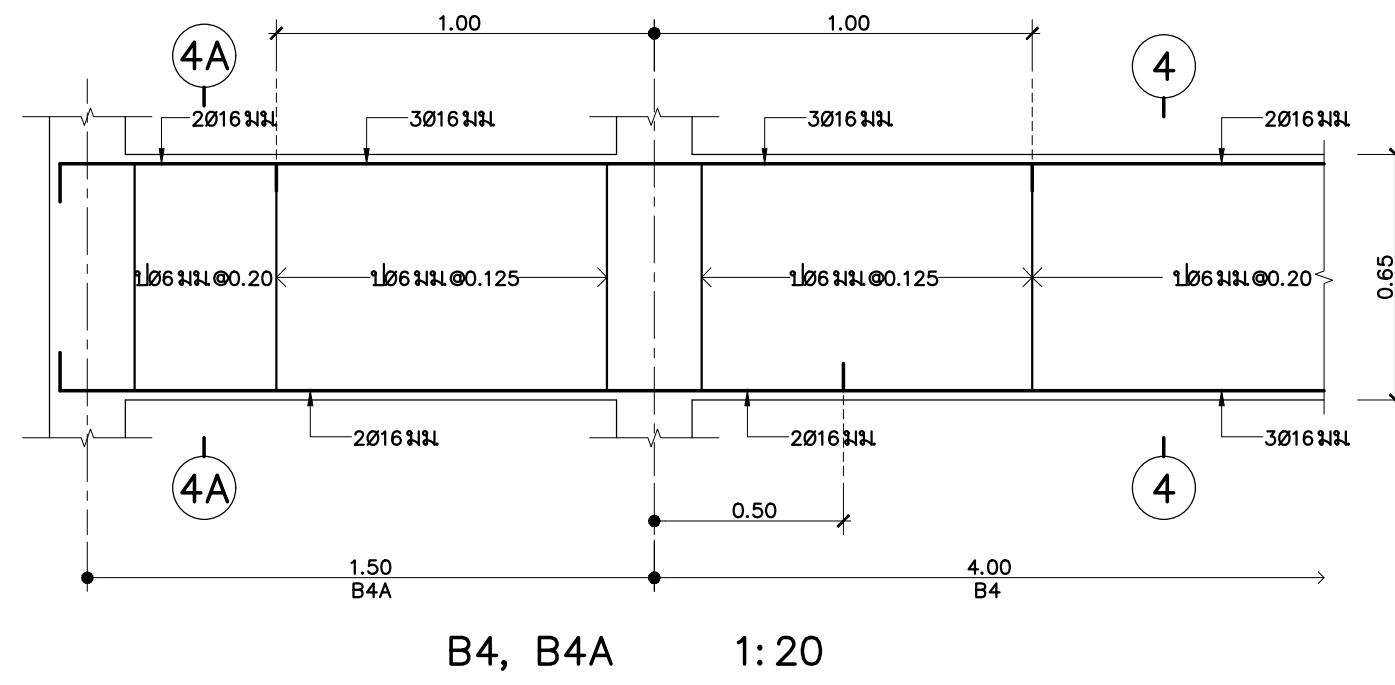
3X-3X 1: 20



BX 1: 20



BY 1: 20



แบบบ้านสานฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ชำนาญการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ชำนาญการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

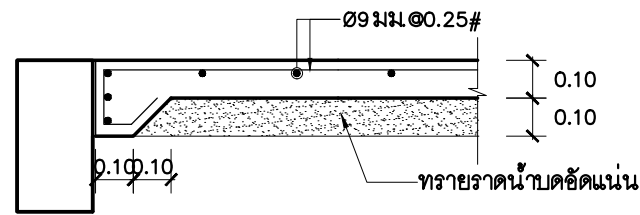
อนุมัติ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมงคล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

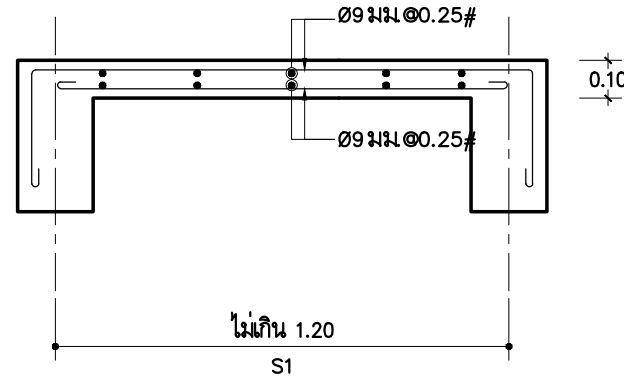
แสดงแบบ
B4 - B5A

มาตราส่วน 1: 20
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ S58175

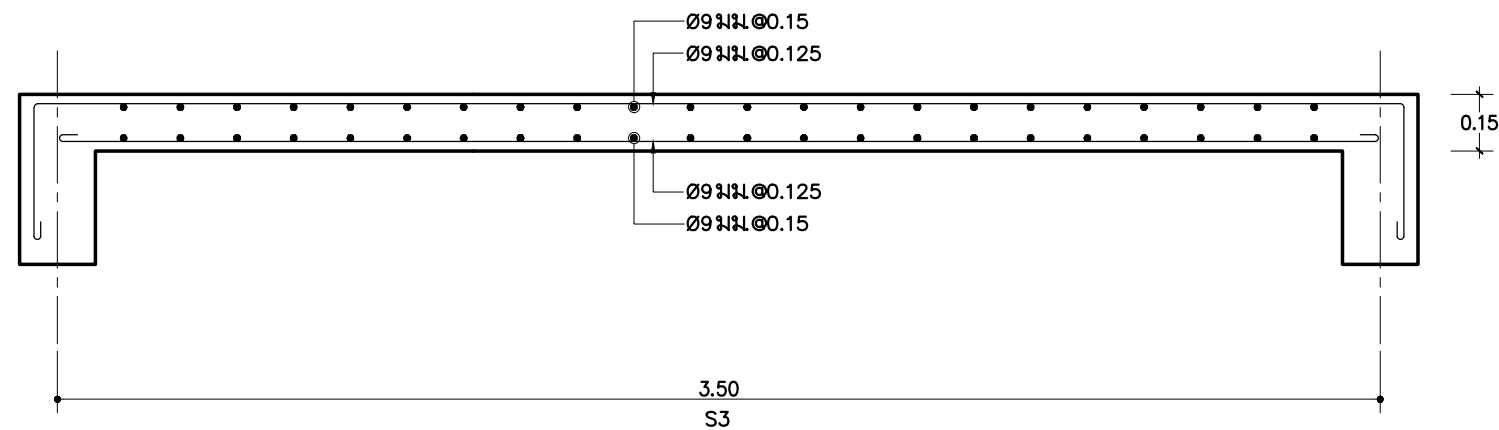
S-17 22



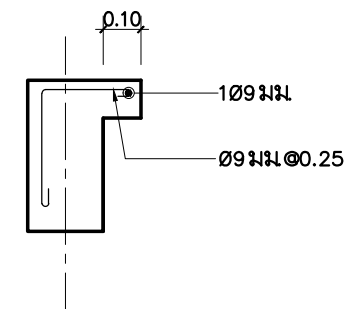
S0 รูปตัดทางสั้น 1:20



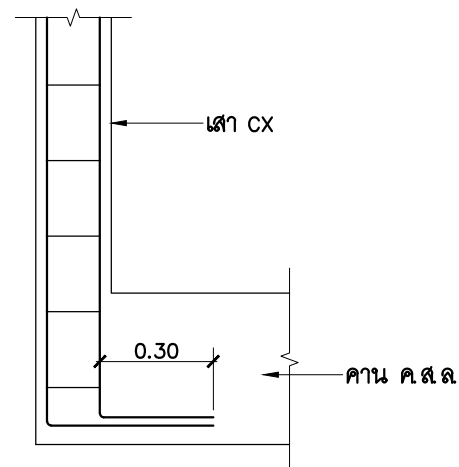
S1 รูปตัดทางสั้น 1:20



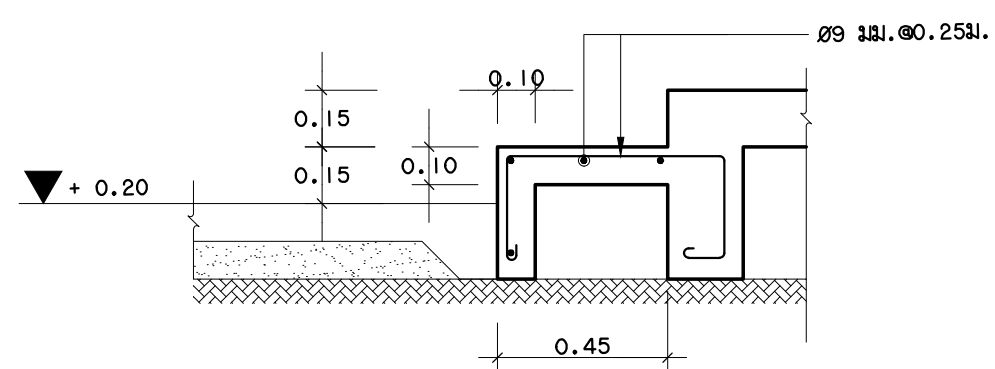
S3 รูปตัดทางสั้น 1:20



SX รูปตัดทางสั้น 1:20



แบบขยายรอยต่อเสา CX 1:20
(การตั้งเสา CX บนคานคอนกรีต)



ขยาย 2 1:20



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ชำนาญการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ชำนาญการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

อนุมัติ
(นายมนต์ชาล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

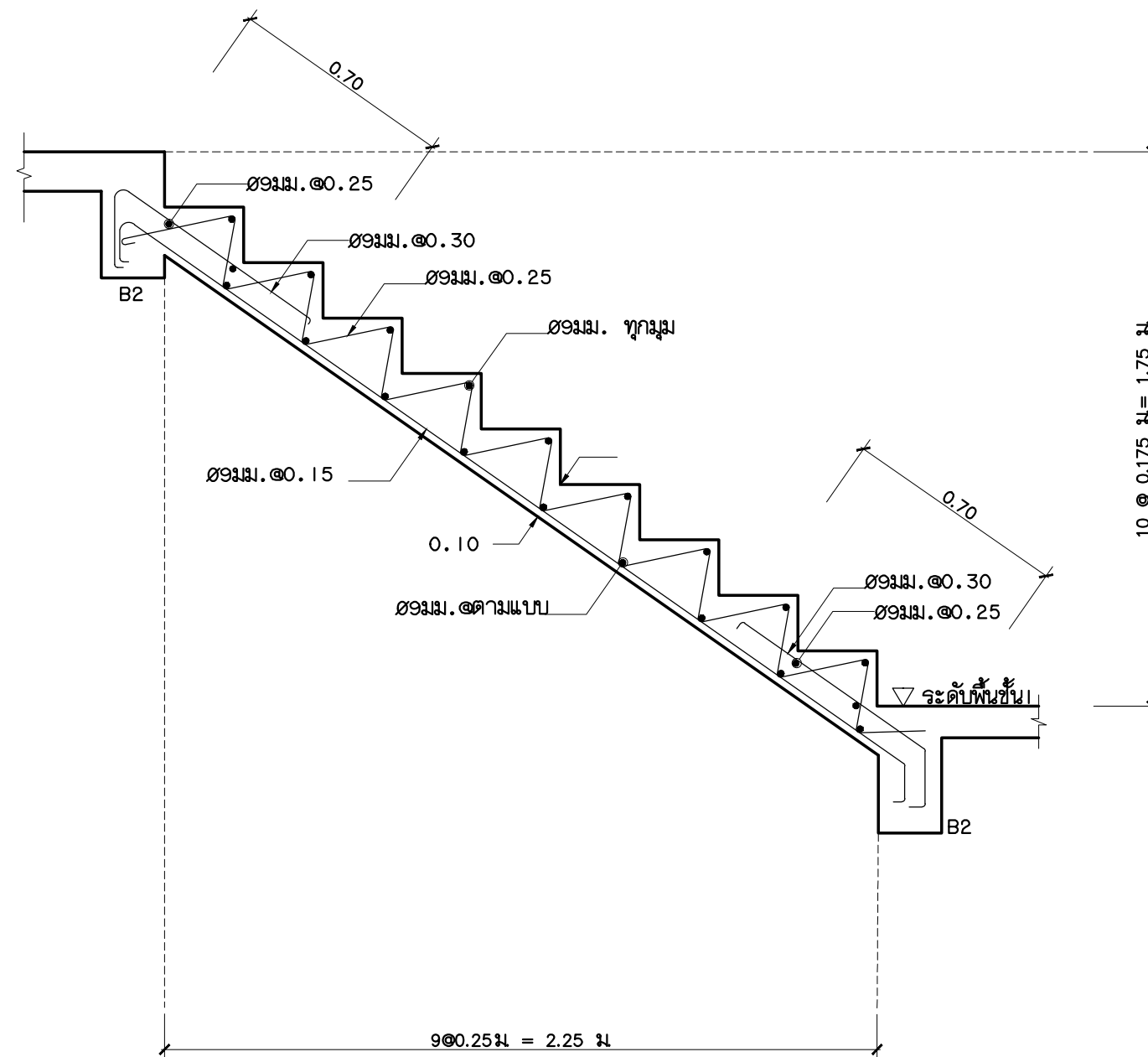
แสดงแบบ
S0, S1, S2, S3, SX,
แบบขยายรอยต่อเสา CX

มาตราส่วน 1:20

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ S58175

S-18 22



ST 1:20
(ระดับชั้นที่ 1 - ชานพัก)



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

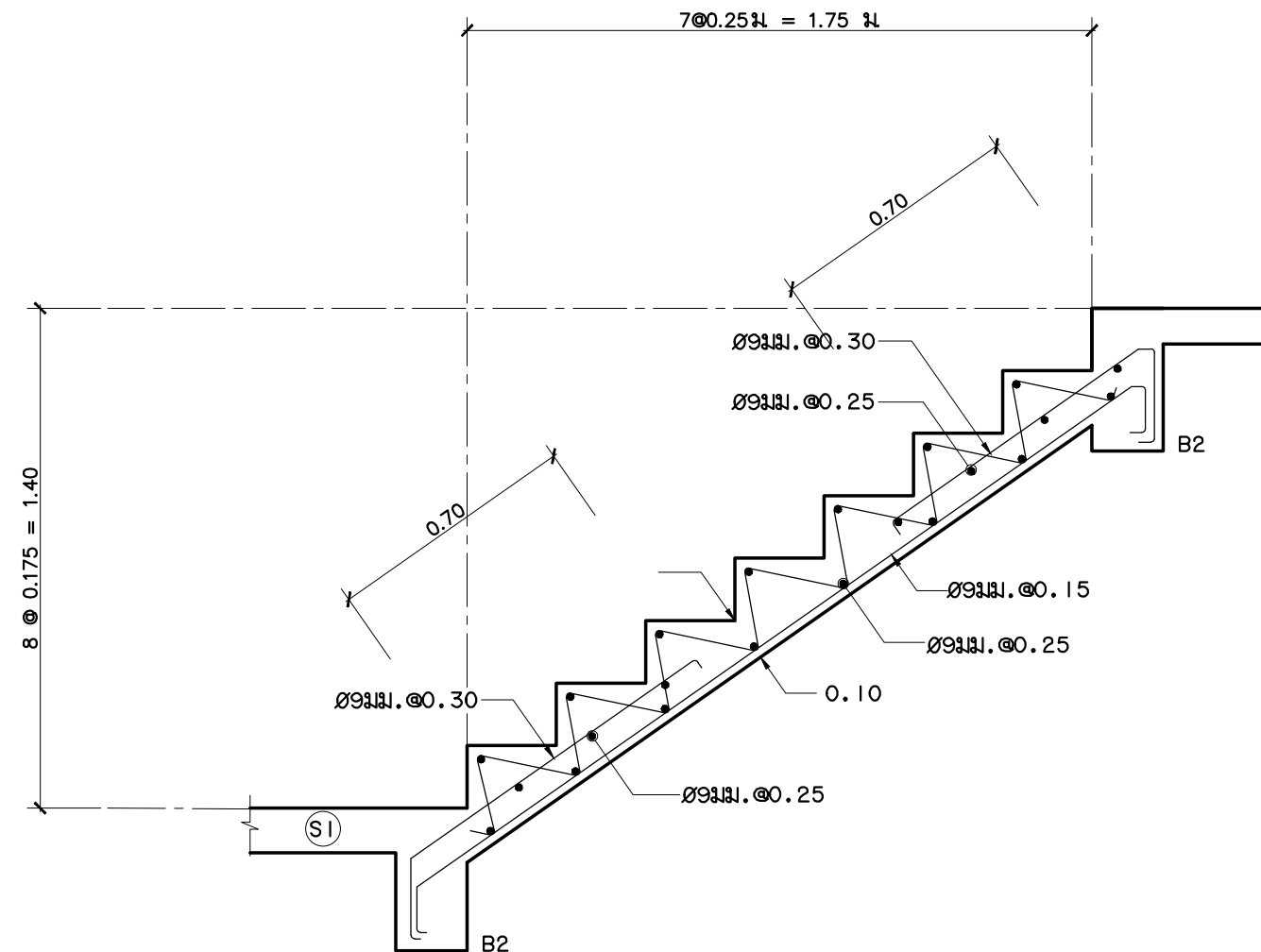
อนุมัติ
(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายสมชาย สุตประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
ST(ระดับชั้นที่ 1 - ชานพัก)

มาตราส่วน 1:20
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ S58175

S-19 22



ST 1:20
(ระดับชานพัก - ชั้นที่ 2)



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปัตยกรรม สถาปนิก
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกรรม วิศวกร
โครงสร้าง วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร
สุขาภิบาล วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร
ไฟฟ้า วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร
เครื่องกล วิศวกร

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมนอชาล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

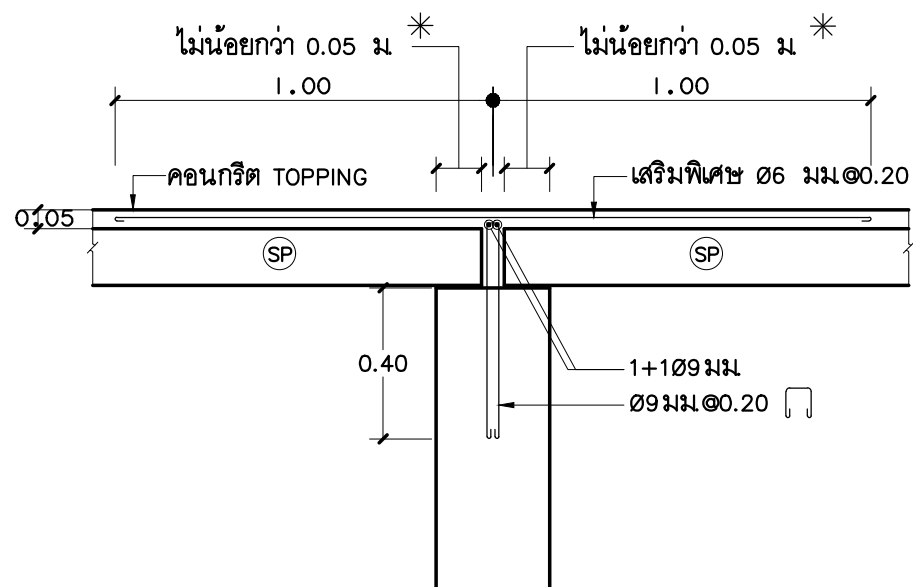
แสดงแบบ
ST(ระดับชานพัก - ชั้นที่ 2)

มาตราส่วน 1:20

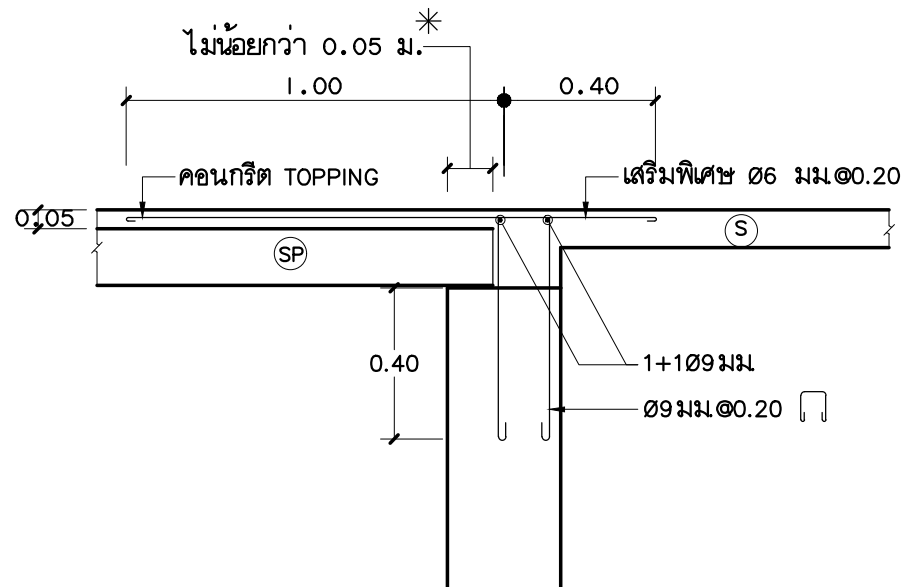
วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ S58175

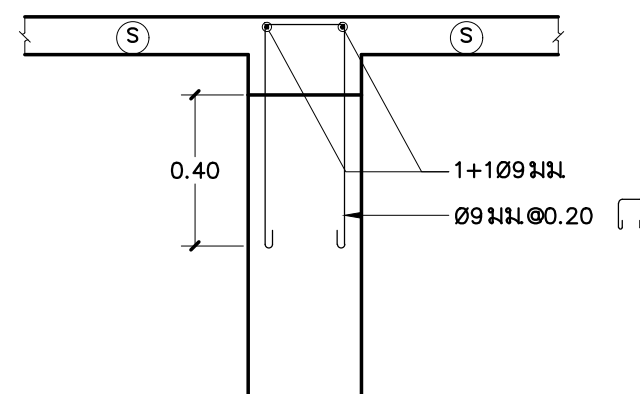
S-20 22



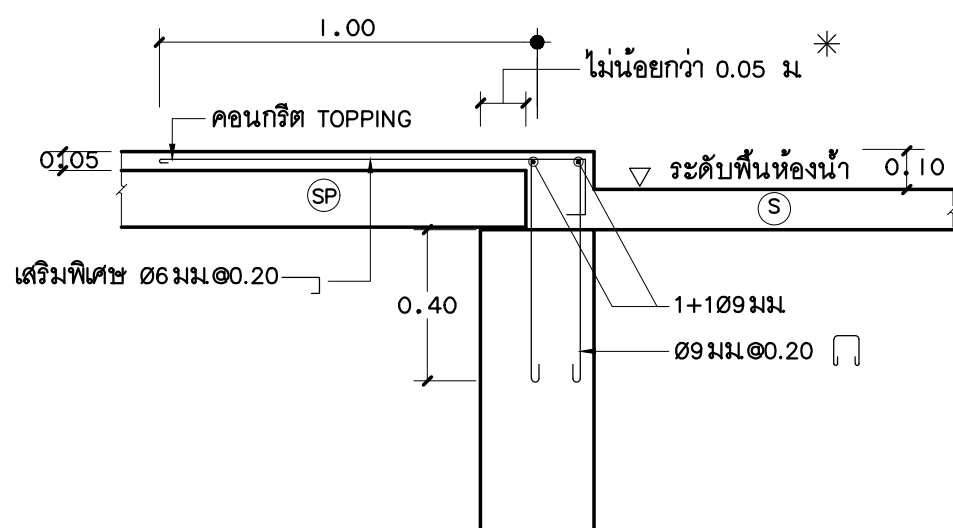
ลักษณะการวางพื้น (SP) ภายใน
มาตราส่วน 1:20



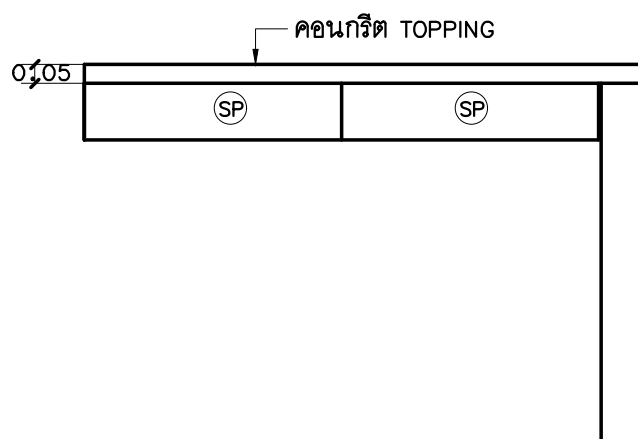
ลักษณะการวางพื้น (SP) บริเวณพื้น (S)
มาตราส่วน 1:20



ลักษณะพื้น (S) ระดับสูงกว่าหลังคา
มาตราส่วน 1:20



ลักษณะการวางพื้น (SP) บริเวณพื้นห้องน้ำ
มาตราส่วน 1:20



ลักษณะการวางพื้น (SP) บริเวณริมคาน
มาตราส่วน 1:20

หมายเหตุ

* หรือเป็นไปตามข้อกำหนดการวางพื้นสำเร็จรูป
ของผู้ผลิตโดยต้องไม่น้อยกว่า 0.05 ม.



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ชำนาญการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ชำนาญการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

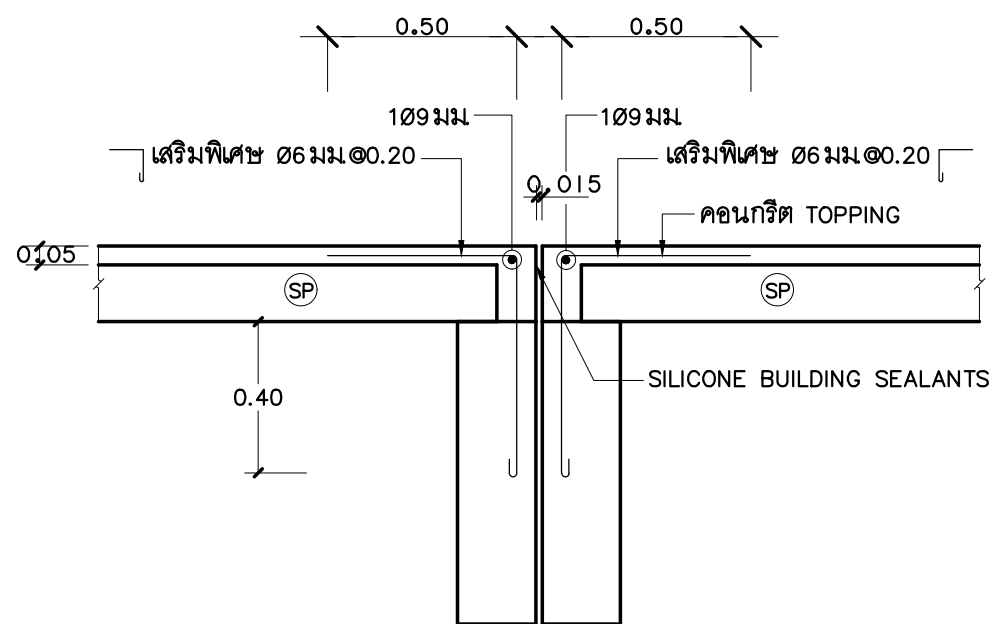
วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

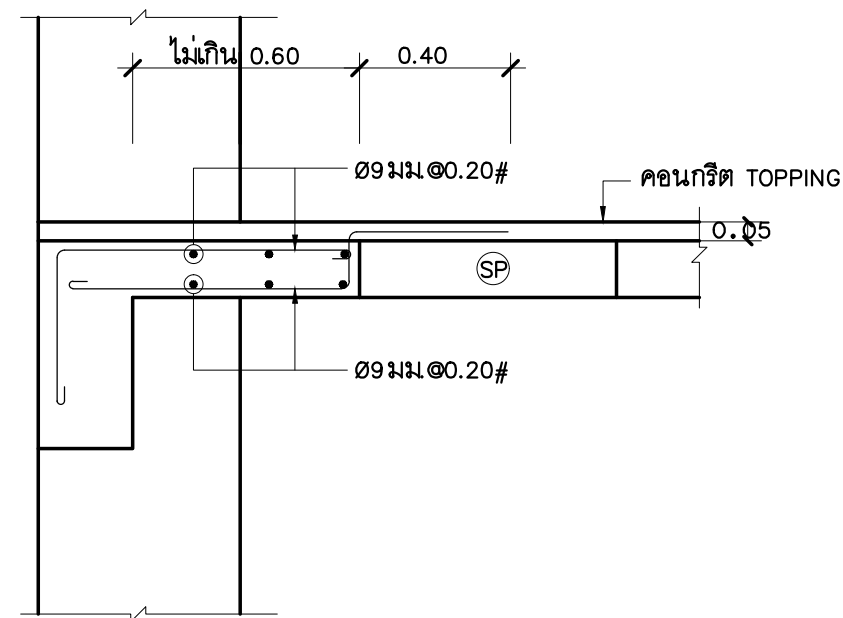
การวางพื้นสำเร็จรูป

มาตราส่วน 1:20
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ S58175

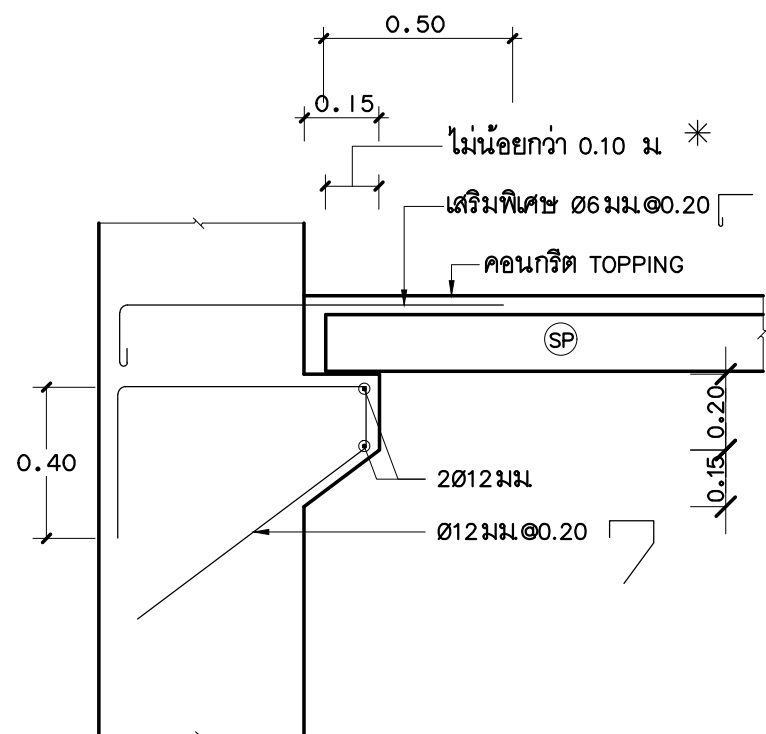
S-21 22



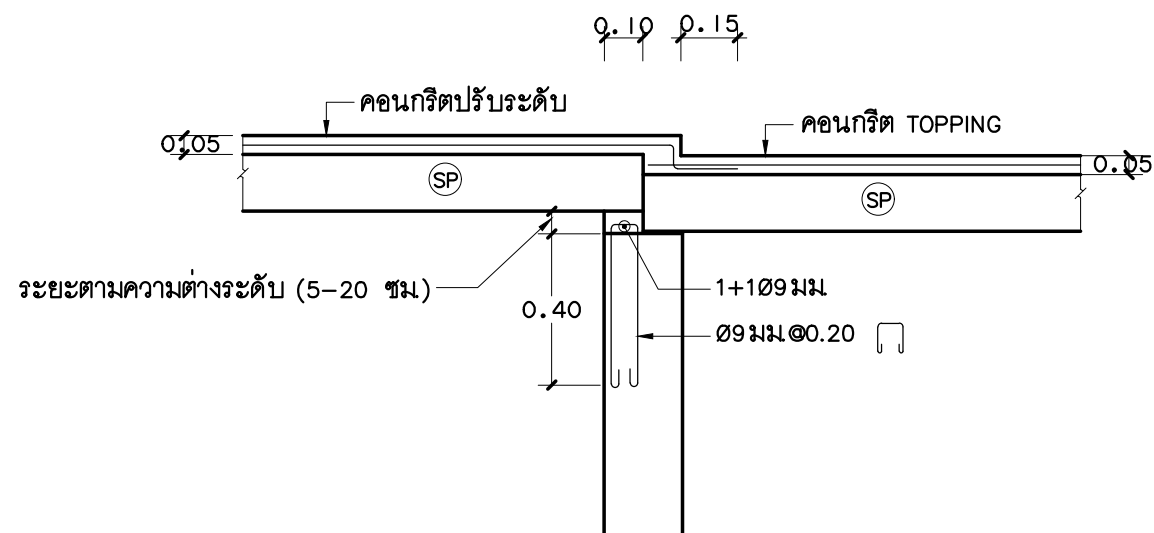
ลักษณะการวางพื้น (SP) บริเวณรอยตัดขาด
 มาตรฐาน 1:20



ลักษณะการหล่อพื้นเสริมเกร็ดเศษช่องว่างที่คานริม
 มาตรฐาน 1:20



ลักษณะการวางพื้น (SP) บริเวณเสาหรือคานที่ไม่มีที่รองรับ
 มาตรฐาน 1:20



กรณียกระดับพื้นสำเร็จต่างระดับกัน
 มาตรฐาน 1:20

หมายเหตุ

* หรือเป็นไปตามข้อกำหนดการวางพื้นสำเร็จรูป
 ของผู้ผลิตโดยต้องไม่น้อยกว่า 0.05 ม.



แบบบ้านसानฝัน
 ของขวัญปีใหม่
 คนไทยมีความสุข

แบบ
 บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
 ผู้อำนวยกาสำนัก

สถาปัตยกรรม
 สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
 ผู้อำนวยกาสำนัก

วิศวกรรม
 วิศวกร

โครงสร้าง
 วิศวกร

วิศวกรรม
 วิศวกร

สุขาภิบาล
 วิศวกร

วิศวกรรม
 วิศวกร

ไฟฟ้า
 วิศวกร

วิศวกรรม
 วิศวกร

เครื่องกล
 วิศวกร

การวางพื้นสำเร็จรูป

มาตรฐาน 1:20

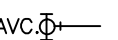
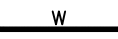
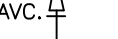
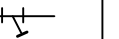
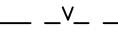
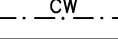
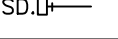
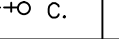
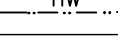
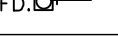
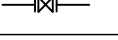
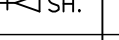
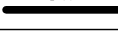
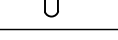
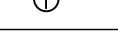
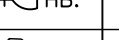
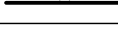
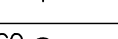
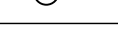
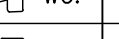
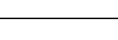
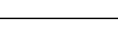
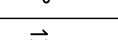
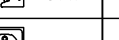
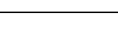
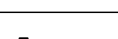
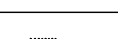
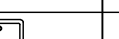
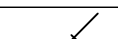
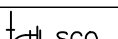
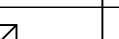
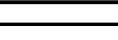
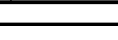
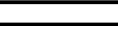
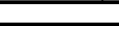
วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ S58175

S-22 22

สารบัญแบบระบบสุขาภิบาล		
แผ่นที่	รายการ	แบบแสดง
SN-01	สารบัญแบบและสัญลักษณ์ระบบสุขาภิบาล	SN - 58149
SN-02	รายการประกอบแบบ (แผ่นที่ 1)	SN - 58149
SN-03	รายการประกอบแบบ (แผ่นที่ 2)	SN - 58149
SN-04	แปลนระบบสุขาภิบาลพื้นที่ชั้นล่าง	SN - 58149
SN-05	แปลนระบบสุขาภิบาลพื้นที่ชั้นบน	SN - 58149
SN-06	แบบขยายระบบสุขาภิบาลห้องน้ำ	SN - 58149
SN-07	แบบขยายการติดตั้งท่อ(แผ่นที่ 1)	SN - 58149
SN-08	แบบขยายการติดตั้งท่อ(แผ่นที่ 2)	SN - 58149
SN-09	แบบขยายและตารางระยะการแขวนท่อ	SN - 58149

ชนิดท่อที่ใช้ในการก่อสร้าง			
ท่อ	สัญลักษณ์	ชนิดท่อ	ความลาดในแนวนอน
โศโครก	S	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ตามมาตรฐาน มอก. 17 - 2532	1 : 75
ระบายน้ำทิ้ง	W	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ตามมาตรฐาน มอก. 17 - 2532	1 : 75
ระบายอากาศ	V	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ตามมาตรฐาน มอก. 17 - 2532	-
ประปา	CW	ท่อ PVC ชั้น 13.5 ตามมาตรฐาน มอก. 17 - 2532	-
ท่อระบายน้ำ	-	ท่อคอนกรีตท้องตลาด	1 : 200
ท่อระบายน้ำฝน	RL	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ตามมาตรฐาน มอก. 17 - 2532	1 : 75
น้ำทิ้งจากครัว	K	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ตามมาตรฐาน มอก. 17 - 2532	1 : 75

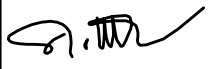
สัญลักษณ์ประกอบแบบระบบสุขาภิบาล							
สัญลักษณ์	ความหมาย	สัญลักษณ์	ความหมาย	สัญลักษณ์	ความหมาย	สัญลักษณ์	ความหมาย
	ท่อระบายน้ำโศโครก		ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง		ฝาเปิดท่อระบายอากาศ		หัวกระโหลกพร้อมตะแกรงกรอง
	ท่อระบายน้ำเสีย		รูระบายน้ำฝนรูปโดม		ฝาเปิดท่อระบายอากาศ		ตะแกรงกรองผง (STRAINER)
	ท่อระบายอากาศ		รูระบายน้ำฝนแบบเรียบ		ฝาเปิดท่อระบายอากาศ ชนิดออกด้านข้าง		เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน
	ท่อน้ำประปา		รูระบายน้ำด้านข้าง		ท่ออากาศผ่านหลังคา		ก๊อกน้ำ , ก๊อกสนาม
	ท่อน้ำร้อน		รูระบายน้ำทิ้งที่พื้น		ประตูน้ำ GATE VALVE		ฝักบัว
	ท่อระบายน้ำเสียรวม		รูระบายน้ำทิ้งที่พื้น		BALL VALVE		สายฉีดชำระ
	ท่อระบายน้ำฝน		จุดเปิดล้างท่อนบนพื้น		มาตรวัดน้ำ		ส้วม
	ท่อระบายน้ำจากครัว		จุดเปิดล้างท่อนบนพื้น		วาล์วลูกกลอย		โถปัสสาวะชาย
	ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร		จุดเปิดล้างท่อใต้พื้น		ประตูน้ำกันน้ำย้อนกลับ		อ่างล้างหน้า
	ทอง่อขึ้น		ปลั๊กอุดปลายท่อ		ข้อต่ออ่อนชนิดยางสังเคราะห์		อ่างชักล้าง
	สามทางที่วาย		จุดเปิดล้างท่อด้านข้าง		ข้อต่อลด		บ่อพักท่อระบายน้ำฝนฝาปิด คสล.



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

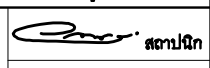
แบบบ้านด้านท้ายพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม



ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม

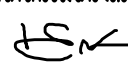


สถาปนิก



สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ



ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม



วิศวกร

โครงสร้าง



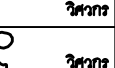
วิศวกร

วิศวกรรม



วิศวกร

สุขาภิบาล



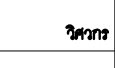
วิศวกร

วิศวกรรม



วิศวกร

ไฟฟ้า



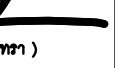
วิศวกร

วิศวกรรม



วิศวกร

เครื่องกล



วิศวกร



(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์หา)

วิศวกรใหญ่



(นายสมณชาล สุคประเสริฐ)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ

สารบัญแบบและสัญลักษณ์ระบบสุขาภิบาล

มาตราส่วน

-

วัน/เดือน/ปี

19/10/59

เลขที่แบบ

SN-58149

SN-01

9

48

รายการประกอบแบบการเดินท่อภายในอาคาร

1. ข้อกำหนดทั่วไป

- 1.1 ท่อและอุปกรณ์ต่างๆ ที่นำมาใช้ ต้องเป็นของใหม่อยู่ในสภาพสามารถใช้งานได้ดี ไม่เคยนำไปใช้ที่อื่นมาก่อน และจะต้องดำเนินการติดตั้งตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตอย่างถูกต้อง
- 1.2 แบบและรายการที่แสดงไว้ เป็นเพียงแนวทางเท่านั้น ในทางปฏิบัติสามารถเสนอวิธีการอื่นที่ดีกว่า โดยไม่ขัดกับแนวทางที่กำหนดไว้ได้ แต่ต้องได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างเสียก่อน
- 1.3 สุขภัณฑ์ทุกจุดจะต้องมีการเดินท่อระบบสุขาภิบาลไปถึงในกรณีที่แบบแปลนมิได้แสดงรายละเอียดไว้ ให้ใช้ขนาดท่อและวิธีการปฏิบัติเช่นเดียวกับสุขภัณฑ์ชนิดเดียวกันกับจุดอื่นๆ
- 1.4 อุปกรณ์อื่นเช่น ประตูน้ำ ข้อต่อ ข้องอ ประตูน้ำกันน้ำย้อนกลับ หรืออื่นๆ ที่จำเป็นต้องใช้ในการติดตั้งเพื่อให้งานดีขึ้นและถูกต้องตามหลักวิชาการ แม้มิได้ระบุไว้ในแบบ ผู้รับจ้างต้องจัดหาและทำการติดตั้งให้โดยไม่คิดราคาเพิ่ม
- 1.5 หลังจากเดินท่อสุขาภิบาลในช่องท่อแล้ว ที่ระดับพื้นแต่ละชั้นให้เทคอนกรีตเสริมเหล็กปิดช่องท่อให้เรียบร้อย
- 1.6 หากมีการประกาศกำหนดเป็นมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) แล้ว ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) นั้นๆ ถ้ายังไม่มีผู้ผลิตได้รับมาตรฐาน ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ผลิตได้เทียบเท่าแต่ยังไม่ได้รับตรามาตรฐานก็ได้

1.7 การจัดทำแบบ

- 1.7.1 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบ SHOP DRAWING เสนอผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างอนุมัติก่อนดำเนินการ ซึ่งต้องยึดถือหลักวิชาและต้องไม่เป็นการตัดทอนหรือลดเนื้องานไปจากแบบทั้งนี้งานเพิ่มจาก SHOP DRAWING นี้จะขอคิดเงินหรือขยายเวลาเพิ่มไม่ได้ ยกเว้นได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 1.7.2 ก่อนส่งงานงวดสุดท้าย ผู้รับจ้างจะต้องส่งแบบ ASBUILT DRAWING ให้ผู้ว่าจ้าง 5 ชุด

1.8 วัสดุและอุปกรณ์ที่ต้องได้รับการอนุมัติก่อนดำเนินการติดตั้ง มีดังต่อไปนี้

- 1.8.1 ท่อและข้อต่อ
- 1.8.2 ข้องระบายน้ำทั้งที่พื้น, ข้องทำความสะอาดที่พื้น, ตะแกรงกันผงปิดช่องระบายน้ำฝน
- 1.8.3 เครื่องสูบน้ำ
- 1.8.4 อุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสีย
- 1.8.5 อุปกรณ์ระบบดับเพลิง
- 1.8.6 ประตูหน้าต่าง

1.9 การเชื่อมต่อท่อประปาและท่อระบายน้ำจากภายนอกเข้ามายังอาคาร

- 1.9.1 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาและดำเนินการต่อท่อน้ำประปาจากภายนอกเข้ามายังโครงการ ถ้ามิได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ค่าใช้จ่ายในการจัดหาท่อน้ำประปาและติดตั้งมาตรวัดน้ำ เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น (ทั้งนี้ไม่รวมถึงการขยายเขตการใช้น้ำประปา)
- 1.9.2 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการต่อท่อระบายน้ำจากอาคารลงสู่ทางระบายน้ำภายนอกหรือทางระบายน้ำสาธารณะ ค่าใช้จ่ายในการขออนุญาต (ถ้ามี) และการต่อเชื่อมประสานท่อ เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

1.10 การรับประกัน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันคุณภาพและสมรรถนะของเครื่องจักรและอุปกรณ์ภายในระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ส่งมอบงานงวดสุดท้าย

2. ท่อและอุปกรณ์ท่อ ประตูน้ำและอุปกรณ์ประกอบ การเลือกใช้ท่อประเภทใด ให้ปฏิบัติตามรายการ

- ประตูน้ำชนิดต่างๆ ต้องใช้ชนิดทนความดันใช้งานไม่น้อยกว่า Class 125
- 2.1 GATE VALVE ใช้กับงานระบบท่อประปา ใช้ชนิดทนความดันมากกว่าความดันใช้งานร้อยละ 50 แต่ต้องไม่น้อยกว่า Class 125
- 2.2 ประตูน้ำกันน้ำย้อนกลับ (CHECK VALVE) ใช้กับงานระบบท่อประปา ใช้ชนิดทนความดันมากกว่าความดันใช้งานร้อยละ 50 แต่ต้องไม่น้อยกว่า Class 125
- 2.3 ก่อนต่อท่อแยกเข้าสุขภัณฑ์ ส้วมชนิดหม้อน้ำ อ่างล้างมือ สายฉีดชำระ อ่างล้างจาน ให้ติดตั้ง STOP VALVE ทุกจุดด้วย

3. การติดตั้ง การวางท่อ และการต่อท่อภายในอาคาร

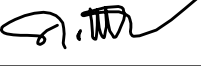
3.1 การวางท่อ

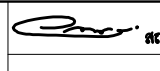
- 3.1.1 การติดตั้งการวางและต่อท่อทุกชนิด จะต้องทำโดยไม่ให้เกิดความเครียดขึ้นกับท่อหรือทำให้ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารลดลง จะต้องมีการ ป้องกันการชำรุดของท่อเนื่องจากการขยายตัว หรือหดตัวของท่อและการทรุดตัวของอาคาร การติดตั้งการวางและการต่อท่อทุกชนิดจะต้องกระทำให้สามารถซ่อมแซมหรือเปลี่ยนได้โดยสะดวก
- 3.1.2 ท่อที่ติดตั้งในแนวดิ่งหรือแนวราบ จะต้องยึดหรือรัดท่อหรือแขวนท่อในระยะที่สามารถยึดหรือรัดท่อให้อยู่ในแนวหรือระดับที่ต้องการได้โดยตลอด
- 3.1.3 การวางท่อใต้พื้นชั้นล่าง ให้ยึดแขวนท่อเข้ากับพื้นชั้นล่าง โดยใช้เหล็กยึดท่อหรือเหล็กเสริมคอนกรีต พร้อมทั้งเทคอนกรีตหุ้มมิด หรือหล่อเป็นเนื้อเดียวกันกับพื้นชั้นล่าง
- 3.1.4 เมื่อเลิกหรือหยุดงานทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องอุดหรือปิดปลายสุดของท่อและอุปกรณ์ไว้ให้มิดชิด เพื่อป้องกันผง เศษขยะ ดินหรือสัตว์และอื่นๆ เข้าไปในท่อ
- 3.1.5 ตำแหน่งที่มีการเปลี่ยนแปลงขนาดของท่อ ให้ใช้ข้อต่อลดเท่านั้น



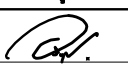
แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

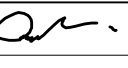
แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

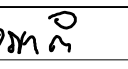
สำนักสถาปัตยกรรม
 ผู้อำนวยการสำนัก

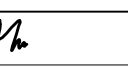
สถาปัตยกรรม	 สถาปนิก
	สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
 ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม	 วิศวกร
โครงสร้าง	วิศวกร

วิศวกรรม	 วิศวกร
สุขาภิบาล	วิศวกร

วิศวกรรม	 วิศวกร
ไฟฟ้า	วิศวกร

วิศวกรรม	 วิศวกร
เครื่องกล	วิศวกร


(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์หา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ

(นายสมณชาติ สุตะประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ

รายการประกอบแบบ(แผ่นที่ 1)

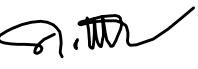
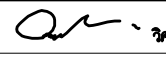
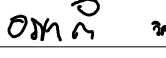
มาตราส่วน —

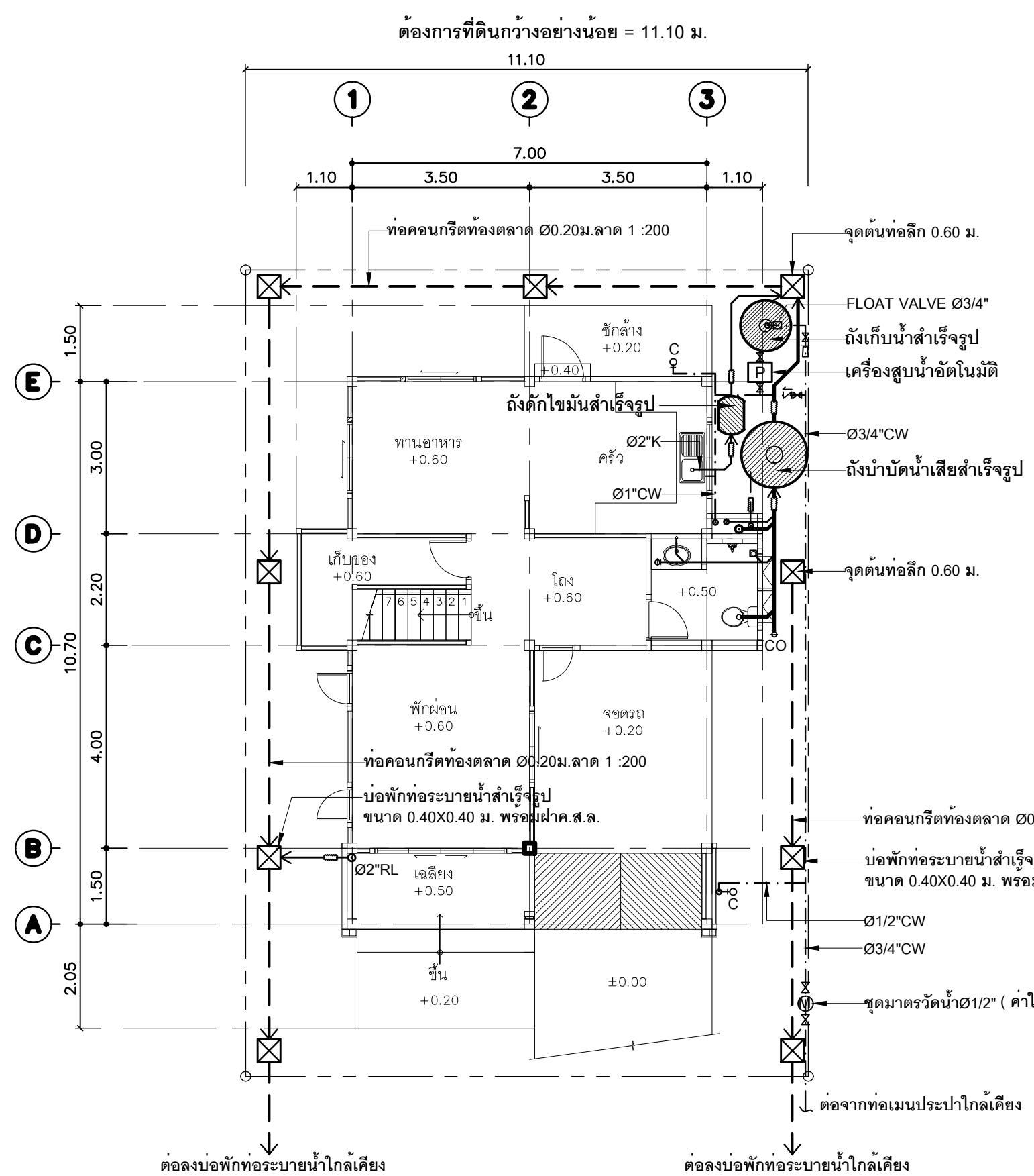
วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ SN-58149

SN-02	9
-------	---

3.1.6 ตำแหน่งที่มีการเปลี่ยนแปลงทิศทางของท่อ ให้ใช้อุปกรณ์ข้อต่อเท่านั้น โดยท่อ โลหะ ท่อระบายน้ำทิ้ง ให้ใช้เฉพาะข้อต่อชนิดสามทางวาย หรือสามทางทียาย แต่ห้ามใช้ข้อต่อสามทางจากโดยเด็ดขาด 3.1.7 การติดตั้งประตุน้ำกับท่อที่เดินใต้ดินนั้น ก้านวาล์วจะต้องอยู่เหนือระดับดิน หรือติดตั้งใน VALVE BOX					
3.2 อุปกรณ์แขวนท่อและรองรับท่อ ที่แขวนท่อ (HANGER) และที่รองรับท่อ (SUPPORTS) ให้ใช้ผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปก็ได้ ทั้งนี้ต้องได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนนำไปใช้งาน					
4. งานวางท่อระบบระบายน้ำนอกอาคาร 4.1 การเตรียมพื้นที่ ผู้รับจ้างจะต้องเตรียมพื้นที่ในส่วนที่จะทำการก่อสร้างวางท่อ บ่อพักให้ เป็นที่เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง การดำเนินงานหากจำเป็นต้องมีการประสานงาน การขอ อนุญาตกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง การรื้อถอน โยกย้าย สิ่งกีดขวางและการขอมกลับให้เหมือนเดิม ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานทั้งหมดเป็นของผู้รับจ้าง การดำเนินงานในการรื้อถอนโยกย้ายสิ่งกีดขวาง ต่างๆ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายกับส่วนอื่นที่เกี่ยวข้อง สัมพันธ์กัน หรือเป็นการล่อแหลมที่จะก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นที เรียบร้อย และไม่เป็นอุปสรรคต่อผู้สัญจร 4.2 การขุดคูวางท่อ 4.2.1 การขุดคูวางท่อ ให้ขุดเป็นคูเปิด ความกว้าง ตามขนาดของท่อและอุปกรณ์ ในกรณีที่เกิดอันตรายเนื่องจากคูที่ขุดพังทลาย ผู้รับจ้างจะต้องตอกเข็มทำเชื่อนและ ค้ำยันให้แข็งแรงเพียงพอ ความลึกของคูให้ลึกกว่าระดับก้นท่อน้อยกว่า 10 ซม. พื้นรองดินให้ กระทุ้งแน่นและปรับเรียบสม่ำเสมอ มีความลาดตามระดับความลาดของท่อที่กำหนดและรองพื้น ด้วยทรายหุ้มน้ำอัดแน่น 4.3 การวางท่อ 4.3.1 การก่อสร้างวางท่อจะต้องทำในที่แห้ง ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นในการ สูบน้ำในคู วางท่อให้แห้งอยู่ตลอดเวลาจนกว่าจะวางท่อแล้วเสร็จและคอนกรีตอยู่ตัว น้ำที่สูบน้ำจากคู วางท่อจะต้องต่อท่อหรือวางรับน้ำระบายลงแหล่งน้ำให้เป็นทีเรียบร้อย ไม่ก่อความรำคาญ ต่อผู้สัญจร 4.3.2 ท่อน้ำมาใช้อก่อสร้างวางท่อ จะต้องเป็นท่อใหม่ไม่แตกร้าวหรือชำรุดเสียหาย เมื่อก่อสร้างวาง ท่อเสร็จในแต่ละครั้งจะต้องทำความสะอาดผิวภายในท่อให้เรียบร้อยก่อนที่จะทำการเชื่อมต่อท่อ				4.4 การถมกลบท่อ 4.4.1 ท่อที่จะถมกลบจะต้องผ่านการตรวจสอบว่าถูกต้อง เป็นไปตาม ข้อกำหนดจึงจะทำการถมกลบท่อส่วนนั้นได้ 4.4.2 ในการถมกลบผู้รับจ้างจะต้องอัดหรือกระทุ้งดินให้แน่น การปฏิบัติงานจะต้องระมัดระวัง มิให้เกิดอันตรายกับท่อที่วางไว้แล้ว 4.4.3 วัสดุที่ใช้ในการถมกลบ ให้ใช้วัสดุที่ได้จากการขุดร่องดิน ซึ่งเป็นดินหรือทราย ห้ามกลบ ด้วยหินหรืออิฐหรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน 4.4.4 วัสดุที่เหลือจากการถมกลบท่อจะต้องทำการขนย้ายไปจากบริเวณก่อสร้าง ห้ามกองทิ้งไว้เป็นที่ กีดขวางทางสัญจร 4.4.5 เมื่อถมกลบท่อเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้ผู้รับจ้างดำเนินการขอมกลับในส่วนที่ได้ขุดทำลาย รื้อ โยกย้าย (เช่น ผิวดิน เสาไฟฟ้า สายเคเบิล ท่อประปา ทางเท้า ฯลฯ) ให้เรียบร้อยเหมือนเดิมทุก ประการ หรือรับดำเนินการก่อสร้างตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในแบบให้เรียบร้อยโดยเร็ว	
5. การทดสอบและการทำความสะอาดระบบท่อ เมื่อทำการติดตั้งระบบต่างๆ เป็นทีเรียบร้อยแล้ว จะต้องทำการทดสอบระบบต่างๆ ก่อนการส่งงาน ในการทดสอบจะต้องแจ้งให้คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจสอบด้วย อุปกรณ์และค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการ ทดสอบ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาและดำเนินการเองทั้งหมด 5.1 ระบบประปา การทดสอบจะต้องทดสอบระบบทั้งหมดให้สามารถรับความดันไม่มากกว่าความดัน 75 psi ไม่น้อยกว่า 2 ชม. หากความดันไม่ลดและไม่มีการรั่วซึม จึงถือว่าใช้ได้ 5.2 ระบบระบายน้ำทิ้ง น้ำโสโครก สามารถทำการทดสอบได้โดยใช้น้ำ ให้ปิดช่องทั้งหลายของส่วนที่ต้องการทดสอบให้แน่น ยกเว้นช่องที่อยู่ระดับ สูงสุดแล้วเติมน้ำล้นออกทางนี้ แต่ละส่วนของท่อจะต้องได้รับการทดสอบภายใต้ความดัน ไม่ต่ำกว่าความดันน้ำ 3 ม. แล้วก็น้ำไว้เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ชม. โดยที่น้ำไม่ซึมหรือ รั่วจึงถือว่าใช้ได้ 5.3 หลังจากทำความสะอาดภายในถังเก็บน้ำด้วยน้ำสำหรับบริโภคจนสะอาดแล้ว ให้เติมน้ำจน เต็มถังแล้วทำการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีนน้ำ เข้มข้น 10% โดยใช้ที่อัตราส่วน 50 ซีซี ต่อน้ำ 1 ลบ.ม. (หากใช้ที่ความเข้มข้นอื่นให้ปรับอัตราส่วนได้) โดยให้แช่น้ำทิ้งไว้ 1 คืน แล้วล้างออก					

	
แบบบ้านसानฝัน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข	
แบบบ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2	
สำนักสถาปัตยกรรม  ผู้อำนวยการสำนัก	
สถาปัตยกรรม	 สถาปนิก
	สถาปนิก
สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ  ผู้อำนวยการสำนัก	
วิศวกรรม	 วิศวกร
โครงสร้าง	วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
สุขาภิบาล	วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
ไฟฟ้า	วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
เครื่องกล	วิศวกร
 (นายเกียรติศักดิ์ จันทร์หา) วิศวกรใหญ่	
อนุมัติ  (นายสมณชาล สุตะประเสริฐ) อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง	
แสดงแบบ	
รายการประกอบแบบ(แผ่นที่ 2)	
มาตราส่วน —	
วัน/เดือน/ปี 19/10/59	
เลขที่แบบ SN-58149	
SN-03	9



แปลนระบบสุขาภิบาลพื้นที่ชั้นล่าง

มาตราส่วน 1 : 100

ถังบำบัดน้ำเสีย

เป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ

ปริมาตรส่วนเกราะไม่น้อยกว่า 1.0 ลบ.ม.

ปริมาตรส่วนกรอง ไม่น้อยกว่า 0.25 ลบ.ม.

ผลิตภัณฑ์ AQUA, PP,HR, SAN-PAC, HICLEAR หรือเทียบเท่า

การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานผู้ผลิต

ถังดักไขมัน

เป็นถังดักไขมันสำเร็จรูป

ขนาดจุไม่น้อยกว่า 50 ลิตร

ผลิตภัณฑ์ AQUA, PP,HR, SAN-PAC, HICLEAR หรือเทียบเท่า

การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานผู้ผลิต

ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป

ถังเก็บน้ำสำเร็จรูปชนิดวางบนดิน ขนาดไม่น้อยกว่า 2 ลบ.ม.

(เทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหนา 0.10ม.

เสริมเหล็ก Ø9มม. @0.20ม.#)

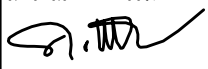
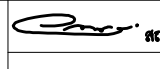
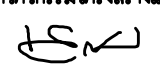
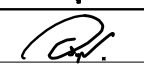
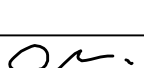
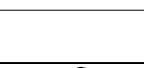
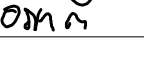
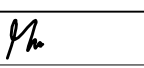
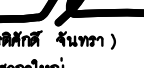
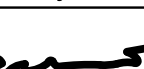
เครื่องสูบน้ำชนิดอัตโนมัติ

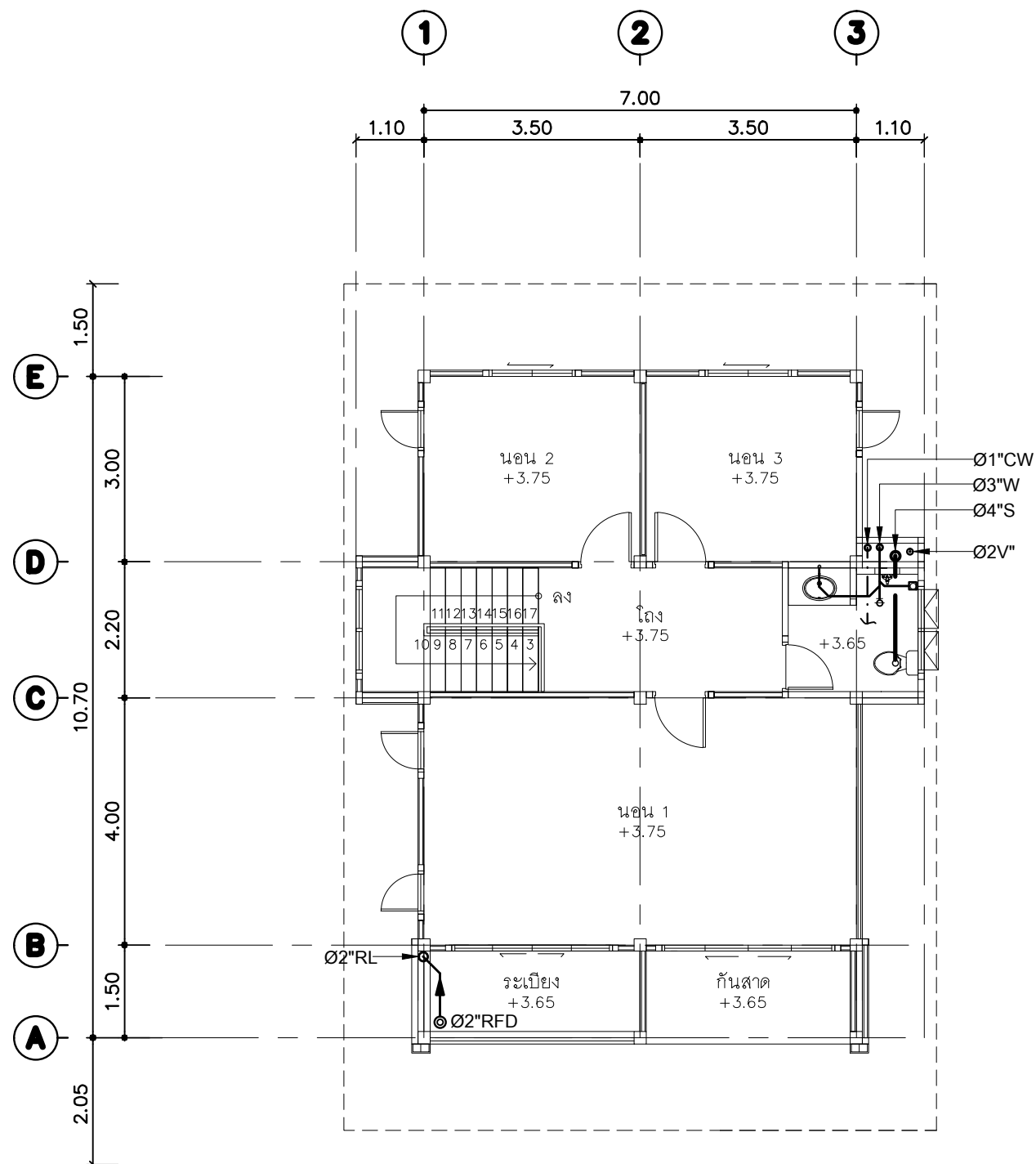
ขนาดไม่น้อยกว่า 200 วัตต์

อัตราการสูบน้ำไม่น้อยกว่า 35 ลิตร/นาที ที่ความสูงไม่น้อยกว่า 18 เมตร

ผลิตภัณฑ์ MITSUBISHI, HITACHI, FUJICA หรือเทียบเท่า



แบบบ้านसानฝัน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข	
แบบ	บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2
สำนักสถาปัตยกรรม	 ผู้อำนวยการสำนัก
สถาปัตยกรรม	 สถาปนิก
สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ	 ผู้อำนวยการสำนัก
วิศวกรรม	 วิศวกร
โครงสร้าง	 วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
สุขาภิบาล	 วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
ไฟฟ้า	 วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
เครื่องกล	 วิศวกร
 (นายเกียรติศักดิ์ จันทร์ขาว) วิศวกรใหญ่	
 (นายสมชาย สดุดะประเสริฐ) อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง	
แสดงแบบ	
แปลนระบบสุขาภิบาลพื้นที่ชั้นล่าง	
มาตราส่วน	1:100
วัน/เดือน/ปี	19/10/59
เลขที่แบบ	SN-58149
SN-04	9



แปลนระบบสุขาภิบาลพื้นที่ชั้นบน

มาตราส่วน

1 : 100



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

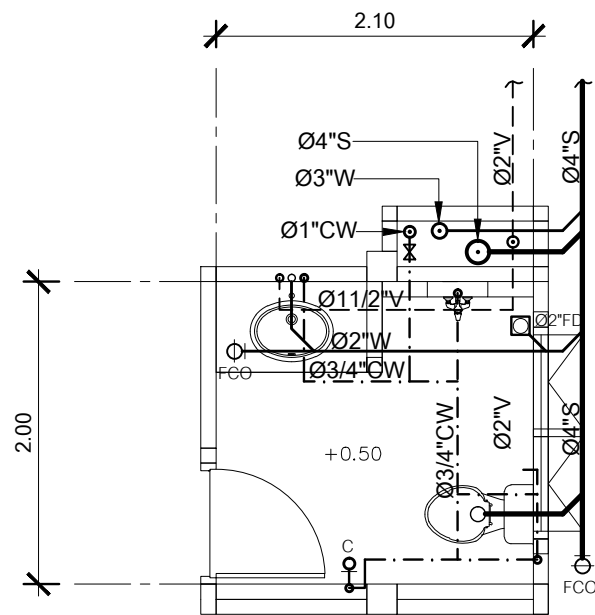
อนุมัติ
(นายสมชาย ใจดี)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายสมชาย ใจดี)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

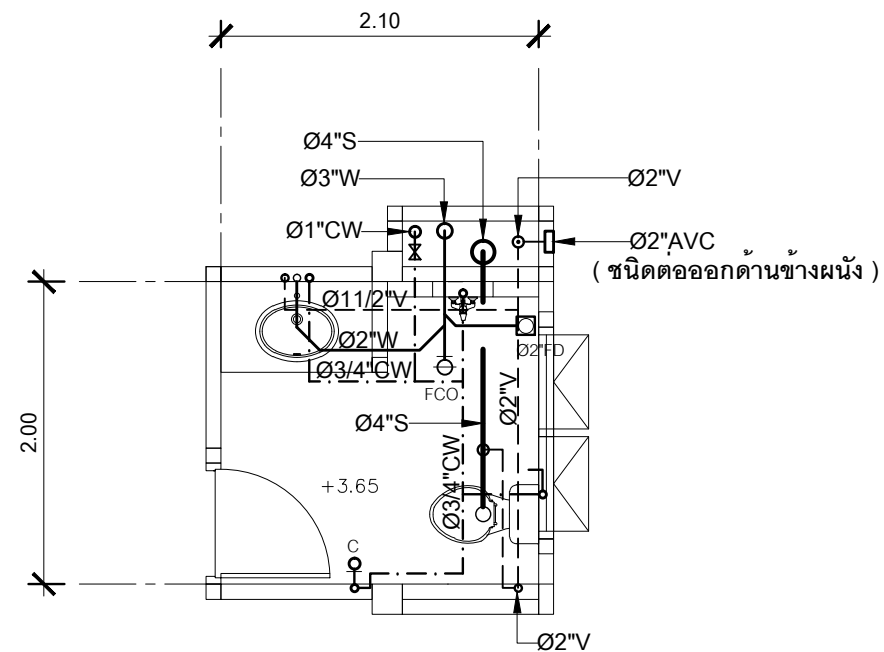
แสดงแบบ
แปลนระบบสุขาภิบาลพื้นที่ชั้นบน

มาตราส่วน 1:100
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ SN-58149

SN-05 9



แปลนระบบสุขาภิบาลห้องน้ำชั้นล่าง
 มาตรฐาน 1 : 50
 (ท่อประปาเดินเหนือฝ้าเพดาน)



แปลนระบบสุขาภิบาลห้องน้ำชั้นบน
 มาตรฐาน 1 : 50
 (ท่อประปาเดินใต้พื้น)

ขนาดท่อย่อยที่ต่อเข้าสู่สุขภัณฑ์					
สุขภัณฑ์	สัญลักษณ์	ขนาดท่อ (นิ้ว)			
		CW.	S.	V.	W.
โถส้วม (FT.)	WC.	1/2	4	2	-
โถส้วม (FV.)	WC1.	1	4	2	-
อ่างล้างหน้า	LAV.	1/2	-	1 1/2	2
โถปัสสาวะชาย	UR.	3/4	2	1 1/2	-
ฝักบัว	SH.	1/2	-	-	-
กอน้ำ	C.	1/2	-	-	-
อ่างล้าง	SINK.	1/2	-	1 1/2	2
ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น	FD.	-	-	-	2



แบบบ้านसानฝัน
 ของขวัญปีใหม่
 คนไทยมีความสุข

แบบ
 บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
 ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
 สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
 ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม
 โครงสร้าง
 วิศวกร

วิศวกรรม
 สุขาภิบาล
 วิศวกร

วิศวกรรม
 ไฟฟ้า
 วิศวกร

วิศวกรรม
 เครื่องกล
 วิศวกร

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
 วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
 (นายสมณชาติ สุกประเสริฐ)
 อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

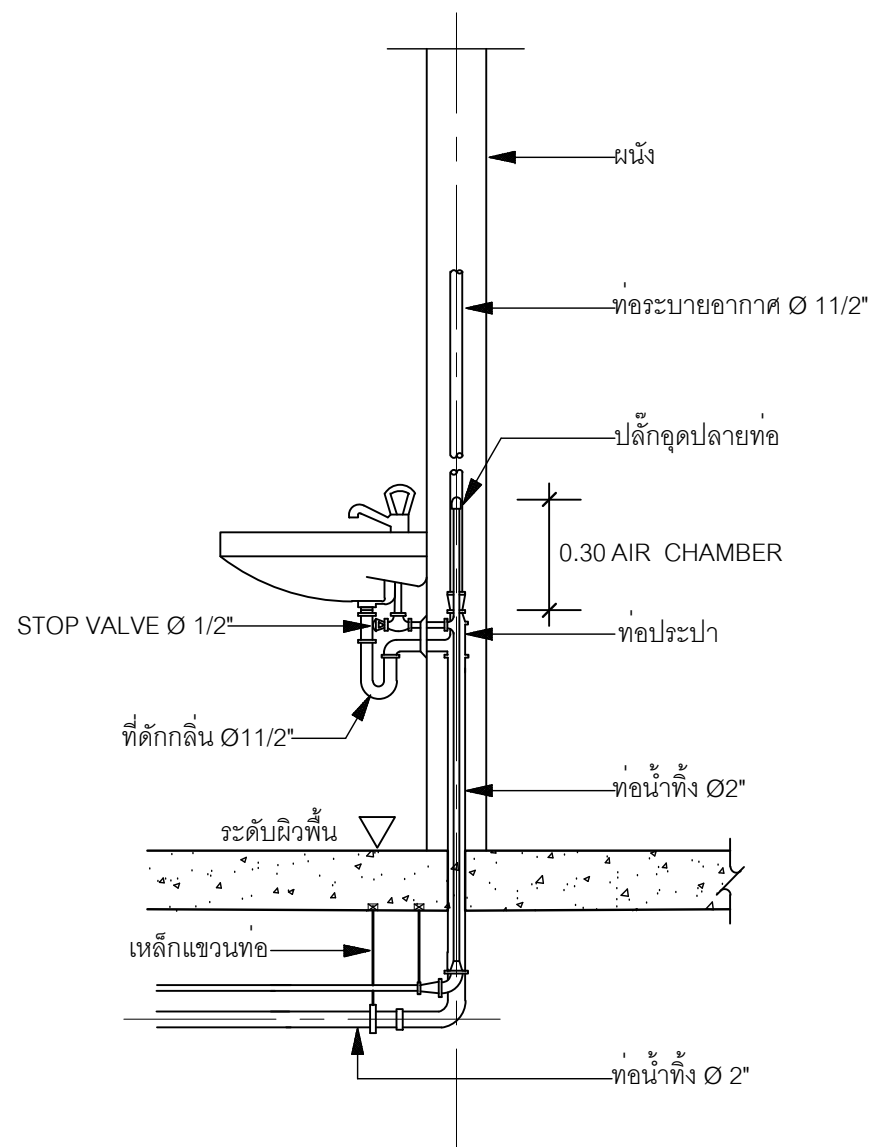
แสดงแบบ
 แบบขยายระบบสุขาภิบาลห้องน้ำ

มาตรฐาน 1 : 50

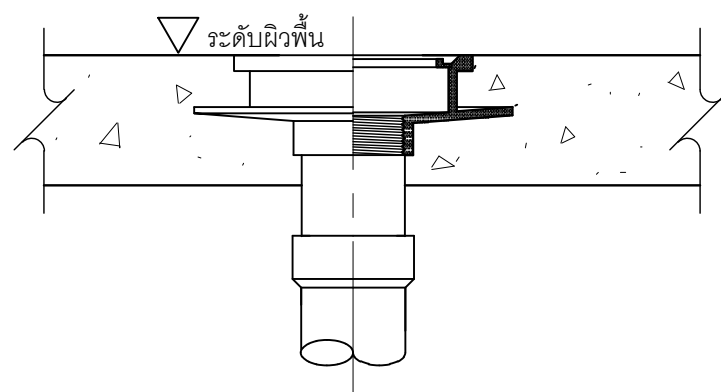
วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ SN-58149

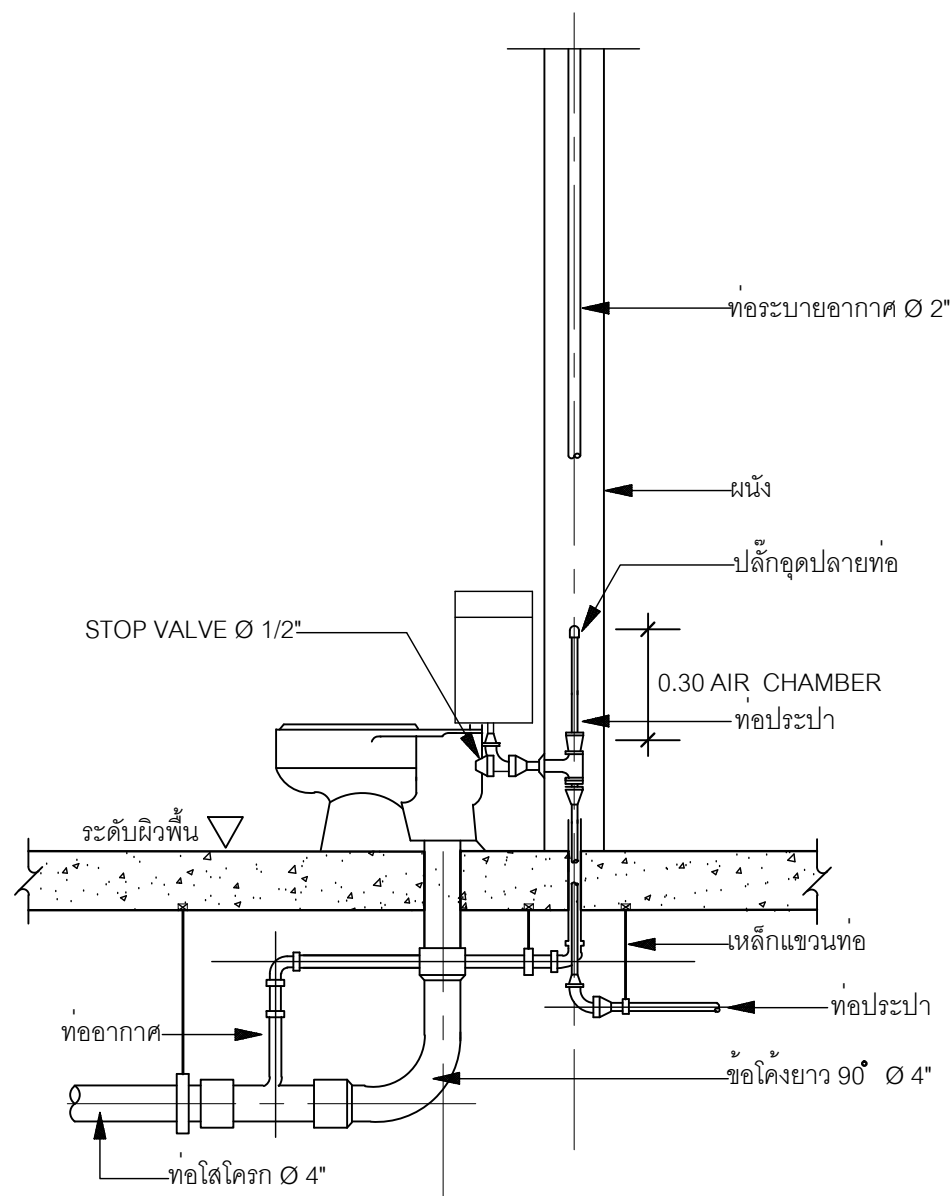
SN-06 9



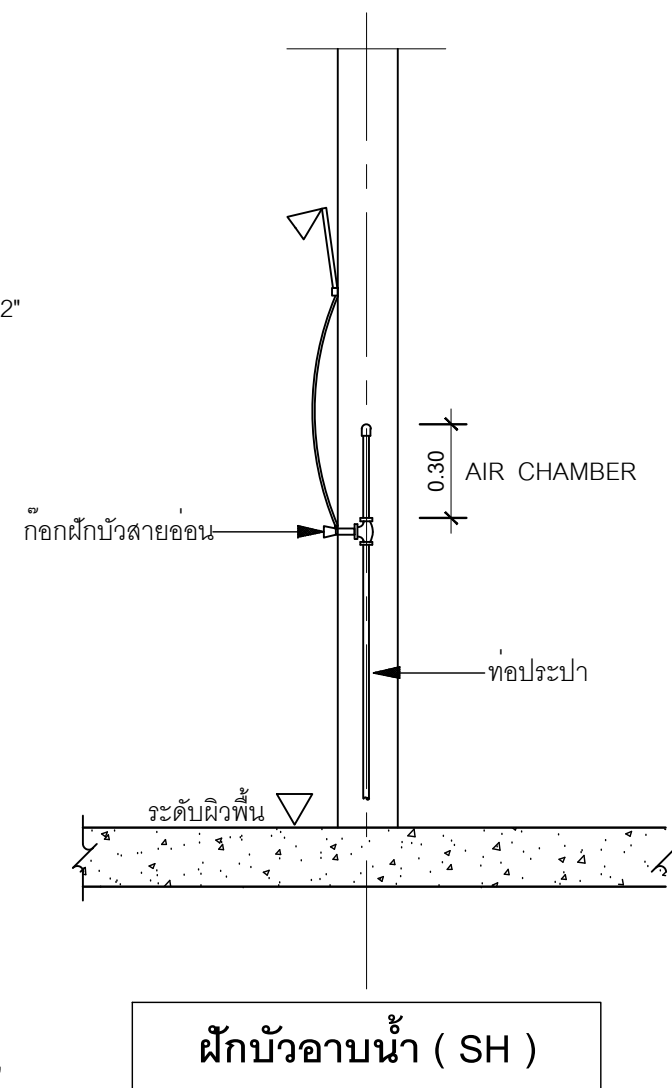
อ่างล้างหน้า (LAV)



แบบขยายช่องระบายน้ำฝน (RFD)



ส้วมชนิดถังน้ำล้าง (FLUSH TANK)



ฝักบัวอาบน้ำ (SH)



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

วิศวกร
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

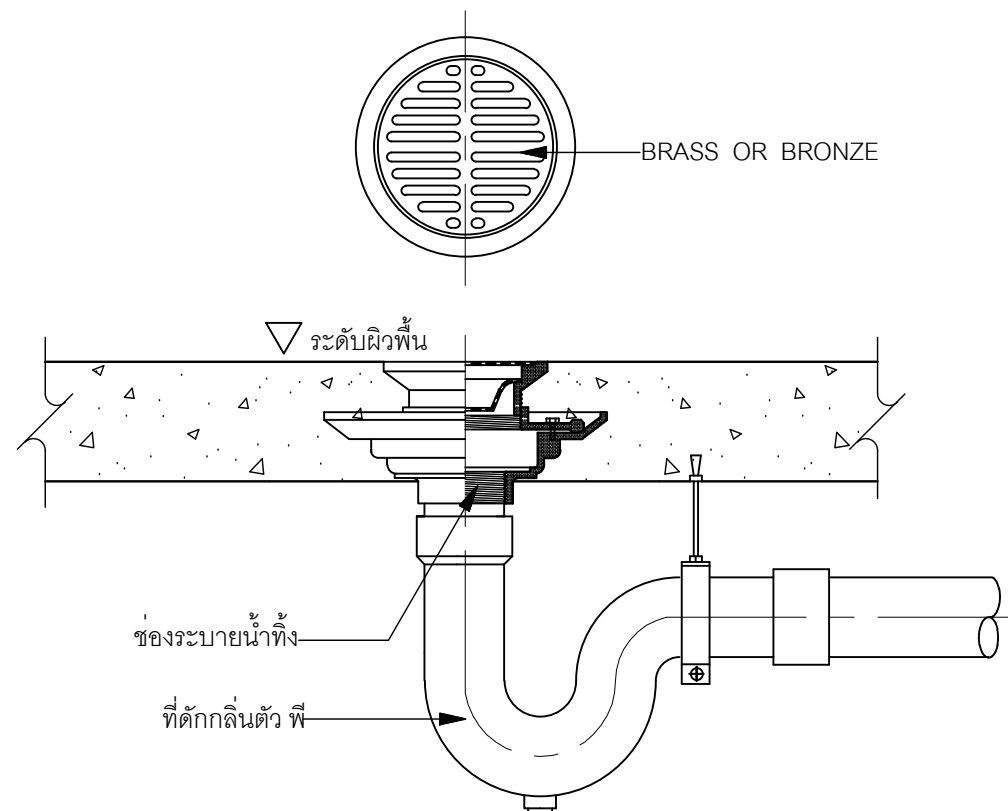
แสดงแบบ
แบบขยายการติดตั้งท่อ (แผ่นที่ 1)

มาตราส่วน
-

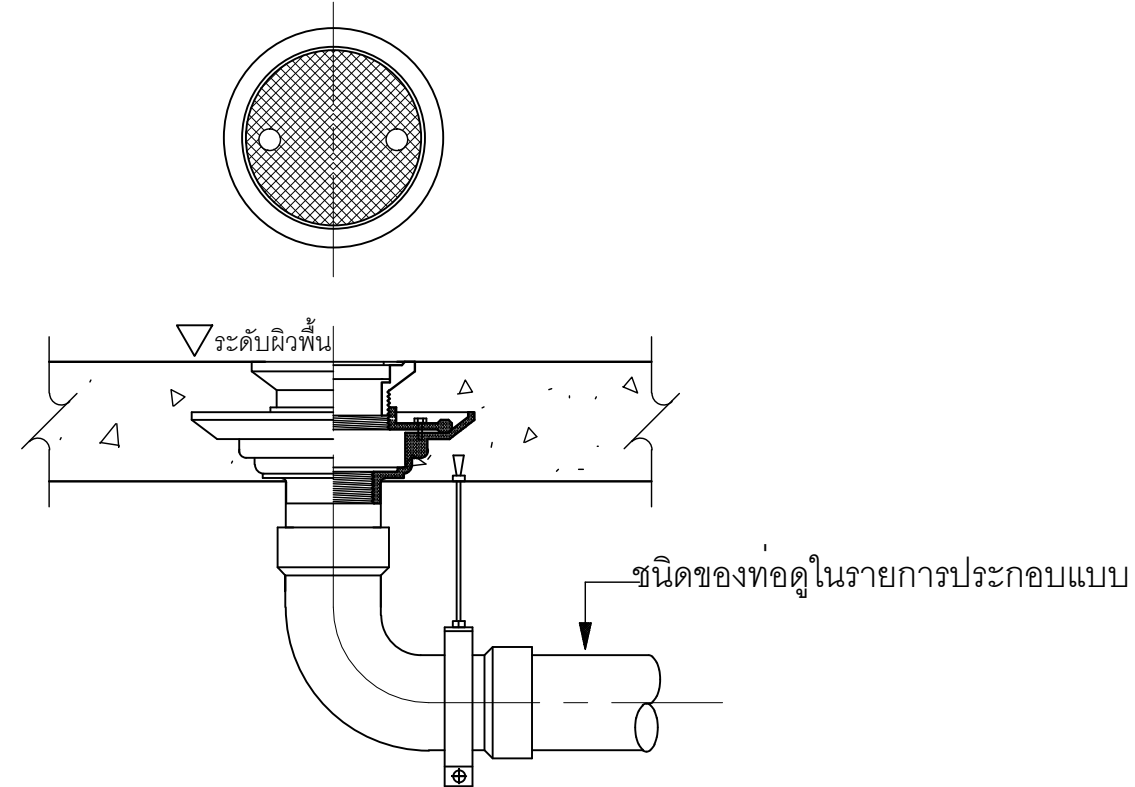
วัน/เดือน/ปี
19/10/59

เลขที่แบบ
SN-58149

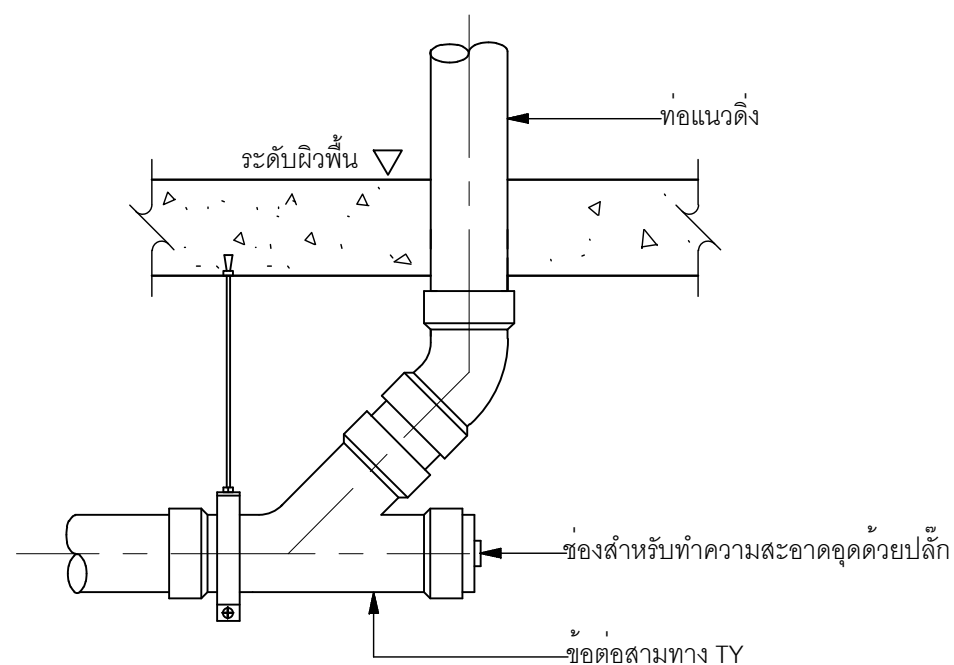
SN-07
9



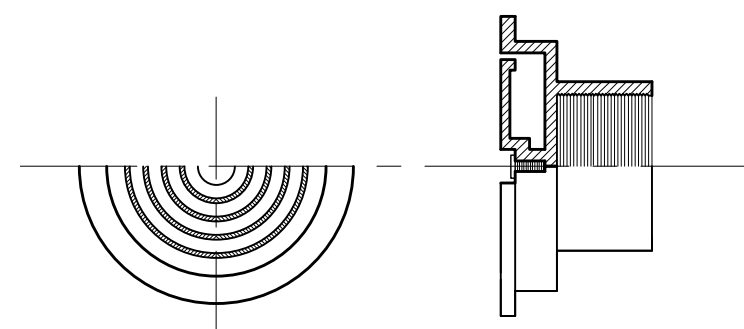
ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD)



ช่องสำหรับทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO)



ช่องสำหรับทำความสะอาดท่อใต้พื้น (CO)



แบบขยายฝาปิดท่อระบายอากาศ (AVC)



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ช่วยการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ช่วยการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

เครื่องกล
วิศวกร

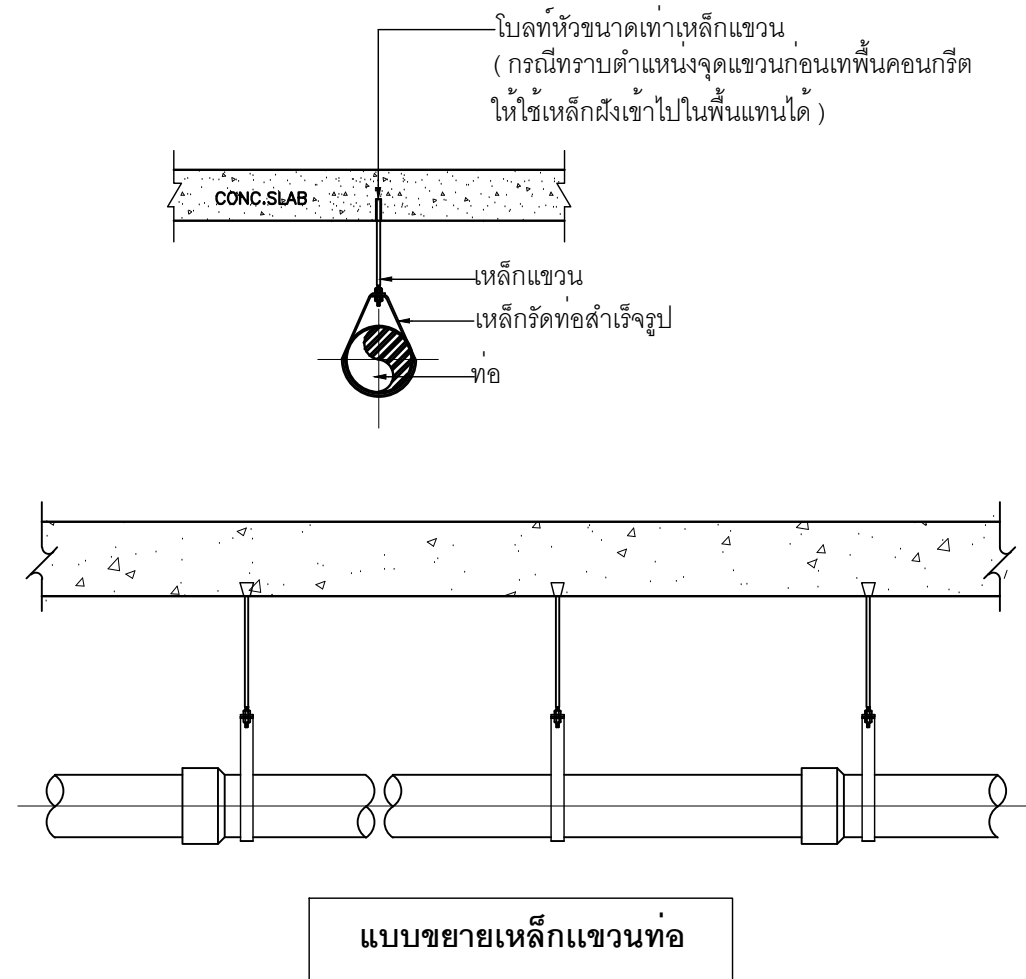
(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์ทอง)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายสมชาย สดุดะประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
แบบขยายการติดตั้งท่อ (แผ่นที่ 2)

มาตราส่วน
-
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ SN-58149

SN-08 9



หมายเหตุ

- 1) ท่อแต่ละท่อนจะต้องมีที่ยึดหรือแขวนหรือรองรับอย่างน้อยหนึ่งแห่ง
- 2) ทุกๆชั้นของอาคาร และทุกช่วงข้อต่อ และไม่มากกว่าความยาวท่อแต่ละท่อ
- 3) ทุกๆระยะ 1.0 เมตร และทุกช่วงข้อต่อ
- 4) ทุกๆระยะ 1.2 เมตร และทุกช่วงข้อต่อ

ระยะระหว่างที่ยึดท่อที่แขวนท่อหรือ ที่รองรับท่อต่างๆในแนวตั้งและแนวนอน

ขนาดท่อ มิลลิเมตร (นิ้ว)	ระยะระหว่างจุดยึดแขวนท่อ ในแนวตั้งและแนวนอน (เมตร)			
	ท่อเหล็กออบสังกะสี หรือท่อเหล็ก		ท่อพีวีซี	
	แนวตั้ง	แนวนอน	แนวตั้ง	แนวนอน
15 (1/2)	2.4	2.0	1.2	0.9
20 (3/4)	3.0	2.4	1.2	1.0
25 (1)	3.0	2.4	1.2	1.0
32 (1 1/4)	3.0	2.4	1.8	1.2
40 (1 1/2)	3.6	3.0	1.8	1.3
50 (2)	3.6	3.0	1.8	1.5
65 (2 1/2)	4.5	3.0	2.4	1.8
80 (3)	4.5	3.6	2.4	2.0
100 (4)	4.5	4.0	2.4	2.4

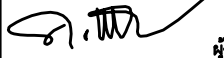
ขนาดของเหล็กเส้นที่ใช้แขวนท่อเดินในแนวระดับ

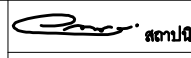
ขนาดของท่อ มิลลิเมตร (นิ้ว)	เส้นผ่านศูนย์กลางของเหล็กเส้น (มม.)
15 - 40 (1/2 - 1 1/2)	9
50 - 80 (2 - 3)	12
100 - 150 (4 - 6)	15



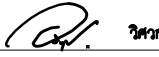
แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

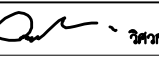
แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
 ผู้อำนวยการสำนัก

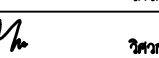
สถาปัตยกรรม  สถาปนิก
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
 ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม  วิศวกร
โครงสร้าง วิศวกร

วิศวกรรม  วิศวกร
สุขาภิบาล วิศวกร

วิศวกรรม  วิศวกร
ไฟฟ้า วิศวกร

วิศวกรรม  วิศวกร
เครื่องกล วิศวกร


(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ

(นายสมชาย สุกประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
แบบขยายและตารางระยะ
การแขวนท่อ

มาตราส่วน —

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ SN-58149

SN-09 9

แบบบ้านต่านัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สารบัญแบบงานระบบไฟฟ้า		สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า	
สารบัญแบบ	แสดงแบบ	สัญลักษณ์	รายละเอียด
EE-01	สารบัญแบบงานระบบไฟฟ้า สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า และรายละเอียดข้อกำหนด	⊕	ดวงโคมดาวไลท์ (DOWNLIGHT) ขนาด ๑100 มม. ขอบสีขาว ติดฝังฝ้าเพดาน หลอดแอลอีดี ขั้วเกลียว (ขั้ว E27) ขนาด 7 วัตต์ ความสว่างไม่น้อยกว่า 600 ลูเมน
EE-02	รายละเอียดแผงเมนสวิตช์		
EE-03	แปลนไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้นล่าง		
EE-04	แปลนไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้นบน	⏏	ดวงโคม LED TUBE (T8) แบบเปลือย ติดลอย หลอด 1-10 วัตต์ ความสว่าง 800 ลูเมน
EE-05	แปลนเต้ารับไฟฟ้า ชั้นล่าง		
EE-06	แปลนเต้ารับไฟฟ้า ชั้นบน		
		⏏	ดวงโคม LED TUBE (T8) แบบเปลือย ติดลอย หลอด 1-20 วัตต์ ความสว่าง 1,600 ลูเมน
รายละเอียดข้อกำหนด 1. การติดตั้ง ให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย ของ วสท. ฉบับล่าสุด 2. ข้อกำหนดการเดินสายไฟฟ้า 2.1 สายวงจรย่อยแสงสว่าง สายแยกจากสวิตช์เข้าดวงโคม สายระหว่างดวงโคม และสายดิน ใช้สาย IEC 01 ขนาด 2.5 ตร.มม. เดินในท่อร้อยสายอโลหะชนิดยูพีวีซี (uPVC) 2.2 สายวงจรย่อยเต้ารับไฟฟ้า สายระหว่างเต้ารับไฟฟ้า และสายดิน ใช้สาย IEC 01 ขนาด 2.5 ตร.มม. เดินในท่อร้อยสายอโลหะชนิดยูพีวีซี (uPVC) 2.3 รหัสสีของสายไฟฟ้า - สายมิไฟ (L) ใช้สายสีน้ำตาล - สายศูนย์ หรือ สายนิวทรัล (N) ใช้สายสีฟ้า - สายดิน (G) ใช้สายสีเขียว 3. รายชื่อตัวอย่างผลิตภัณฑ์วัสดุอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.1 แผงเมนสวิตช์ และเซอร์กิตเบรกเกอร์ : ABB, BTICINO, SCHNEIDER, SIEMENS 3.2 ดวงโคมไฟฟ้า : L&E, PHILIPS, SECO, TEI, X-TRA BRITE, VICTOR, WINLIGHT, METROLIGHT 3.3 หลอดไฟฟ้า : OSRAM, PHILIPS, TOSHIBA 3.4 สวิตช์ เต้ารับไฟฟ้า : BTICINO, PANASONIC, SCHNEIDER, SIEMENS 3.5 ท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะ : มอก.770-2533 อาทิ BLUE EGLE, DIAWA, PANASONIC, UI 3.6 ท่อร้อยสายไฟฟ้าอโลหะชนิดพีวีซีแข็ง : มอก.216-2524 3.7 ท่อร้อยสายไฟฟ้าอโลหะชนิดเอชดีพีอี (HDPE) : มอก.982-2533 3.8 ท่อร้อยสายไฟฟ้าอโลหะชนิดยูพีวีซี (uPVC) : BOSS, CLIPSAL, HACO 3.9 สายไฟฟ้า : มอก.11-2553 BANGKOK CABLE, DRAKA, PHELPS DODGE, THAI YAZAKI S.SUPER CABLE		⚡	ดวงโคมไฟเพนัง หลอดแอลอีดี ขั้วเกลียว (ขั้ว E27) ขนาด 7 วัตต์ ความสว่างไม่น้อยกว่า 600 ลูเมน
		•	สวิตช์ทางเดียว 16A 250V 1 สวิตช์ พร้อมฝาครอบ PVC ติดฝังเรียบผนังสูงจากพื้น 1.30 ม.
		↘	สวิตช์สองทาง 16A 250V 1 สวิตช์ พร้อมฝาครอบ PVC ติดฝังเรียบผนังสูงจากพื้น 1.30 ม.
		⊖	เต้ารับไฟฟ้าคู่ มีขาติน 16A 250V พร้อมฝาครอบ PVC ติดฝังเรียบผนังระดับความสูงตามแบบ
		Ⓜ	กล่องต่อสายสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น ติดฝังเรียบผนังสูงจากพื้น 1.80 เมตร หรือตามความเหมาะสม
		LP	แผงเมนสวิตช์ ติดผนังสูงจากพื้น 1.80 เมตร ถึงส่วนบนสุด



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม



ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม	 สถาปนิก
	สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ



ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรวม		วิศวกร
โครงสร้าง		วิศวกร

วิศวกรรวม	 วิศวกร
สุขาภิบาล	วิศวกร

วิศวกรรม	อมล	วิศวกร
ไฟฟ้า		วิศวกร

วิศวกรรวม		วิศวกร
เครื่องกล		วิศวกร

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ



(นายสมชาย ฤทธิประเสริฐ)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

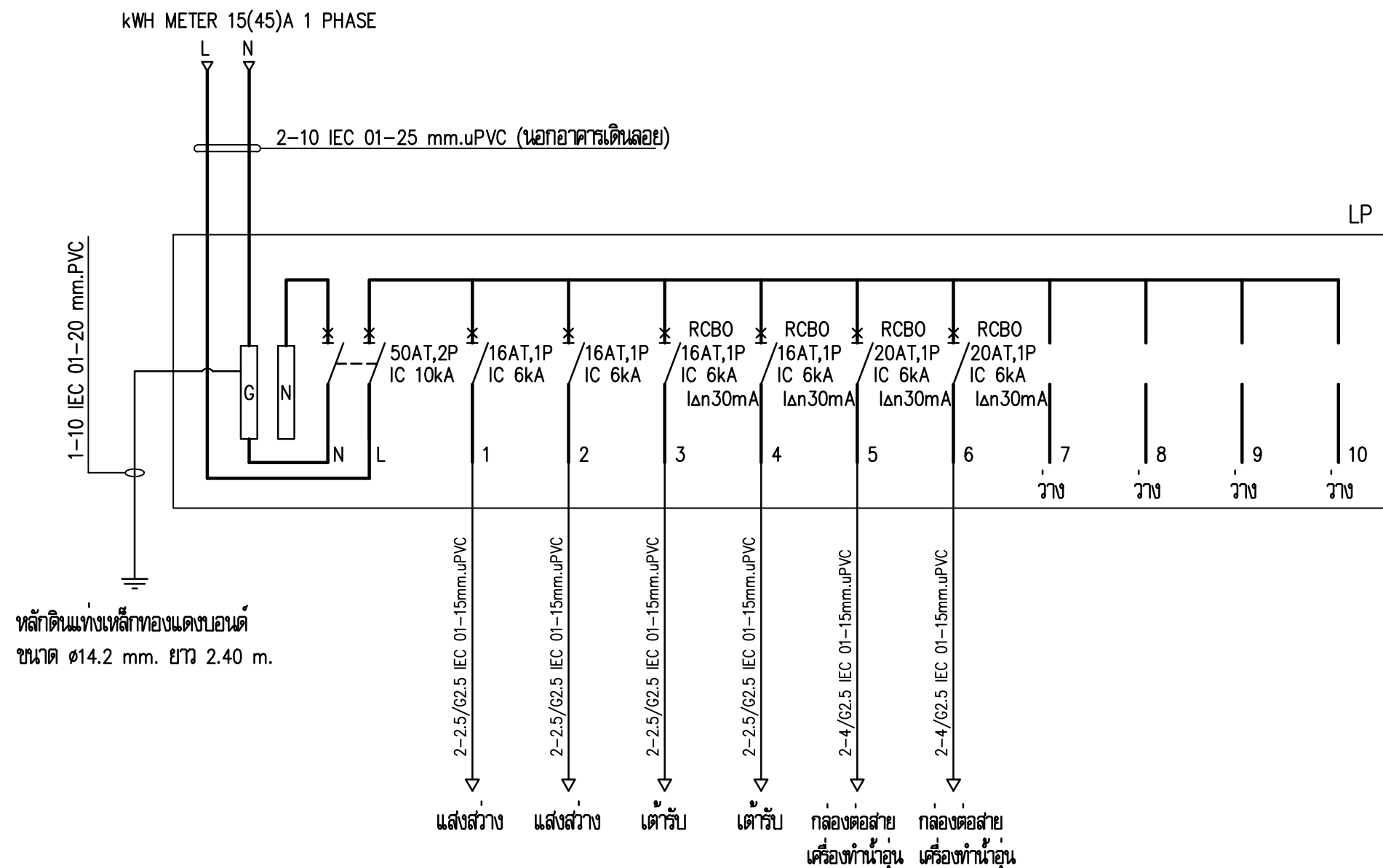
แสดงแบบ
สำหรับบัญชีแบบงานระบบไฟฟ้า
สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า
และรายละเอียดข้อกำหนด

มาตราส่วน -

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ	EE 58195
-----------	----------

EE-01	6
-------	---



รายละเอียดแผงเมนสวิตช์

หมายเหตุ

- RCBO หมายถึง เซอร์กิตเบรกเกอร์ชนิดมีเครื่องตัดไฟในตัว



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ดำเนินการสำนัก

สถาปัตยกรรม
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ดำเนินการสำนัก

วิศวกรรม
วิศวกร

โครงสร้าง
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

สุขาภิบาล
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

ไฟฟ้า
วิศวกร

วิศวกรรม
วิศวกร

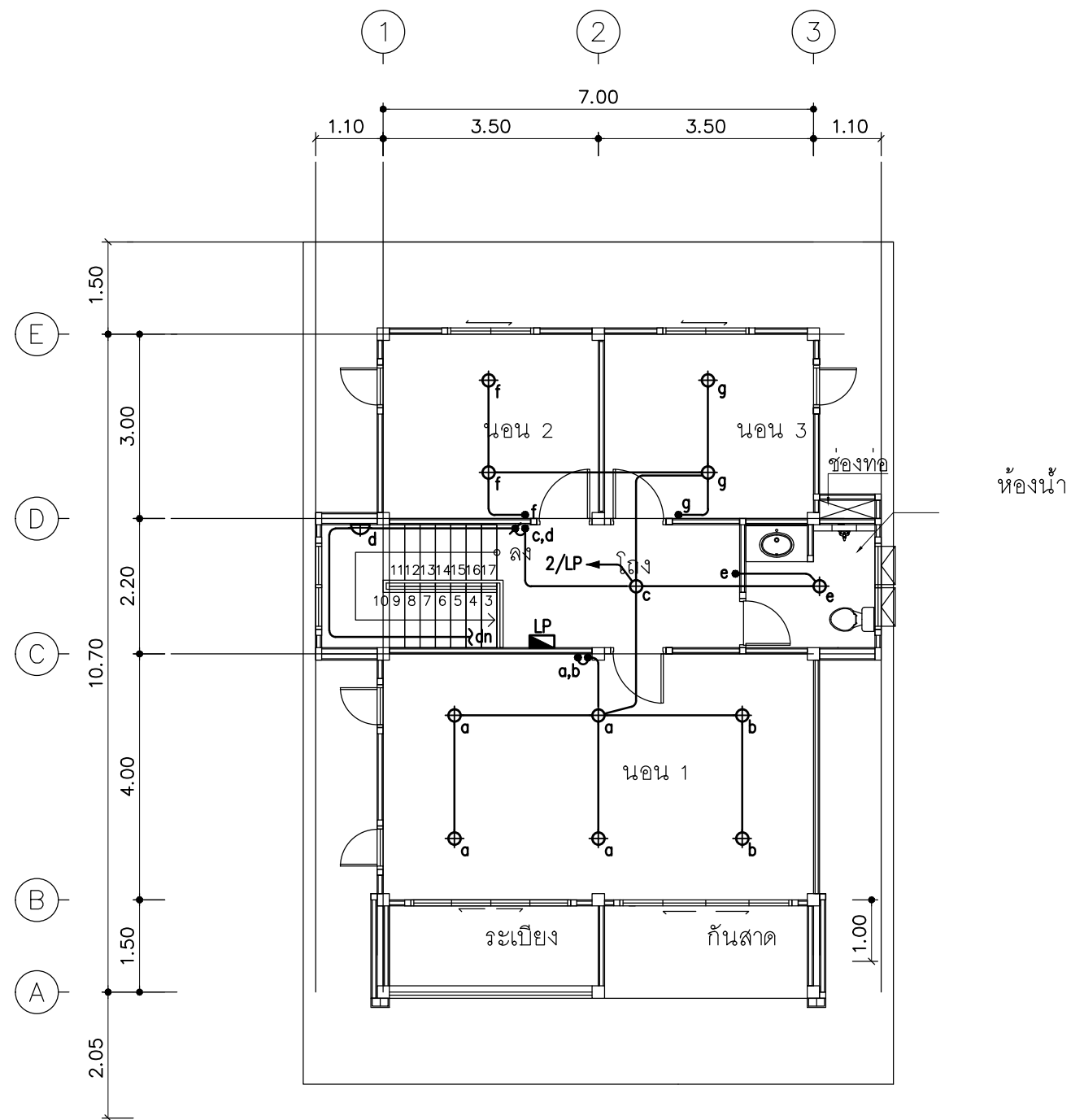
เครื่องกล
วิศวกร

อนุมัติ
(นายมงคล สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
รายละเอียดแผงเมนสวิตช์

มาตราส่วน -
วัน/เดือน/ปี 19/10/59
เลขที่แบบ EE 58195

EE-02 6



แปลนไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้นบน 1 : 100



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
ผู้ดำเนินการสำนัก

สถาปัตยกรรม สถาปนิก
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
ผู้ดำเนินการสำนัก

วิศวกรรม วิศวกร
โครงสร้าง วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร
สุขาภิบาล วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร
ไฟฟ้า วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร
เครื่องกล วิศวกร

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
(นายมงคล สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

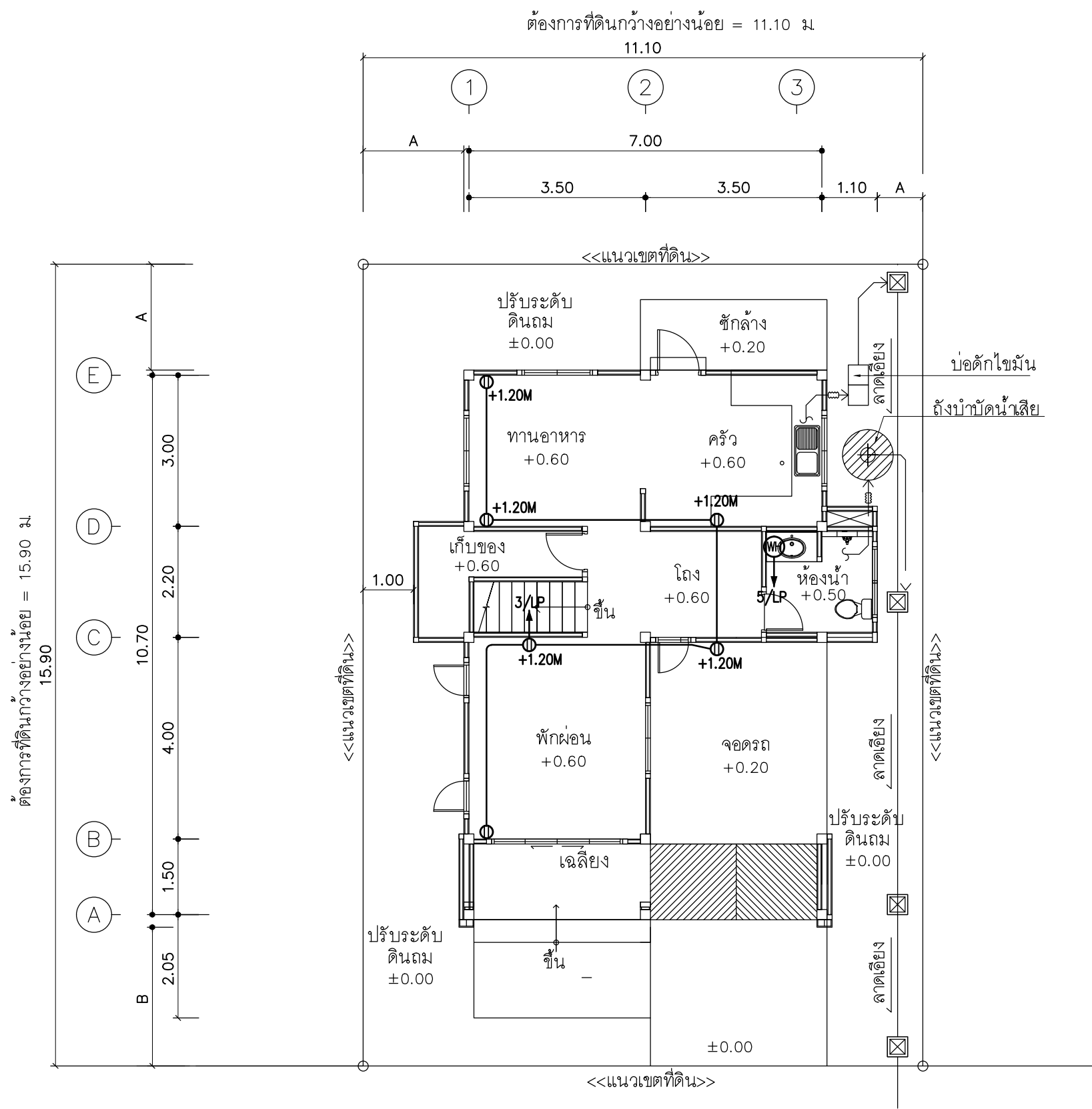
แสดงแบบ
แปลนไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้นบน

มาตราส่วน 1 : 100

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

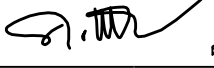
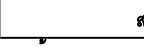
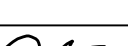
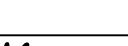
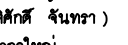
เลขที่แบบ EE 58195

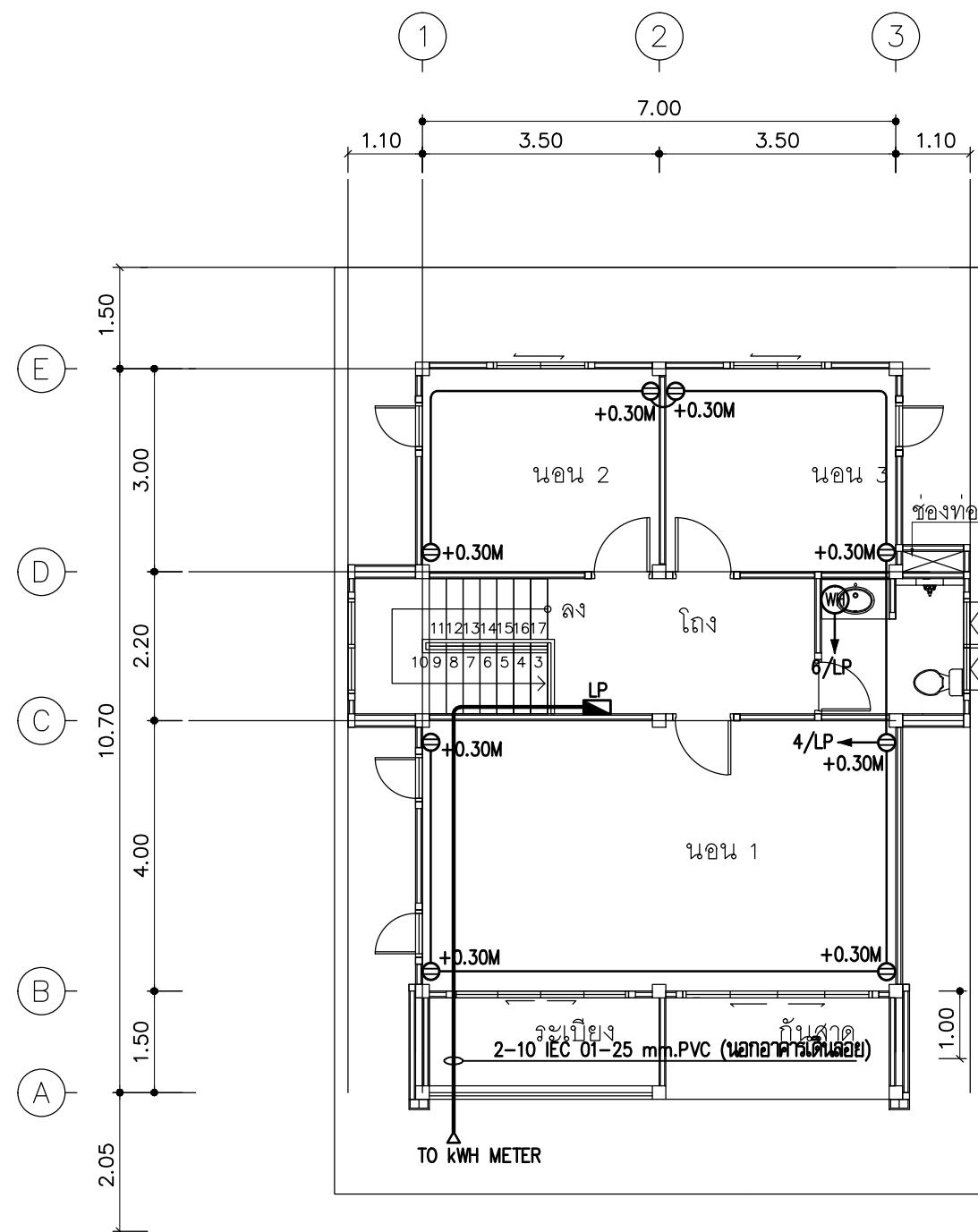
EE-04 6



แปลนตัวรับไฟฟ้า ชั้นล่าง 1 : 100



แบบบ้านसानฝัน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข	
แบบ บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2	
สำนักสถาปัตยกรรม  ผู้อำนวยการสำนัก	
สถาปัตยกรรม	 สถาปนิก  สถาปนิก
สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ  ผู้อำนวยการสำนัก	
วิศวกรรม	 วิศวกร
โครงสร้าง	 วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
สุขาภิบาล	 วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
ไฟฟ้า	 วิศวกร
วิศวกรรม	 วิศวกร
เครื่องกล	 วิศวกร
 (นายเกียรติศักดิ์ จันทรา) วิศวกรใหญ่	
อนุมัติ  (นายมงคล สดประเสริฐ) อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง	
แสดงแบบ แปลนตัวรับไฟฟ้า ชั้นล่าง	
มาตราส่วน	1 : 100
วัน/เดือน/ปี	19/10/59
เลขที่แบบ	EE 58195
EE-05	6



แปลนตัวรับไฟฟ้า ชั้นบน 1 : 100

หมายเหตุ

1. กรณีต้องการติดตั้งสายโทรศัพท์ภายใน ให้ใช้สายโทรศัพท์ภายในชนิด

TIEV 4C-0.65mm เดินในท่อร้อยสาย uPVC

2. กรณีต้องการติดตั้งสายอากาศทีวีและจานดาวเทียม ให้ใช้สายชนิด

RG 6 เดินในท่อร้อยสาย uPVC

3. กรณีต้องการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ให้ใช้สายไฟฟ้าดังต่อไปนี้

ขนาด (BTU/hr.) **เซอร์กิตเบรกเกอร์วงจรย่อย** **สายไฟฟ้า**

- ไม่เกิน 12,000 16AT,1P IC 6kA 2-2.5/G2.5 IEC 01-15 mm.uPVC

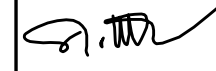
- ไม่เกิน 18,000 20AT,1P IC 6kA 2-2.5/G2.5 IEC 01-15 mm.uPVC



แบบบ้านसानฝัน
ของขวัญปีใหม่
คนไทยมีความสุข

แบบ
บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม

 ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม  สถาปนิก
สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
 ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม  วิศวกร

โครงสร้าง วิศวกร

วิศวกรรม  วิศวกร

สุขาภิบาล วิศวกร

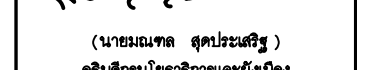
วิศวกรรม  วิศวกร

ไฟฟ้า วิศวกร

วิศวกรรม  วิศวกร

เครื่องกล วิศวกร

 (นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
 (นายมงคล สดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ

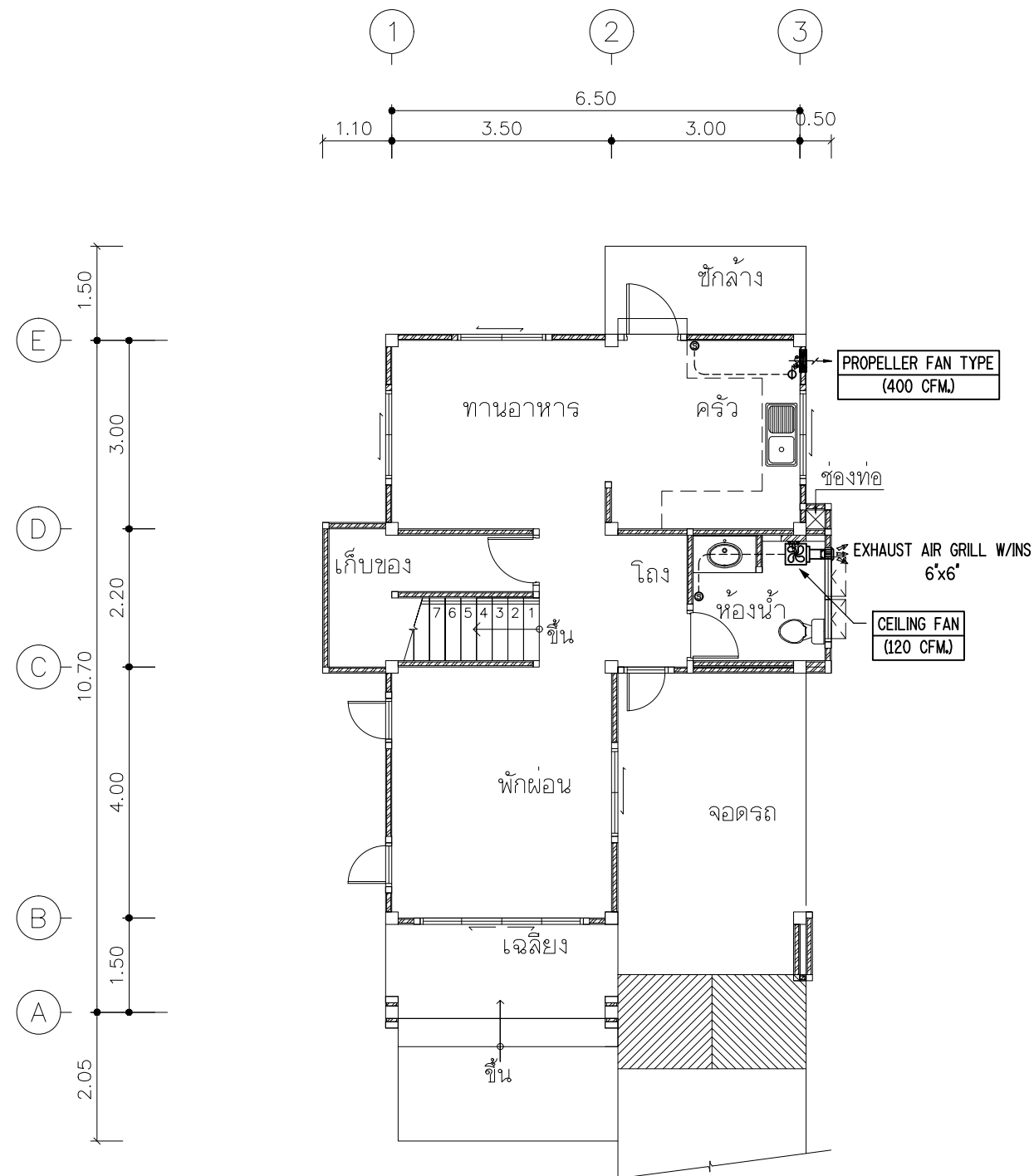
แปลนตัวรับไฟฟ้า ชั้นบน

มาตราส่วน 1 : 100

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ EE 58195

EE-06 6



ตำแหน่งติดตั้งพัดลมระบายอากาศที่แนะนำ ชั้นที่ 1
 มาตรฐาน 1 : 100



แบบบ้านसानฝัน
 ของขวัญปีใหม่
 คนไทยมีความสุข

แบบ
 บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
 ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม สถาปนิก
 สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
 ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม วิศวกร
 โครงสร้าง วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร
 สุขาภิบาล วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร
 ไฟฟ้า วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร
 เครื่องกล วิศวกร

(นายเกียรติศักดิ์ จันทร์ธา)
 วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
 (นายสมชาย อดุลยธรรม)
 อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

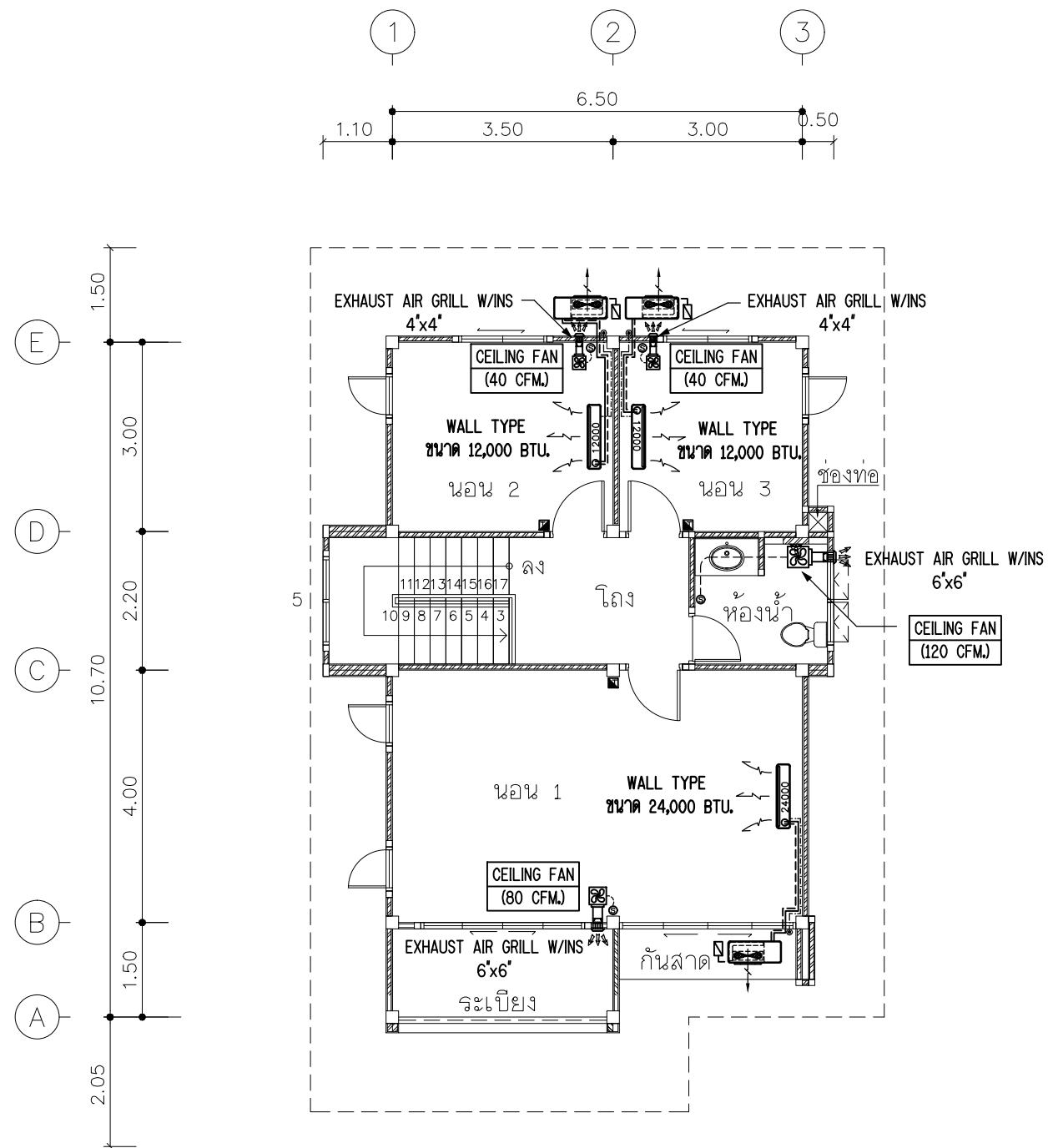
แสดงแบบ
 ตำแหน่งติดตั้งพัดลมระบายอากาศ
 ที่แนะนำ ชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:100

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ M 58107

M-01 2



ตำแหน่งติดตั้งเครื่องปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศที่แนะนำ ชั้นที่ 2
 มาตรฐาน 1 : 100



แบบบ้านसानฝัน
 ของขวัญปีใหม่
 คนไทยมีความสุข

แบบ
 บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว 2

สำนักสถาปัตยกรรม
 ผู้อำนวยการสำนัก

สถาปัตยกรรม สถาปนิก
 สถาปนิก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ
 ผู้อำนวยการสำนัก

วิศวกรรม วิศวกร

โครงสร้าง วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร

สุขาภิบาล วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร

ไฟฟ้า วิศวกร

วิศวกรรม วิศวกร

เครื่องกล วิศวกร

(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
 วิศวกรใหญ่

อนุมัติ
 (นายมงคล สุดประเสริฐ)
 อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แสดงแบบ
 ตำแหน่งติดตั้งเครื่องปรับอากาศ
 และพัดลมระบายอากาศที่แนะนำ
 ชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:100

วัน/เดือน/ปี 19/10/59

เลขที่แบบ M 58107

M-02 2

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านเดี่ยวพื้นที่ดินไทย
อาคารพาณิชย์ราคาต่ำกว่าก่อสร้าง
ภายในประเทศ

ฉบับ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

กองมคตฐานราชากลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

นางสาวกนกพร นิลน้อย

[illegible]

58213 บ้านถ้ำผิบบตรแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผนที่ 1 / 22

แผ่นที่ 1 / 22

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านเดี่ยวพืฒ์ดินไหว
อาคารพาณิชย์ตึกแถวสูง ๓-๕ ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประสานงานภาคีด้านที่ดิน

หัวข้อ : บทนำ : บท

ชื่อเรื่อง :

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานโครงสร้าง								
1.1	ชุดดิน	38	ลบ.ม.						
1.2	ทรายรัดน้ำอัดแน่น	4	ลบ.ม.						
1.3	คอนกรีตหยาบ	3	ลบ.ม.						
1.4	คอนกรีตโครงสร้าง fc' 210 ksc. (ทรงกระบอก 28 วัน)	41	ลบ.ม.						
1.5	แบบหล่อคอนกรีต	313	ตร.ม.						
	ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต	447	ตร.ม.						
	ค้ำยันแบบหล่อคอนกรีต	94	ลบ.ฟ.						
	เสาเท้า	146	ต้น						
1.6	ตะปู	112	กก.						
1.7	เหล็ก SR 24 dia. 6 มม.	708	กก.						
	dia. 9 มม.	2,178	กก.						
	เหล็ก SD 40 dia. 12 มม.	520	กก.						
	dia. 16 มม.	2,475	กก.						
1.8	ลวดผูกเหล็ก	177	กก.						
1.9	SOLID PLANK หน้า 5 ซม.	108	ตร.ม.						
	เทคอนกรีตทับหน้าหนา 5 ซม. Wire Mesh Ø 4 mm. @ 0.20 m.	108	ตร.ม.						

58213 บ้านต่านถยพิตรแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผนที่ 2 / 22

แผ่นที่ 2 / 22

รายการงบประมาณการค่าก่อสร้าง
บ้านต้นแบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)
แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)
แบบ บ.ร.4

สถานะที่ก่อสร้าง ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

ประมวลกฎหมายอาญา มาตรา ๓๐๖

หน่วย : บาท

[illegible]

58213 บ้านตำบลพิตรแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 3 / 22

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านตึ้นถี่ยิบติดแผ่นดินไหว

สถานีโทรทัศน์วังเวียง
แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196
รายการเลขที่

ของมาตฐานสากลกลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

ประมาณการโดย
หน่วย : บาท

[illegible]

แบบ ปร 4

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป
แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196
รายการเลขที่

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคามือวันที่
กองมาตรฐานราคากลาง

หน้า : ๑๗๓
หน้า : ๑๗๔

[illegible]

58213 ฐานข้อมูลวิทยุสมัครเล่นดาวเทียม แบบ 2 ชั้น

แผ่นที่ 5 / 22

แบบ ปร.4
บ้านตำบลยี่เพ็ดแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)
รายการประมาณราคาตัวก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป
แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196
รายการเลขที่

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

นาย : อภิเดช
นาง : นภาพร

[illegible]

58213 บ้านตำบลวิทยปิตร์แสนตึงเหว แบบ 2 ชั้น
แผนที่ 6 / 22

แผ่นที่ 6 / 22

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านเดี่ยวพื้ดินในไทย
อาคารพาณิชย์ราคาต่ำก่อสร้าง
ง่าย

ฉบับ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

กองมคตฐานราศากลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

นางสาวกนกพร นิลน้อย

[illegible]

58213 บ้านถ้ำผิ้วยักษ์ ๒๕๖๓
แผนที่ 7 / 22

แผ่นที่ 7 / 22

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านเดี่ยวยกพื้นต่ำ ก่อสร้าง
ภายใน 30 วัน

สถานที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประสานงานภาคีด้านที่ดิน

[illegible][illegible]

58213 บ้านต๋านชัยพิตรแผ่นดินใหม่ แขวง แบบ 2 ชั้น
แผนที่ 8 / 22

แบบ ปร 4

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป
แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196
รายการเลขที่

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

[illegible][illegible]

58213 ฐานข้อมูลวิทยุสมัครเล่นแห่งประเทศไทย แบบ 2 ชั้น

แผ่นที่ 9 / 22

รายงานประเมินราคาต่ำกว่าก่อสร้าง
บ้านเดี่ยวที่มีพื้นที่ ๒ ชั้น (ฐานรากแผ่)^๑ ไม่มีระบบปรับอากาศ

สถาบันที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

ของมาตุลีฐานรากกาถอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน้าท
4ก : อย่น
อตมทษษษษ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.6 งานเครื่องสูบลินท์และอุปกรณ์								
	- ตัวม้วนรบบชักโครก แบบมีถังพักน้ำ	2	ชุด						
	- อ่างล้างหน้าแบบฝังแกนเตอร์ พร้อมอุปกรณ์ชุด	2	ชุด						
	- กระบะกวางอย่างดี หน้า 5 มม.	25	ตร.ฟ.						
	- ที่ใส่กระดาษชำระ ชนิดกระเบื้องเซรามิค	2	ชุด						
	- ที่ใส่ส้วป่ ชนิดกระเบื้องเซรามิค	2	ชุด						
	- ราวแขวนผ้า ขนาดยาว 0.60 ม. ขากระเบื้องเซรามิค	2	ชุด						
	- ผู้ก๊วบน้ำลายอ่อน พร้อมวาล์วและอุปกรณ์	2	ชุด						
	- ผู้ก๊วบน้ำชำระ พร้อมสายและอุปกรณ์ (ไม่รวมวาล์ว)	2	ชุด						
	- ก๊อกน้ำล้างพื้น	2	ชุด						
	- ฝาตะแกรงน้ำทิ้งพื้นชนิดดักกลิ่น ท่อขนาด Ø 2"	2	ชุด						
	- เคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ขนาด กว้าง 0.60 ม. ผิวกรูหินแกรนิต	2	เมตร						
	- TOPผิวกรูหินแกรนิต ขนาด กว้าง 0.10 ม.	0.60	เมตร						
	- Stop Valve	4	ชุด						
	รวมข้อ 2.6 งานเครื่องสูบลินท์และอุปกรณ์								

58213 บ้านถ้ำพิศตรแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผนที่ 10 / 22

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)

สถานะที่ก่อสร้างทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

ประธานาธิบดีวลาดิมีร์ ปูติน ประกาศว่ารัสเซียจะถอนทหารออกจากยูเครน

หน่วยงานการใด
ด้วย : บก

[illegible]

58213 บ้านตามถ้ำวิทยุสมัครเล่นตำบลแวงน้อย อำเภอ แวงน้อย จังหวัดน่าน
แผนที่ 11 / 22

บ้านต๋านชัยพิบัติแห่งใหม่ แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแต่ไม่มีระบบปรับอากาศ)

สถานะที่ก่อสร้างทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

ของมาตฐานราคากลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณการเมื่อวันที่

ประมาณการโดย
หน่วย : บาท

[illegible]

รายการงบประมาณการค่าก่อสร้าง
บ้านตำบลชัยบาดานเดิมใหม่
แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)

สถานะที่ก่อสร้าง ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

กองมาตฐานราคากลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน่วยงานการโดย

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	งานระบบสุขาภิบาล								
3.1	งานระบบท่อโสตริก ท่อน้ำทิ้ง ท่ออากาศ ท่อ PVC 8.5	1	รวม						
3.2	งานระบบท่อประปา ท่อ PVC 13.5	1	รวม						
3.3	งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร	1	รวม						
รวมข้อ 3 งานระบบสุขาภิบาล									

58213 บ้านต๋านชัยพิตรแสนตมใหญ่ แขวง แบบ 2 ชั้น
แผนที่ 13 / 22

รายงานประมาณราคาต่ำกว่าก่อสร้าง
บ้านตึ้นถาวรพิบัติแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีการระบบปรับอากาศ)

แบบ ป.ร.4

สถานที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

ประมาณรดาแม่ฮันที่
ของมาตฐฐานรดาตกลง
กรรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณการโดย

หน่วย : บาท

[illegible]

58213 บำรุงชัยพิตรแผ่นดินไทย แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 14 / 22

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ฝังในระบบปรับอากาศ)
บ้านเดี่ยวพิเศษในดินไหว

สถานที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

กองมคตฐานราศากลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

นางสาวกนกพร นิลน้อย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.1.10	ข้อต่ออ่อน								
	- ขนาด Dia. 2"	4	ชุด						
	- ขนาด Dia. 2 1/2"	1	ชุด						
	- ขนาด Dia. 4"	3	ชุด						
	รวมข้อ 3.1 งานระบบท่อโสตริก ท่อน้ำทิ้ง ท่ออากาศ ท่อน้ำฝน								
3.2	งานระบบท่อประปา								
3.2.1	งานเดินท่อประปา (ท่อ PVC 13.5)								
	- ขนาด Dia. 1/2"	8	เมตร						
	- ขนาด Dia. 3/4"	52	เมตร						
3.2.2	ข้อต่อ ข้องอต่างๆ	1	รวม						
3.2.3	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	รวม						
3.2.4	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1	รวม						
3.2.5	ก๊อคน้ำ ขนาด Dia. 1/2"	2	ชุด						
3.2.6	STOP VALVE ขนาด Dia. 1/2"	7	ชุด						
3.2.7	ประตุน้ำ BALL VALVE ขนาด Dia. 1/2"	1	ชุด						
3.2.8	ประตุน้ำ BALL VALVE ขนาด Dia. 3/4"	1	ชุด						

58213 บ้านต๋านชัยพิตรแผ่นดินใหม่ แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 15 / 22

15 / 22

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่วิธีระบบปรับอากาศ)
บ้านเดี่ยวพืฒ์ดินไทย
อาคารพาณิชย์ตึกแถว
อาคารจอดรถ

แบบ ปร-4

สถานพักก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

แบบ ป.ร. 4

ประเมินการโดย	
กองมาตรฐานราคากลาง กรมโยธาธิการและผังเมือง	ประมวลแผนผังพื้นที่ ปริมณฑล
หน่วยงาน :	นาย

[illegible]

58213 บ้านต๋านภัยพิบัติแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น

รายการงบประมาณการค้าค่าก่อสร้าง

บ้านต้นชัยพัฒนาอินทนิลใหม่ แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)

แบบ บร.4

สถานะที่ก่อสร้าง ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

กองมาตฐานราคากลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประกาศเมื่อ วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๓

ประมาณการโดย
หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.3	ระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
3.3.1	บ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกราะ-กรองใ้ร้อากาศ	1	บ่อ						
	ส่วนแยกกาก 1.0 ลบ.ม. ส่วนกรองใ้ร้อากาศ 0.25 ลบ.ม.								
3.3.2	ถังดักไขมัน ขนาด 30 ลิตร	1	บ่อ						
รวมข้อ 3.3 ระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร									

58213 บ้านตำบลพิตรแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 17 / 22

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านตึ้นถึยพิบัติแผ่นดินไหว

สถานที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่

ประมาณรดาแม่ฮันที่
ของมาตฐฐานรดาตกลง
กรรมโยธาธิการและผังเมือง

หน่วยงานการโดย

หน่วย : บาท

[illegible]

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
	4.1 แผงย่อย และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	LP								
	- แผงย่อย 10 วงจรพร้อมเมนกันดูด 45AT 2P IC 10 kA In 30mA (RCBO)	1	ชุด						
	- MINATURE CB. 20AT 1P IC 6 kA	6	ชุด						
	- MINATURE CB. 16AT 1P IC 6 kA	4	ชุด						
	- หลักรัดแน่นทั้งสี่ด้านด้วยทอง ขนาด Ø 14.20 มม. ยาว 2.40 เมตร	1	ชุด						
	- EXOTHERMIC WELDING	1	ชุด						
	4.1 แผงย่อย และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	4.2 ท่อเดินสายไฟฟ้า								
	- ยูพีวีซี Ø 1 นิ้ว (20 mm.)	12	เมตร						
	- ยูพีวีซี Ø 1/2 นิ้ว (15 mm.)	304	เมตร						
	- FITTING & SUPPORT & ACCESSORIES		รวม						
	4.2 ท่อเดินสายไฟฟ้า								

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
	4.3 สายไฟฟ้า								
	- สาย IEC 01 10 ตร.มม.	36	เมตร						
	- สาย IEC 01 4 ตร.มม.	56	เมตร						
	- สาย IEC 01 2.5 ตร.มม.	780	เมตร						
	- เ็นต์เด็คเก็ต		รวม						
	4.3 สายไฟฟ้า								
	4.4 ดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์								
	- ดวงโคมความสูง 100 มม. ขอบสีขาว ติดผนังตาม หลอดแอลอีดี	26	ชุด						
	ขั้วเกลียว (ขั้ว E27) ขนาด 7.5 วัตต์ ความสว่างไม่น้อยกว่า 600 ลูเมน								
	- ดวงโคมฟลูออเรสเซนต์แบบเกลียวติดลอย หลอด 1-18 วัตต์	1	ชุด						
	ความสว่างไม่น้อยกว่า 1,000 ลูเมน								
	- ดวงโคมฟลูออเรสเซนต์แบบเกลียว ติดลอย หลอด 1-36 วัตต์	1	ชุด						
	ความสว่างไม่น้อยกว่า 2,600 ลูเมน								
	- ดวงโคมไฟฝัง หลอดแอลอีดี ขั้วเกลียว (ขั้ว E27) ขนาด 7.5 วัตต์	1	ชุด						
	ความสว่างไม่น้อยกว่า 600 ลูเมน								
	4.4 ดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์								

รายงานประมาณการค่าก่อสร้าง
บ้านตามยพตแอนด์นิเฮว แบบ 2 ชน (ฐานรากแผ่ เสาแบบปฏิกิริยาอากาศ)

ભાગ ૫૨.૪

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการแสดง

กองมาตรฐานราคากลาง กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประธานาธิบดี

ประมาณการโดย

หน้า : ๒๓

[illegible]

58213 ป่ามดน้ำลายพิษและแมลงศัตรูพืชแบบ 2 ชั้น

แผ่นที่ 21 / 22

รายงานประมาณราคาต่ำกว่าก่อสร้าง
บ้านตามยี่ห้อแต่ในดินไหว แบบ 2 ชั้น (ฐานรากแผ่ เสาไม้ระบอบปรืออากาศ)

ભાગ ૫૨.૪

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการแสดง

กองมาตฺรฐา^{๕๓}นา^{๕๔}คา^{๕๕}ก^{๕๖}ล^{๕๗}า^{๕๘}ง^{๕๙} กร^{๖๐}ม^{๖๑}เ^{๖๒}ย^{๖๓}ธ^{๖๔}า^{๖๕}ถ^{๖๖}ี^{๖๗}การ^{๖๘}แ^{๖๙}ละ^{๗๐}ผ^{๗๑}ง^{๗๒}เ^{๗๓}ม^{๗๔}เ^{๗๕}อ^{๗๖}

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ประมาณการโดย

หน้า : ๒๕๓๗

[illegible]

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับปรุงอากาศ)
บ้านเดี่ยวพื้นที่โฉนดที่ดิน 1 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา
อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 100 ตารางวา

สถานะที่ก่อสร้างทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

กรมโยธาธิการและผังเมือง
กรุงเทพมหานครกลาง
รองศาสตราจารย์ ดร. ศุภชัย

[illegible][illegible]

58213 บ้านตามภัยพิบัติแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 1 / 21

แผ่นที่ 1 / 21

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านต๋านชัยพิพัฒน์ไทร

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป
แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196
รายการเลขที่ -

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

ผู้ประสานงานโครงการ : นาย

[illegible]

58213 บ้านตามภัยพิบัติรณรงค์สิ่งแวดล้อมแบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 2 / 21

แผ่นที่ 2 / 21

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับปรุงอากาศ)
บ้านเดี่ยวพื้นที่โฉนดที่ดิน 1 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา
อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 100 ตารางวา

สถานะที่ก่อสร้างทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

กรมโยธาธิการและผังเมือง
กรุงเทพมหานครกลาง

ผู้ประสานงาน : นาย

[illegible]

58213 บ้านตามภัยพิบัติแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 3 / 21

แผ่นที่ 3 / 21

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านต๋านชัยพิบูลย์พัฒนา
อาคารประมาณราคาต่อตารางเมตร
นาย

สถานะที่ก่อสร้างทั่วไป
แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196
รายการเลขที่ -

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

សេចក្តី ៧.៤

กองมาตราชูานราศาคกลาง กรมโยธาธิการและผังเมือง	ประมาณการโดย
ประมาณการโดย	ทนาย : บาง

การดำเนินงานตามแผนยุทธศาสตร์

นาง : ธิษณ

[illegible]

58213 บ้านตำบลพิตรแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น

แผ่นที่ 4 / 21

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านเดี่ยวพื้ดิน 100 ตารางวา (พื้นที่ใช้สอย 100 ตารางวา)
งบ 1.5-2 ล้านบาท

สถานที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

กองมคตฐานราชากลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่

นางสาวกนกพร นิลน้อย

[illegible]

58213 บ้านถ้ำผาพิตรแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 5 / 21

แผ่นที่ 5 / 21

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านเดี่ยวพื้ดินในไทย
อาคารพาณิชย์ราคาต่ำกว่าก่อสร้าง
ภายใน 1 ปี

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประสานงานภาคีด้านที่ดิน

[illegible][illegible]

58213 บ้านต๋านชัยพิตรแผ่นดินใหม่ แขวง แบบ 2 ชั้น
แผนที่ 6 / 21

แผ่นที่ 6 / 21

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านเดี่ยวพื้ดินในไทย
อาคารประเภทค่าก่อสร้าง

งบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

กองมคตฐานราชากลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

นางสาวกมลทิพย์ นาคหิรัญขมา

[illegible]

58213 บ้านถ้ำผิวยิปตกรรมแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผนที่ 7 / 21

แผ่นที่ 7 / 21

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านเดี่ยวพื้ดินในไทย
อาคารพาณิชย์ราคาต่ำกว่าก่อสร้าง
ภายใน 1 ปี

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประสานงานภาคสนาม

[illegible][illegible]

58213 บ้านต่านถัวยพิตรแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 8 / 21

แผ่นที่ 8 / 21

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.5 งานประตู-หน้าต่าง								
	- ป1 ประตูอลูมิเนียมสีขาวบานเลื่อนคู่พร้อมช่องแสงด้านข้าง ขนาด 2.60 x 2.05 ม.	2	ชุด						
	- ป2 ประตูบานเปิดเดี่ยว วงกบไม้ บาน HDF ขนาด 0.80 x 2.00 ม.	4	ชุด						
	- ป3 ประตูบานเปิดเดี่ยว วงกบไม้ บาน พิวซี ขนาด 0.70 x 2.00 ม.	3	ชุด						
	- น1 หน้าต่างอลูมิเนียมสีขาวบานเลื่อนคู่ ขนาด 1.40 x 1.20 ม.	6	ชุด						
	- น2 หน้าต่างอลูมิเนียมสีขาวบานเปิด ขนาด 0.70 x 1.20 ม.	7	ชุด						
	- น3 หน้าต่างอลูมิเนียมสีขาวบานกระทุ้งคู่ ขนาด 1.40 x 0.50 ม.	2	ชุด						
	- น4 หน้าต่างอลูมิเนียมสีขาวบานเลื่อน ขนาด 2.80 x 1.20ม.	1	ชุด						
	- น5 หน้าต่างอลูมิเนียมสีขาวบานกระทุ้งคู่ มีช่องแสงบน ขนาด 1.40 x 2.05 ม.	1	ชุด						
	หมายเหตุ : ราคานี้ไม่รวมบานมุ้งลวดและอุปกรณ์เหล็กตัด								
	รวมข้อ 2.5 งานประตู-หน้าต่าง								

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.6 งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์								
	- ตัวนั่งราบบชักโครก แบบมีถังก้นน้ำ	2	ชุด						
	หมายเหตุ ราคานี้ไม่รวมบานมุ้งลวดและอุปกรณ์เหล็กตัด	2	ชุด						
	- กระจกวางอย่างดี หนา 5 มม.	25	ตร.ฟ.						
	- ที่ใส่กระดาษชำระ ชนิดกระเบื้องเซรามิค	2	ชุด						
	- ที่ใส่สบู่ ชนิดกระเบื้องเซรามิค	2	ชุด						
	- ราวจับแขวนผ้า ขนาดยาว 0.60 ม. ขากระเบื้องเซรามิค	2	ชุด						
	- ผักบัวอาบน้ำสายอ่อน พร้อมวาล์วและอุปกรณ์	2	ชุด						
	- ผักบัวชำระ พร้อมสายและอุปกรณ์ (ไม่รวมวาล์ว)	2	ชุด						
	- ก๊อกน้ำล้างพื้น	2	ชุด						
	- ฝาดะแกรงน้ำทิ้งที่พื้นชนิดดักกลิ่น ท่อขนาด Ø 2"	2	ชุด						
	- เคาน์เตอร์ ค.ส.ล. ขนาด กว้าง 0.60 ม. ฝักรูหินแกรนิต	2	เมตร						
	- TOPฝักรูหินแกรนิต ขนาด กว้าง 0.10 ม.	0.60	เมตร						
	- Stop Valve	4	ชุด						
	รวมข้อ 2.6 งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์								

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับปรุงอาคาร)
บ้านต๋ามชัยพัฒนาดินไหว
อาคารประเภทค่าก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

กองมคตฐานราคะกลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่

นางสาวกนกพร นิลน้อย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.7 งานตกแต่งบันได และราวกันตก								
	- ขั้นบันได ผิวปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8"x 8"	3.50	เมตร						
	- จมูกบันไดกระเบื้องเซรามิค	7	เมตร						
	- ขั้นบันได (ลูกนอน) ไม้เฮอร์ชีเมนต์ 1"x 12"	16	เมตร						
	- บังขึ้น (ลูกนอน) ไม้เฮอร์ชีเมนต์ หน้า 1"	18	เมตร						
	- ขานพักเท้าปูนทรายผิวขัดเรียบ ปูปาร์เก้แผ่นเนื้อแข็ง ขนาด 1"x 4"x 12" ตีเข้าลิ้น	2	ตร.ม.						
	- ราวจับไม้เนื้อแข็ง 2"x 4" พร้อมขายึดเหล็กแบน ขนาด 1" หน้า 6 มม.	3	เมตร						
	+ เหล็กแผ่น หน้า 4.5 มม. ขนาด 0.07 x 0.12 ม.								
	- ราวชั้นใต้แผ่นเนื้อแข็ง 2"x 4" + ลูกกรงนอนเหล็กกล่อง 2 - 1"x 2"	4	เมตร						
	+ 2 - 1"x 1" + เสาคู่เหล็ก 1½"x 3" สูงรวม 0.90 ม.								
	- ราวกันตกระเบียง เหล็กกล่อง 1"x 2" + ลูกกรงเหล็กแบน 3 เส้น ขนาด 1" หน้า 6 มม. + เสาคู่เหล็ก 1"x 1" สูงรวม 0.80 ม.	3.50	เมตร						
	รวมข้อ 2.7 งานตกแต่งบันได และราวกันตก								

58213 บ้านต๋านภักดิ์มิตรแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 11 / 21

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบป้องกันอากาศ)
 บั้วตันถ้ำผิวยุคหินดึกดำบรรพ์
 ๓๐๖๖ ๒๕๔

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประธานคณะกรรมการ

[illegible][illegible]

อาคารประมาณราคาต่ำสุดสร้าง
บ้านด้วยวิธีปั้นดินใหม่ แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอากาศ)
งบ ๒.๕ ล้าน

สถานะที่ก่อสร้าง ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

กรมโยธาธิการและผังเมือง
กรุงเทพมหานครเมื่อวันที่

หน่วย : บาท

[illegible]

58213 บ้านตามถ้ำวิทยพัชรแสนดีในหลวง แบบ 2 ชั้น
แผนที่ 13 / 21

รายงานประมาณราคาต่ำกว่าก่อสร้าง
บ้านตึ้นถาวรชนิดแฝดชั้นเดียว แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอากาศ)

แบบ ป.ร.4

สถานะที่ก่อสร้างทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

ของมาตฐานสากลกลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

ประมาณการโดย
หน่วย : บาท

[illegible]

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
3.1.10	ข้อต่ออ่อน								
	- ขนาด Dia. 2"	4	ชุด						
	- ขนาด Dia. 2 1/2"	1	ชุด						
	- ขนาด Dia. 4"	3	ชุด						
	รวมข้อ 3.1 งานระบบท่อโสตโรก ท่อน้ำทิ้ง ท่ออากาศ ท่อน้ำฝน								
3.2	งานระบบท่อประปา								
3.2.1	งานเดินท่อประปา (ท่อ PVC 13.5)								
	- ขนาด Dia. 1/2"	8	เมตร						
	- ขนาด Dia. 3/4"	52	เมตร						
3.2.2	ข้อต่อ ข้อต่อต่างๆ	1	รวม						
3.2.3	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	รวม						
3.2.4	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1	รวม						
3.2.5	ก๊อมน้ำ ขนาด Dia. 1/2"	2	ชุด						
3.2.6	STOP VALVE ขนาด Dia. 1/2"	7	ชุด						
3.2.7	ประตุน้ำ BALL VALVE ขนาด Dia. 1/2"	1	ชุด						
3.2.8	ประตุน้ำ BALL VALVE ขนาด Dia. 3/4"	1	ชุด						

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
3.2.9	ประตุน้ำกลับ CHECK VALVE ขนาด Dia. 3/4"	4	ชุด						
3.2.10	ลูกลอย FLOAT VALVE ขนาด Dia. 1/2"	1	ชุด						
3.2.11	ประตุน้ำ GATE VALVE ขนาด Dia. 3/4"	2	เครื่อง						
3.2.12	ติดตั้งมาตรวัดน้ำ ขนาด Dia 1/2" จากการประปาฯ	1	มาตร						
3.2.13	ถังเก็บน้ำสแตนเลส สตีล ขนาด 1000 ลิตร พร้อมขาตั้ง	1	ถัง						
3.2.14	เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน ขนาด 200 W	1	เครื่อง						
	อัตราสูบน้ำ 28 ลิตร/นาที ที่ความสูง 12 เมตร								
	รวมข้อ 3.2 งานระบบท่อประปา								
3.3	ระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
3.3.1	บ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ	1	บ่อ						
	สัณแยกกาก 1.0 ลบ.ม. ส่วนกรองไร้อากาศ 0.25 ลบ.ม.								
3.3.2	ถังตกไขมัน ขนาด 30 ลิตร	1	บ่อ						
	รวมข้อ 3.3 ระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับปรุงอากาศ)
บ้านเดี่ยวพื้นที่โฉนดที่ดิน 1 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา
อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 100 ตารางวา

สถานะที่ก่อสร้างทั่วไป
แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196
รายการเลขที่ -

กรมโยธาธิการและผังเมือง
กรุงเทพมหานครกลาง

ผู้ประสานงาน : นาย

ลำดับที่ คำศัพท์	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคารายละเอียด	จำนวนเงิน	รายละ	จำนวนเงิน		
4	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	4.1 แผงย่อย และเซอรัคิตเบรกเกอร์		รวม						
	4.2 ท่อเดินสายไฟฟ้า		รวม						
	4.3 สายไฟฟ้า		รวม						
	4.4 ดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์		รวม						
	4.5 สวิตช์ เต้ารับ และกล่องต่อสาย		รวม						
	รวมข้อ 4 หมวดงานระบบไฟฟ้า								

58213 บ้านตามภัยพิบัติรณรงค์ในเขต แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 17 / 21

แผ่นที่ 17 / 21

แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอากาศ)
บ้านต๋านชัยพิพัฒน์ไทร

สถานะที่ก่อสร้าง
ทั่วไป

แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196

รายการเลขที่ -

กองนาครสถานรศากกลาง
กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อ วันที่

คณะกรรมาธิการการต่างประเทศ

นายอรรถพร : ภา

ลำดับที่ ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	4.1 แผงย่อย และเซอริทิตเบรกเกอร์								
	LP								
	- แผงย่อย 10 วงจรพร้อมเมนกันดูด 45AT 2P IC 10 kA In 30mA (RCBO)	1	ชุด						
	- MINATURE CB. 20AT 1P IC 6 kA	6	ชุด						
	- MINATURE CB. 16AT 1P IC 6 kA	4	ชุด						
	- หลักรัดแน่นทั้งเหล็กหุ้มด้วยทอง ขนาด Ø 14.20 มม. ยาว 2.40 เมตร	1	ชุด						
	- EXOTHERMIC WELDING	1	ชุด						
	4.1 แผงย่อย และเซอริทิตเบรกเกอร์								
	4.2 ท่อเดินสายไฟฟ้า								
	- ยูพีวีซี Ø 1 นิ้ว (20 มม.)	12	เมตร						
	- ยูพีวีซี Ø 1/2 นิ้ว (15 มม.)	304	เมตร						
	- FITTING & SUPPORT & ACCESSORIES		รวม						
	4.2 ท่อเดินสายไฟฟ้า								

58213 ปานตามวิทยบัตรแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น
แผ่นที่ 18 / 21

แบบที่ 18 / 21

แบบ ปร.4
บ้านตำบลยี่งวดในเขตใหม่
แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอากาศ)

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป
แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196
รายการเลขที่ -

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

หน้า : ๑๗๓
หน้า : ๑๗๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	4.3 สายไฟฟ้า								
	- สาย IEC 01 10 ตร.มม.	36	เมตร						
	- สาย IEC 01 4 ตร.มม.	56	เมตร						
	- สาย IEC 01 2.5 ตร.มม.	780	เมตร						
	- เบ็ดเตล็ด		รวม						
	4.3 สายไฟฟ้า								
	4.4 ดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์								
	- ดวงโคมดาวไลท์ ขนาด ๑ 100 มม. ขอบสีขาว ติดผ้เงาพดาน หลอดแอลอีดี	26	ชุด						
	ขั้วเกลียว (ขั้ว E27) ขนาด 7.5 วัตต์ ความสว่างไม่น้อยกว่า 600 ลูเมน								
	- ดวงโคมฟลูออโรสเซนส์แบบเกลียวติดลอย หลอด 1-18 วัตต์	1	ชุด						
	ความสว่างไม่น้อยกว่า 1,000 ลูเมน								
	- ดวงโคมฟลูออโรสเซนส์แบบเกลียว ติดลอย หลอด 1-36 วัตต์	1	ชุด						
	ความสว่างไม่น้อยกว่า 2,600 ลูเมน								
	- ดวงโคมไฟฝัง หลอดแอลอีดี ขั้วเกลียว (ขั้ว E27) ขนาด 7.5 วัตต์	1	ชุด						
	ความสว่างไม่น้อยกว่า 600 ลูเมน								
	4.4 ดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์								

58213 บ้านตามภัยพิบัติรณรงค์ในแถว แบบ 2 ชั้น
แผ่นท 19 / 21

แผ่นที่ 19 / 21

แบบ ปร.4
บ้านตำบลยี่เพ็ดในแผ่นดินไหว แบบ 2 ชั้น (ฐานรากเสาเข็ม ไม่มีระบบปรับอาคาร)

สถานที่ก่อสร้างทั่วไป
แบบเลขที่ S 58175, AR58070, SN-58080, EE58196
รายการเลขที่ -

กรมโยธาธิการและผังเมือง
ประมาณราคาเมื่อวันที่

นาย : อดิสรณ์
นาง : นภาพร

[illegible]

58213 บ้านตามภัยพิบัติรณรงค์สิ่งแวดล้อมแบบ 2 ชั้น
แผนก 20 / 21

แผ่นที่ 20 / 21

หลักเกณฑ์และข้อกำหนดในผังบริเวณประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

สำหรับอาคารพักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ไม่เกิน 2 ชั้น

1. ผังบริเวณ

ต้องแสดงลักษณะที่ตั้ง ขอบเขตที่ดิน ขอบนอกของอาคารที่มีอยู่แล้ว ระยะห่างระหว่างจากขอบนอกของอาคารถึงเขตที่ดินทุกด้าน

ระยะห่างระหว่างอาคารต่างๆที่มีอยู่แล้ว และที่ขออนุญาตในขอบเขตที่สาธารณะอาคารในที่ดินข้างเคียง และแสดงทางระบายน้ำออกจาก

อาคารไปสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทิศทางน้ำไหลและส่วนลาด

2. บ่อเกรอะ บ่อซึม

- ต้องอยู่ห่างจากแม่น้ำ คู คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 10 เมตร

- บ่อเกรอะต้องมีลักษณะที่มีดซิดน้ำซึมผ่านไม้ได้

3. ทางระบายน้ำ

ทางระบายน้ำจากอาคารสู่แหล่งรองรับน้ำทั้งต้องสามารถตรวจสอบได้ และมีส่วนลาดเอียงไม่ต่ำกว่า 1 ใน 200 ถ้าเป็นท่อปิดต้องมีเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มีบ่อพักทุกมุมเลี้ยวและทุกระยะไม่เกิน 12 เมตร หรือทุกระยะไม่เกิน 24 เมตร ถ้าท่อปิดมีเส้นผ่านศูนย์กลางภายในตั้งแต่ 60 เซนติเมตรขึ้นไป ถ้าเป็นทางระบายน้ำแบบอื่นต้องมีความกว้างภายในที่ขอบบนสุดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร

4. ที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม

ต้องมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นที่มากที่สุด เว้นแต่ถ้าไม่ได้ใช้พักอาศัยให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่า 10 ใน 100 ส่วน

5. แนวร่นของอาคาร

5.1 กรณีก่อสร้างอาคารใกล้ถนนสาธารณะ

สำหรับบ้านเดี่ยวสูงไม่เกิน 2 ชั้น

- ถ้าถนนสาธารณะกว้างน้อยกว่า 6 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 3 เมตร - ถ้าถนนสาธารณะกว้างตั้งแต่ 10 เมตรขึ้นไปแต่ไม่ถึง 20 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 1 ใน 10 ของความกว้างของถนนนั้น

- ถ้าถนนสาธารณะกว้างตั้งแต่ 20 เมตรขึ้นไป ให้ร่นแนวอาคารห่างจากเขตถนนสาธารณะอย่างน้อย 2 เมตร

5.2 กรณีก่อสร้างอาคารใกล้แหล่งน้ำสาธารณะ

- ถ้าแหล่งน้ำสาธารณะกว้างน้อยกว่า 10 เมตร ให้ร่นแนวอาคารจากแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 3 เมตร

- ถ้าแหล่งน้ำสาธารณะกว้างตั้งแต่ 10 เมตรขึ้นไป ให้ร่นแนวอาคารจากเขตแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 เมตร

- ถ้าเป็นแหล่งน้ำขนาดใหญ่ เช่น บึง ทะเลสาบ หรือทะเล ให้ร่นแนวอาคารจากเขตแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 12 เมตร

6. ความสูงของอาคาร

ความสูงของอาคารที่จุดใดๆ ต้องไม่เกินสองเท่าของระยะราบจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวเขตด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้อาคารที่สุด

7. ระยะห่างของอาคารกับเขตพื้นดิน กรณีผนังอาคารมีประตู หน้าต่าง ช่องระบายอากาศ ช่องแสงหรือระเบียง

7.1 ผนังอาคารส่วนที่สูงไม่เกิน 9 เมตร ต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร

7.2 ผนังอาคารส่วนที่สูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่เกิน 23 เมตร ต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร

8. ระยะห่างของอาคารกับเขตที่ดิน กรณีผนังทึบ

ต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร เว้นแต่จะก่อสร้างชิดเขตที่ดินโดยได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของที่ดินด้านนั้น

และสร้างได้สูงไม่เกิน 15 เมตร

9. การก่อสร้างอาคารใกล้อาคารอื่นในที่ดินเจ้าของเดียวกัน

9.1 ผนังของอาคารด้านที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากผนังของ

อาคารอื่นด้านที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคาร ดังต่อไปนี้

(ก) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนัง หรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน

9 เมตร ไม่น้อยกว่า 4 เมตร

(ข) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนัง หรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9

เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 5 เมตร

(ค) อาคารที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มี

ความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 6 เมตร

9.2 ผนังของอาคารด้านที่เป็นผนังทึบต้องมีระยะห่างจากผนังของอาคารอื่นด้านที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง

หรือระเบียงของอาคาร ดังต่อไปนี้

(ก) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 15 เมตร ผนังของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ไม่

น้อยกว่า 2 เมตร

(ข) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 15 เมตร ผนังของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่

ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 3 เมตร

10. การขออนุญาตก่อสร้างในเขตสภาพตำบลหรือเขตองค์การบริหารส่วนตำบล

แต่ไม่อยู่ในบริเวณพื้นที่ห้ามก่อสร้างอาคารบางชนิดตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ถ้าเป็นอาคารอยู่อาศัยไม่เกิน 2 ชั้นที่มีพื้นที่ไม่เกิน 150 ตารางเมตร หรือรั้ว กำแพง ประตู ในแนบเฉพาะแผนผังบริเวณ และสำเนาเอกสารสิทธิในที่ดินพร้อมคำขอ

หลักเกณฑ์เพิ่มเติมสำหรับการขออนุญาตก่อสร้างในเขตกรุงเทพมหานคร

1. ที่ว่างรอบอาคาร

- บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร ที่สูงไม่เกิน 15 เมตร ต้องมีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 1 เมตร

คณะผู้จัดทำโครงการแบบบ้านसानฝัน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข

ที่ปรึกษา

๑. นายมณฑล สุตประเสริฐ อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง
๒. นายเกียรติศักดิ์ จันทรา วิศวกรใหญ่
๓. นางสาวศิริภา วาระเลิศ รองอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง
๔. นายโอฬาร ศักย์โรจน์กุล รองอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง
๕. นายสมชาย เมธวัฒน์ธรากุล รองอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง
๖. นายพิชัย อุทัยเชษฐา รองอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

คณะทำงานกำกับดูแล

๑. นายคธาทิพย์ เอี่ยมกมลลา
๒. นายเสถียร เจริญเหรียญ
๓. นายอิทธิราช กนกเวชยันต์
๔. นายสุธี ปิ่นไพลี
๕. นายวิจิต อรุณมานะกุล
๖. นายสุเทพ พิทักษ์พรมงคล
๗. นายนภดล สวาสต์ญาติ
๘. นายชาญวิทย์ สิริสุนทรานนท์
๙. นายดุขฎี เจริญลาภ
๑๐. นายจิรศักดิ์ ภู่วิไลวัฒน์กิจ
๑๑. นายพีรพงศ์ จันทรา
๑๒. นายวิรัชต์ ทองรวย
๑๓. นายกนก สุจริตสัณชัย
๑๔. นายนิเวศน์ ลำเลิศลักษณ์ชัย
๑๕. นายสมชาติ จิตใหญ่
๑๖. นายสุนทร น้ำเพชร

คณะทำงานออกแบบและประมาณราคา

สำนักสถาปัตยกรรม

๑. นายสุภาพ เนถาวร
๒. นายถิรวิทย์ เทพไชย
๓. นางสาวนิติมา คุดตะสิงคี
๔. นางสาวพิมพ์สิริ เหมโสกะณะ
๕. นางสาวอารียา ศุภโชคพาณิชย์
๖. นางสาววรมน แสนชมภู
๗. นางสาวจุฑารัตน์ โชติเวทย์ศิลป์
๘. นายภูวณัฐ คงสมโอษฐ์
๙. นางสาวพรรณวรรณ สุขทรศนี
๑๐. นายปกรณ์ อินทะกนก

สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ

๑. นางสาวอดิษฐ์ สิ้นศิลาเกตุ
๒. นายวัชรินทร์ เกิดบุญชู
๓. นายอรชาติ พาชีศรีพาพล
๔. นายสรพงษ์ พันคง
๕. นายณัฐพงษ์ พรสง่า
๖. นายอาทิตย์พร พรสัทธาวงศ์
๗. นายพงศ์พันธ์ พรหมจันทร์

กองมาตรฐานราคากลาง

๑. นายวรสันต์ อิฐรัตน์
๒. นายวิโรจน์ ส่งสกุลชัย
๓. นายสุรพล กุหลาบศรี
๔. นายสุบรรณ วงศ์คำจันทร์
๕. นายสุรัช สิริโกชนพาณิชย์
๖. นายเลิศศักดิ์ จงธรรม
๗. นายธรรมบุญ คุ่มภัย
๘. นายธนดล อยู่สำราญ
๙. นายปิติ นีซัง
๑๐. นายมานะชัย ศรสุรินทร์
๑๑. นายอรรถกร พันปี
๑๒. นายศราวุธ น้อยสุวรรณ
๑๓. นายจตุพล อินทร
๑๔. นายพุดตาล น้อยวัน
๑๕. นายวินิจ เรือนแก้ว
๑๖. นายศรัณย์ สุขเกิด
๑๗. นายวีรภัทร ว่องไว
๑๘. นางสาวกรพินธ์ คชินทร

คณะทำงานประสานงาน

๑. นางสาวสุภัทรา ชัยเทวารัณย์
๒. นางภัททิรา สุริวรรณ

พิมพ์ครั้งที่ ๓ : ตุลาคม ๒๕๕๙

พิมพ์ที่ : ศูนย์สื่อและสิ่งพิมพ์แก้วเจ้าจอม มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

แบบบ้านसानฟ้าน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข

กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว แบบที่ ๑



ขนาด ๑๒๐ ตร.ม
ฐานรากเสาเข็ม ๑,๗๓๒,๐๐๐ บาท
ฐานรากแผ่ ๑,๗๖๑,๐๐๐ บาท

บ้านต้านภัยพิบัติแผ่นดินไหว แบบที่ ๒



ขนาด ๑๕๘ ตร.ม
ฐานรากเสาเข็ม ๒,๑๕๕,๐๐๐ บาท
ฐานรากแผ่ ๒,๐๓๖,๐๐๐ บาท

บ้านसानฟ้าน ของขวัญปีใหม่ คนไทยมีความสุข

กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

บ้านตึกกึ่งพาณิชย์แฝดดินไหว แบบที่ ๑



บ้านตึกกึ่งพาณิชย์แฝดดินไหว แบบที่ ๒

